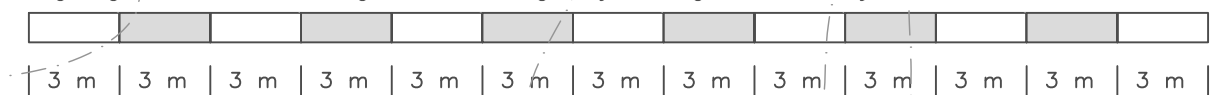


Situationsplan

Tegningerne må kun bruges til Nattergalvej 33 og Økonomivej 4 8930 Randers NØ



Byggefelt skal kontrolleres og eftermåles, inden sokkel afsættes.
Projektet skal udføres håndmæssigt forsvarligt.
Ved tvivl-/forståelsesspørgsmål skal bygherres byggetilsyn inddrages i processen.

↑ = Indgang/udgang



Nattergalvej 33 og Økonomivej 4, 8930 Randers NØ
6 boliger til udlejning

Grundareal	1777 m ²
Dobbelthuse i 1½ 123 m ² (71+52)	246 m ²
4 Rækkehuse af 81 m ²	324 m ²
Bebygget areal	570 m ²
Bebyggelsesprocent	$\frac{570 \cdot 100}{1777}$ 32 %
Fællesareal (12,66 % af grundarealet)	225 m ²
Grundstørrelse fra 141 m ² til 209 m ²	
P-pladser 12 stk.	

Beregninger skal udføres af leverandør eller andre med byggeteknisk baggrund/viden, Beregninger skal medsendes.
Alle byggematerialer skal kontrolleres og kontrolmåles iht. tegninger og byggeriet.
Vinduer, glaspazier, døre, porte m.m. skal kontrolmåles inden bestilling.
Alle mål der er fastsat med mållinjer er i mm., mål vedr. koter er i m.
Tegningen er ikke målfast, pga. udskrift varians.
Der må ikke tages kopier uden tilladelse, tegninger er ophavsret beskyttet.
Denne tegning må ikke bruges til anden anvendelse uden tilladelse fra Tegnestuen Aton

Beliggenhed: Nattergalvej 33 og Økonomivej 4 8930 Randers NØ			
Matr. nr. :	196g og 195c Randers Markjorder	1104/673	1777 m ²
Bygherre :	Rene Nørris Jensen Udlejning Nattergalvej 33, 8930 Rdr NØ		
Emne :	Rækkehuseprojekt		
Fase :	Myndighedtegninger		
Målstok : 1: 250	Tegning Situationsplan		
Dato : 28/09-2019	Rev. dato :	Rev. dato :	Rev. dato :

Tegnestuen Aton
Stig Ilkrone
Bygningskonstruktør, BTH Aalborg
Master i Bygherrerådgivning og Værdidesign, Arkitektskolen Aarhus
Mobil: +4520616678
e-mail: si@tegnestuen-aton.dk
Kstrupvej 107, DK-8960 Randers SØ

CVR nr.: 32011632
www.tegnestuen-aton.dk

Tegningsnr.:
A.900.1.02