



Regionshospitalet Randers
Skovlyvej 15
8930 Randers NØ

Randers Kommune
Miljø Natur og Landbrug
Odinsgade 7
8900 Randers C

Telefon +45 8915 1515
Direkte +45 2120 9235

JNM@randers.dk
www.randers.dk

VVM-Screeningsafgørelse

Afgørelse om ikke-miljøvurderingspligt for nedrivningen af bygning 4
og 8, samt opførelse af ny bygning ved Regionshospitalet Randers
Skovlyvej 15, 8930 Randers NØ

Dato: 19.12.2025/Journalnummer: 09.40.20-G01-2-25



Indhold

1. Afgørelse.....	3
1.1 Bortfald af afgørelse	3
1.2 Ændringer i projektet	3
2. Projekters karakteristika	4
3. Projekters placering.....	5
4. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet	6
5. Andre tilladelser og godkendelser.....	7
6. Høring	7
7. Offentliggørelse	7
8. Klagevejledning	7
9. Opsættende virkning	7
10. Søgsmål	8
11. Aktindsigt.....	8
12. Bilagsoversigt.....	9
Bilag 1 – Ansøgningsmateriale	10
Bilag 2 – Oversigtskort.....	16
Bilag 3 – Natura2000	17
Bilag 4 – Fredede områder	18
Bilag 5 – Beskyttet natur	19
Bilag 6 – Jordforurening	20
Bilag 7 – Fredninger og Beskyttelseslinjer.....	21
Bilag 8 – Zonekort.....	22
Bilag 9 – Bilag IV -arter	23



1. Afgørelse

Randers Kommune vurderer, at nedrivningen af bygning 4 og bygning 8 ved Regionshospitalet Randers, ved Skovlyvej 15, 8930 Randers NØ, ikke vil have væsentlige indvirkninger på miljøet.

Randers Kommune træffer derfor afgørelse, i henhold til miljøvurderingslovens § 21, om, at projektet ikke medfører krav om miljøvurdering og tilladelse, herunder udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport.

Projektet medfører ikke krav om miljøvurdering og udarbejdelse af miljøkonsekvensrapport, da miljøpåvirkningernes omfang ikke er af en sådan karakter eller grad, at projektet medfører væsentlig påvirkning af miljøet, herunder internationalt beskyttede naturtyper og arter.

Afgørelsen er truffet på baggrund af vurderingen i henhold til kriterierne opført i miljøvurderingslovens (LBK nr. 4 af 03/01/2023) bilag 6 og på baggrund af ansøgningen, der kan findes i screeningsafgørelsens bilag 1.

Randers Kommune vurderer, at ansøgningsmaterialet og de supplerende oplysninger er tilstrækkelige til at vurdere projektets miljøpåvirkning efter kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6. Nærmere begrundelser for afgørelsen fremgår af vurderingsafsnittet nedenfor.

1.1 Bortfald af afgørelse

Afgørelsen bortfalder, hvis afgørelsen ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år, jf. miljøvurderingslovens § 39 (LBK nr. 4 af 03/01/2023).

1.2 Ændringer i projektet

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er blevet beskrevet for Randers Kommune, og de miljømæssige forudsætninger, der er gældende på screeningstidspunktet. Hvis projektet ændres eller udvides, er bygherre forpligtiget til at ansøge om den påtænkte ændring/udvidelse jf. miljøvurderingsloven bilag 2, pkt. 13. a). (LBK nr. 4 af 03/01/2023).

Baggrunden for screeningen

Randers Kommune har den 20. august 2025 modtaget ansøgning om sanering og nedrivning af to bygninger ved Randers Sygehus, Skovlyvej 15, 8930 Randers NØ. Matrikel 490b, Randers Markjorder.

Projektet er omfattet af "Bekendtgørelse af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM)" - Bilag 2;

- *Pkt. 10. b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butikcentre og parkeringsanlæg.*

For projekter omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 gælder, jf. lovens § 21, at myndigheden på grundlag af ansøgningen og på baggrund af kriterierne i lovens bilag 6, skal træffe en screeningsafgørelse om, hvorvidt projektet er omfattet af krav om miljøvurdering og tilladelse efter lovens § 15.

Randers Kommune har derfor foretaget en screening af projektet i overensstemmelse med kriterierne i miljøvurderingslovens bilag 6.



2. Projekters karakteristika

INGENIØR'NE A/S har på vegne af Region Midtjylland, ansøgt om nedrivning af 2 bygninger på sammenlagt ca. 3.500 m² på Skovlyvej 15, 8930 Randers NØ, Matrikel 490b, Randers Markjorder. Ansøgningen er modtaget d. 20. august 2025.

Region Midtjylland ønsker at ombygge Regionshospitalet i Randers og i den forbindelse skal der nedrive to bygning forud for opførelsen af nye bygninger. Bygning 4 og 8 jf. BBR skal nedrives.

Nedrivningsarbejdet forventes påbegyndt 2026, omkring oktober og frem til august 2027.

Kumulation med andre eksisterende og/eller godkendte projekter

Nedrivningen og opførelse af bygninger på Skovlyvej 15, vurderes ikke at akkumulere med eksisterende projekter.

Brugen af naturressourcer, særlig jordarealer, jordbund, vand og biodiversitet

Nedrivningen af bygninger vil ikke anvende naturressourcer. Opførelse af bygninger vil anvende sand, grus og jord.

Der skal anvendes vand til forsyning af skur-by og håndtering af eventuelle støvflugt.

Der forventes ikke brug af naturressourcer i driftsperioden, foruden vand som forventes at være stagnerende ift. det nuværende forbrug.

Affaldsproduktion

Der forventes affald i følgende fraktioner fra nedrivningsprojektet; Natursten, uglaseret tegl, beton, jern og metal, gips, asfalt, plastik, pap og træ. Affald til deponi og andet farligt og forurenende affald. Der vil forud for nedrivningen blive udarbejdet en miljø- og saneringsrapport som fremsendes til Randers Kommune.

Der forventes at blive genereret ca. 22.500 m² lettere forurenede overskudsjord. Jorden afsættes til godkendt modtager og anmeldes i flytjord.dk.

Der forventes ikke forøget affaldsproduktion i driftsfasen.

Forurening og gener

Støv og lugt

Nedrivning forventes at skabe støvgener. Ligeledes vil anlægsfasen også kunne generere støvgener. Der opsættes støvvægge og afdækning omkring bygninger, det vil også sikres at indsugningsanlæg i tilstødende bygninger afskærmes/slukkes midlertidigt i forbindelse med nedrivningen. Støvfrembringelse vil desuden blive bekæmpet ved anvendelse af vand.

Der forventes ikke støv- og lugtgener i driftsfasen.



Lys/refleksion

Nedrivning og opførelse af bygninger forventes ikke at skabe lysgener. Skulle der mod forventning være behov for belysning i nedrivnings- og anlægsfasen, skal dette sikre ikke at være til gene for omkringboende jf. Randers Kommunes "Forskrift om midlertidige aktiviteter", 26. juni 2023.

Støj

Nedrivning og opførelse af nye bygninger forventes at generere støj i anlægsfasen. Der etableres støjvægge i forbindelse med nedrivning.

Støjen vurderes derpå ikke at overskride vejledende grænseværdier jf. Miljøstyrelsens Vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder. og projektet udføres ligeledes efter Randers Kommunes "Forskrift om midlertidige aktiviteter", 26. juni 2023.

Projektet forventes ikke at generere væsentlige støjgener i driftsfasen.

f-g) risikoen for større ulykker og/eller katastrofer samt menneskers sundhed.

Nedrivning og opførelse af bygninger er ikke omfattet af risikobekendtgørelsen. (BEK nr. 372 af 25/04/2016) og forventes derfor ikke at være til fare for ulykker eller katastrofer.

3. Projekters placering

Herunder tages i betragtning, den miljømæssige sårbarhed i de geografiske områder, der kan forventes at blive berørt af projekter.

Den eksisterende og godkendte arealanvendelse

Projektet er placeret i distrikt 1 under kommuneplanen 2021; [1.02.O.6 – "Sygehuset"](#)

Projektet er ligeledes placeret lokalplanområde [534 – "Udvidelse af Regionshospitalet."](#)

Det vurderes at nedrivning og opbygning af bygninger på Skovlyvej 15, kan rummes i lokal-, og kommuneplan.

Projektet er placeret i Byzone (se bilag 8)

§3 Natur og Bilag-IV arter

Nedrivning og opførelse af bygninger på Skovlyvej 15, 8930 Randers NØ, konflikter ikke med naturparker, kystområder, havmiljø eller naturreservater. Nærmeste beskyttede natur er et vandløb der ligger ca. 400 meter øst for projektområdet. Dernæst ligger der 2 små §3 søer og et moseområde ca. 800 meter sydøst for projektområdet. (se bilag 5)

400 m øst for projektområdet er der udpeget et potentielt levested for Odder. (se bilag 7) Der er ikke observeret oddere i området og det er Randers Kommunes vurdering at nedrivning og opførelse af bygninger ikke vil konflikte med oddere eller andre bilag IV-arter.

Randers Kommune vurderer at de nærliggende naturområder ikke bliver påvirket af projektet da bygninger nedrives og opføres i et eksisterende byområde beregnet til sygehusdrift og er geografisk begrænsede til arealet på Skovlyvej 15.

Natura2000

Nærmeste Natura2000 -område er habitatområde nr. 229 – "Bjerre Skov og Haslund Skov" der ligger ca. 6,5 km sydvest for projektområdet. (se bilag 3)



Det vurderes at Natura2000 -området ikke påvirkes af projektet, da det er et geografisk afgrænset projekt der etableres i eksisterende erhvervsområde.

Historisk, arkæologisk interesse samt beskyttelseslinjer

Etablering af solceller konflikter ikke med lokaliteter af historisk interesse eller arkæologisk betydning. Skovlyvej 15 er beliggende indenfor skovbyggelinje. (Se bilag 7)

Det vurderes at nedrivning og etablering af bygninger på Skovlyvej 15 ikke vil påvirke den nærliggende skov, da projektet er geografisk afgrænset og placeret i eksisterende byområde.

4. Arten af og kendetegn ved den potentielle indvirkning på miljøet

Projektets forventede væsentlige virkninger på miljøet:

Akkumulering, etablering og reversibilitet.

Projektet er geografisk begrænset og forventes ikke at have indvirkninger på omkringlæggende natur eller naboer.

Projektet forventes færdigt i 2031. Områdets tilstand ændres kun midlertidigt, da det forud for projektet er befæstet og bebygget og efter projektet er befæstet og bebygget. Anvendelsen af bygningerne er miljømæssigt uændret. Derfor vurderes projektet "irreversibelt"

Projektet akkumulerer ikke med andre kendte projekter.



5. Andre tilladelser og godkendelser

Denne afgørelse meddeles i henhold til miljøvurderingsloven, og Randers Kommune gør opmærksom på, at afgørelse om ikke miljøvurderingspligt ikke fritager virksomheden for at indhente andre nødvendige dispensationer, tilladelser og godkendelser til projektet herunder miljøgodkendelse og byggetilladelse.

6. Høring

Relevante myndigheder skal høres, inden der træffes afgørelser om ikke miljøvurderingspligt. Randers Kommune har i forbindelse med denne screeningsafgørelse vurderet, at der ikke er andre relevante myndigheder, eller relevante sagsparter, der skal høres forud for, at der træffes afgørelse.

7. Offentliggørelse

Afgørelsen offentliggøres ved annoncering på Randers Kommunens hjemmeside (www.randers.dk), hvor den vil være tilgængelig i 4 uger.

8. Klagevejledning

Afgørelsen kan, for så vidt angår retlige spørgsmål, påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet jf. miljøvurderingslovens § 49 af enhver med retlig interesse i sagens udfald, samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som hovedformål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen.

Hvis du ønsker at klage over afgørelsen, kan du klage til Miljø- og Fødevareklagenævnet. Du skal klage via Klageportalen, som du finder på www.naevneneshus.dk eller www.borger.dk. Du logger på www.borger.dk, ligesom du plejer, typisk med MIT-ID. Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til Randers Kommune. Kommunen videresender herefter anmodningen til klagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Klagefristen udløber 4 uger efter at afgørelsen er meddelt, det vil sige den 16. januar 2026.

En klage er indgivet, når den er tilgængelig for Randers Kommune i Klageportalen. Der er et gebyr for at indgive en klage på 900 kr. for private og 1800 kr. for virksomheder og organisationer. Gebyret tilbagebetales, hvis du får helt eller delvist medhold i klagen.

9. Opsættende virkning

En klage har som udgangspunkt ikke opsættende virkning. Det vil sige, at kommunens afgørelse kan udnyttes, mens klagesagen behandles. Udnyttelse af afgørelsen sker på eget ansvar, da Miljø- og Fødevareklagenævnet kan omgøre afgørelsen.

Klager kan anmode Miljø- og Fødevareklagenævnet om, at klagen får opsættende virkning.



10. Søgsmål

Ifølge miljøvurderingsloven § 54 kan afgørelserne efter loven prøves ved domstolene. Ønskes afgørelsen indbragt for domstolene, skal dette ske inden 6 måneder fra at afgørelsen er meddelt, det vil sige den 17. juli 2024.

11. Aktindsigt

Randers Kommune gør opmærksom på, at der til enhver tid er adgang til aktindsigt i sagen jf. offentlighedsloven (LBK nr. 145 af 24/02/2020) og miljøoplysningsloven (LBK nr. 980 af 16/08/2017)

Spørgsmål

Såfremt der er spørgsmål til afgørelsen, kan undertegnede kontaktes på tlf: 2120 9235 eller mail jnm@randers.dk

En kopi af afgørelsen sendes til;

- INGENIØR'NE A/S, ub@ingenior-ne.dk
- Sundhedsstyrelsen, Embedslægeinstitutionen, stps@stps.dk,
- Danmarks Naturfredningsforenings Randers, randers@dn.dk
- Friluftsrådet, oestjylland@friluftsradet.dk
- Region Midtjylland, kontakt@regionmidtjylland.dk

Med venlig hilsen

Jesper Madsen
Miljøsagsbehandler
Randers Kommune



12. Bilagsoversigt

Bilag 1 – Ansøgningsmateriale

Bilag 2 - Oversigtskort

Bilag 3 – Natura2000

Bilag 4 – Fredede områder

Bilag 5 – Beskyttet natur

Bilag 6 – Jordforurening

Bilag 7 - Fredninger og Beskyttelseslinjer

Bilag 8 – Zonekort

Bilag 9 – Bilag IV arter



Bilag 1 – Ansøgningsmateriale

Ansøgningskema

Bilag 1

Nedenstående skema angiver de oplysninger, som skal indgives til myndighederne ved ansøgning af projekter, der er omfattet af lovens bilag 2, jf. lovens § 21. Bygherren skal, hvor det er relevant for ansøgningen om det konkrete projekt, tage hensyn til kriterierne i lovens bilag 6, når skemaet udfyldes. Såfremt der allerede foreligger oplysninger om de indvirkninger, projektet kan forventes at få på miljøet, medsendes disse oplysninger. Skemaet finder ikke anvendelse for sager, der behandles af Naturstyrelsen og Energi styrelsen. Skemaets oplysningskrav er vejledende og fastsat under hensyntagen til kriterierne i lovens bilag 5.

Basisoplysninger	Tekst
Projektdeskription (kan vedlægges)	I forbindelse med en ombygning af Regionshospitalet i Randers, skal der nedrives to bygninger, inden der kan opføres nye bygninger. Der er vedlagt uddybende projektdeskription som tager udgangspunkt i dispositionsforslaget tilhørende projektet, som Bilag 1 - Dispositionsforslag_Beskrivelse_1_Arkitektur_reduceret til VVM.
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på bygherre	Bygninger der skal nedrives i forbindelse med projektet, er bygning 8 og bygning 13 jf. BBR. De er af Regionshospitalet navngivet bygning 4 og 8 i deres interne oversigter, det er denne navngivning der anvendes i projektet. Bygning 8 (BBR) = bygning 4 (internt) Bygning 13 (BBR) = bygning 8 (internt) Region Midt
Navn, adresse, telefonnr. og e-mail på kontaktperson	Rådgiver: INGENIOR.NE A/S Jernbanegade 1, 6700 Esbjerg Att. Ulla Baggesgaard/Caroline Drescher Tlf.nr.: 2714 0957 / 2267 8750 E-mail: ub@ingenior-ne.dk / cad@ingenior-ne.dk
Projektets adresse, matr.nr. og ejerlav. For havbrug angives anlæggets geografiske placering angivet ved koordinater for havbrugets 4 hjemmefærkninger i bredde/længde (WGS-84 datum).	Matrikel 490b, Randers Markjorder Adresserne: Bygning 4 , Østervangvej 58, 8930 Randers NØ Og Bygning 8 , Østervangvej 38, 8930 Randers NØ
Projektet berører følgende kommune eller kommuner (omfatter såvel den eller de kommuner, som projektet er placeret i, som den eller de kommuner, hvis miljø kan tænkes påvirket af projektet)	Randers Kommune
OverSIGTSKORT i målestok eks. 1:50.000 – Målestok angives. For havbrug angives anlæggets placering på et søkort.	Se bilag 2 – Oversigtskort 1_20000 (målestok 1:20000)
Kortbilag i målestok 1:10.000 eller 1:5.000 med indtegning af anlægget og projekter (vedlægges dog ikke for strøkningsanlæg).	Målestok angives: Eksisterende forhold: Bilag 3 – Eksisterende forhold 1_500



Fremtidige forhold (målestok 1:500) – Bilag 4 - Situationsplan - Fremtidige forhold		
Forholdet til VVM reglerne	Ja	Nej
Er projektet opført på bilag 1 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og konkrete projekter (VVM).		X
Er projektet opført på bilag 2 til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).	X	Hvis ja, er der obligatorisk VVM-pligtigt. Angiv punkt på bilag 1: Hvis ja, angiv punkt på bilag 2: Pkt. 10 b) Anlægsarbejder i byzoner, herunder opførelse af butiscentre og parkeringsanlæg
Projektets karakteristika	Tekst	
1. Hvis bygherren ikke er ejer af de arealer, som projektet omfatter angives navn og adresse på de eller den pågældende ejer, matr.nr. og ejerlav	Ikke relevant	
2. Arealanvendelse efter projektets realisering. Det fremtidige samlede bebyggede areal i m²: Det fremtidige samlede befæstede areal i m²: Nye arealer, som befastes ved projektet i m²:	Efter nedrivningsarbejdet skal der opføres bygninger hvor der bl.a. vil være fødestuer og barselsafsnit. Ca. 7.600 m² i alt (belægninger og vej) Ca. 400 m², mere befastes end ved eksisterende forhold.	
3. Projektets areal og volumemæssige udformning Er der behov for grundvandsaenkning i forbindelse med projektet og i givet fald hvor meget i m	Der forventes ikke at skulle udføres midlertidig grundvandsaenkning i forbindelse med anlægsfasen, da GVS jf. indledende geotekniske undersøgelser ligger under udgravningskoter Ca. 1,1 ha af i alt 6,9 ha (matrikel 490b, Randers Markjorder) vil blive berørt af projektet. 5.450 m² (nye bygninger) 5.930 m² (belægninger og vej) 11.350 m²	
Projektets samlede grundareal angivet i ha eller m²: Projektets bebyggede areal i m²: Projektets nye befæstede areal i m²: Projektets samlede bygningsmasse i m²: Projektets maksimale bygningshøjde i m Beskrivelse af omfanget af eventuelle nedrivningsarbejder i forbindelse med projektet	Bygning 19 (syd): 30,1 m Der skal nedrives bygning 4 og 8 samt de eksisterende tunneler der forbinder disse bygninger med omkringliggende bygninger. I alt nedrives bygninger med et totalt fodaftryk på ca. 3.500 m² og tilhørende omkringliggende befæstede arealer. Der forventes at der skal anvendes sand, grus og jord til indbygning og opfyldning, mængderne er pt. ukendte, da der tilstræbes at genanvende så meget jord i projektet som muligt. Vandmængder vil være begrænsede til at forsyne skurby og håndtering af støvflugt.	
4. Projektets behov for råstoffer i anlægsperioden Råstofforbrug i anlægsperioden på type og mængde:	Natursten, uglaseret tegl, beton, jern og metal, gips, asfalt, plastik, pap og træ. Affald til deponi og andet færligt og forurenset affald, som fremkommer ved saneringsarbejdet forud for nedrivningen, vil blive fremsendt særskilt, når der er udarbejdet miljø- og ressourcekortlægning for projektet jf. gældende lovgivning. Der er udarbejdet en foreløbig opgørelse over mængder af affald i forbindelse med nedrivningen af bygning 4 og 8, denne er vedlagt som bilag 5 – Mængder til nedrivning. Der vil blive genereret en mængde overskudsjord i forbindelse med projektet svarende til ca. 22.500 m³, da området er placeret inden for områdeklassificeringen forventes dette at være lettere forurenset.	
Vandmængde i anlægsperioden	Sanitært spildevand fra skurby og miljøvogne vil blive ledt til nærmeste eksisterende spildevandsbrønd inden for eksisterende matrikel og byggepladsområdet.	
Affaldstype og mængder i anlægsperioden	Regnvand bliver opsamlet i byggepladsdræn og pumpestumpe, og vil blive pumpet til nærmeste regnvandsbrønd.	
Spildevand til rensesanlæg i anlægsperioden Spildevand med direkte udløb til vandløb, søer, hav i anlægsperioden Håndtering af regnvand i anlægsperioden		



Anlægsperioden angivet som mm/åå – mm/åå	Anlægsperioden opstartes med nedrivning i 2026 og der forventes at de nye bygninger kan ibrugtages i 2031. Sanering og nedrivning er pt. planlagt til udførelse i periode oktober 2026 – august 2027.		
Projektets karakteristika	Tekst		
5. Projektets kapacitet for så vidt angår flow ind og ud samt angivelse af placering og opbevaring på kortlagt af råstoffet/produktet i driftsfasen: Råstoffer – type og mængde i driftsfasen Mellemprodukter – type og mængde i driftsfasen Færdigvarer – type og mængde i driftsfasen Vandmængde i driftsfasen	Ikke relevant da der ikke forekommer produktion.		
6. Affaldstype og årlige mængder, som følge af projektet i driftsfasen: Farligt affald: Andet affald: Spildevand til renseanlæg:	Der vil forekomme ændringer af behov for vandmængder samt afledning af spildevand som følge af realiseringen af projektet. Vandmængden vurderes at være sammenlignelig med nuværende vandforbrug. Der vil ikke forekomme væsentlige ændringer i affaldstyper og mængder som følge af realiseringen af projektet. Der vil forekomme ændringer i Regionshospitalets spildevandsafledning, derfor vil der blive fremsendt ansøgning om ny tilslutningsledning til offentlig spildevandskloak.		
Spildevand med direkte udledning til vandløb, sø, hav: Håndtering af regnvand:	Der forekommer ikke spildevand med direkte udledning. Regnvand vil håndteres ved afledning til offentlig regnvandskloak, med forsinkelse forinden.		
Projektets karakteristika	Ja	Nej	Tekst
7. Forudsætter projektet etablering af selvstændig vandforsyning?		☒	
8. Er projektet eller dele af projektet omfattet af standardvilkår eller en branchebekendtgørelse?		☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 10
9. Vil projektet kunne overholde alle de angivne standardvilkår eller krav i branchebekendtgørelsen?		☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke vilkår, der ikke vil kunne overholdes.
10. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BREF-dokumenter?		☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til pkt. 12.
11. Vil projektet kunne overholde de angivne BREF-dokumenter?		☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BREF-dokumenter, der ikke vil kunne overholdes.
12. Er projektet eller dele af projektet omfattet af BAT-konklusioner?		☒	Hvis »ja« angiv hvilke. Hvis »nej« gå til punkt 14.
13. Vil projektet kunne overholde de angivne BAT-konklusioner?		☒	Hvis »nej« angives og begrundes hvilke BAT-konklusioner, der ikke vil kunne overholdes.
14. Er projektet omfattet af en eller flere af Miljøstyrelsens vejledninger eller bekendtgørelser om støj eller eventuelt lokalt fastsatte støjgrænser?	☒		Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 17. Miljøstyrelsens Vejledning nr. 5/1984 om Ekstern støj fra virksomheder. Miljøstyrelsens Orientering nr. 9/1997 om lavfrekvent støj, infraflyd og vibrationer i eksternt miljø. Miljøstyrelsens vejledning om regulering af visse midlertidige aktiviteter af 14/12/2017.

Randers Kommunes "Forskrift om midlertidige aktiviteter", 26. juni 2023.



15. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de eventuelt lokalt fastsatte vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej«, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen
16. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for støj og vibrationer?	X		Hvis »nej«, angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
17. Er projektet omfattet Miljøstyrelsens vejledninger, regler og bekendtgørelser om luftforurening?		X	Hvis »ja« angives navn og nr. på den eller de pågældende vejledninger, regler eller bekendtgørelser. Hvis »nej« gå til pkt. 20.
18. Vil anlægsarbejdet kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
19. Vil det samlede projekt, når anlægsarbejdet er udført, kunne overholde de vejledende grænseværdier for luftforurening?			Hvis »Nej« angives overskridelsens omfang og begrundelse for overskridelsen.
20. Vil projektet give anledning til støvgener eller øgede støvgener i driftsfasen?	X		Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse. Der må forventes at der forekommer støv i forbindelse med nedrivningen af bygninger. Her vil der opsættes støvvægge og afdækning omkring bygninger, det vil også sikres at indsugningsanlæg i tilstødende bygninger afskærmes/slukkes midlertidigt i forbindelse med nedrivningen. Støvfremsbringelse vil desuden blive bekæmpet ved anvendelse af vand. Der vil kun forekomme støvgener i anlægsperioden.
Projektets karakteristika			
21. Vil projektet give anledning til lugtgener eller øgede lugtgener i driftsfasen?	Ja	Nej	Tekst Hvis »ja« angives omfang og forventet udbredelse.
22. Vil anlægsarbejdet som følge af projektet have behov for belysning som i aften og natkædner vil kunne oplyse naboarealer og omgivelserne i anlægsperioden?		X	Hvis »ja« angives og begrundes omfanget.
23. Er anlægsarbejdet omfattet af risikobekendtgørelsen, jf. bekendtgørelse om kontrol med risikoen for større uheld med farlige stoffer nr. 372 af 25. april 2016?		X	
24. Kan projektet rummes inden for lokalplanens generelle formål?	X		Hvis »nej«, angiv hvorfor: Området er omfattet af lokalplan 534, Randers, Udvidelse af Regionshospitalet
25. Forudsætter projektet dispensation fra gældende bygge- og beskyttelseslinjer?		X	Hvis »ja« angiv hvilke: Projektet ligger inden for skovbyggeplanen, men da der ligger eksisterende lovligbebyggelse mellem skovbygnings- og projektområdet kræver det ikke dispensation at opføre ny bebyggelse på arealet. (Undtagelsesbestemmelse i Naturbeskyttelseslovens § 17, stk 3)
26. Indebærer projektet behov for at begrænse anvendelsen af naboarealer?		X	
27. Vil projektet kunne udgøre en hindring for anvendelsen af udlagte råstofområder?		X	
28. Er projektet tænkt placeret indenfor kystnærhedszonen?	X		



29. Forudsætter projektet rydning af skov? (Skov er et bevokset areal med træer, som danner eller indenfor et rimeligt tidsrum ville danne sluttet skov af højstammene træer, og arealet er større end 1/2 ha og mere end 20 m bredt)			X	
30. Vil projektet være i strid med eller til hinder for realiseringen af en rejst fredningssag?			X	
31. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste beskyttede naturtype i henhold til naturbeskyttelseslovens § 3.				Der er ca. 500 m til beskyttet vandløb (Ladegårds bæk). Ca. 950 m til beskyttet § 3-skov, sydøst for projektområdet.
32. Er der forekomst af beskyttede arter og i givet fald hvilke?			X	Der er ikke registrerede fund af bilag IV-arter eller rødlistede arter på og i umiddelbar nærhed af projektområdet. Der er ca. 1 km syd for projektområdet, i Randers Fjord, registreret Speakruger (Bilag IV-art).
33. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste fredede område.				Ca. 450 m til Bækkestien (regnr.:0826600).
34. Afstanden fra projektet i luftlinje til nærmeste internationale naturbeskyttelsesområde (Natura 2000-områder, habitatområder, fuglebeskyttelsesområder og Ramsarområder).				Ca. 6,8 til NATURA-2000 og habitatområdet Bjerre Skov og Haslund Skov (SAC229).
35. Vil projektet medføre påvirkninger af overfladevand eller grundvand, f.eks. i form af udledninger til eller fysiske ændringer af vandområder eller grundvandsforekomster?			X	Hvis »ja« angives hvilken påvirkning, der er tale om.
36. Er projektet placeret i et område med særlige drikkevandsinteresser?			X	Projektområdet ligger inden for et område med drikkevandsinteresser (OD).
37. Er projektet placeret i et område med registreret jordforurening?			X	
38. Er projektet placeret i et område, der i kommuneplanen er udpeget som område med risiko for oversvømmelse.	X			Projektområdet grænser op til et område der er udpeget til at være et område der er i risiko for oversvømmelse som følge af nedbør.
39. Er projektet placeret i et område, der, jf. oversvømmelsesloven, er udpeget som risikoområde for oversvømmelse?			X	
Projektets placering				
40. Er der andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet (Kumulative forhold)?	Ja	Nej	X	Tekst
41. Vil den forventede miljøpåvirkning kunne berøre nabolande?		X		
42. En beskrivelse af de tilpasninger, ansøger har foretaget af projektet inden ansøgningen blev indsendt og de påkrævede foranstaltninger med henblik på at undgå, forebygge, begrænse eller kompensere for væsentlige skadelige virkninger for miljøet?		X		

43. Undertegnede erklærer herved på tro og love rigtigheden af ovenstående oplysninger.

Dato: _____ Bygherre/annelder: _____



Vejledning

Skemaet udfyldes af bygherren eller dennes rådgiver baseret på bygherrens viden om eget projekt sammenholdt med de oplysninger og vejledninger, der henvises til i skemaet. Det forudsættes således, at bygherren eller dennes rådgiver er fortrolig med den miljølovgivning, som projektet omfatter af. Bygherren skal ikke gennem præcise beregninger angive projektets forventede påvirkninger men alene tage stilling til overholdelsen af vejledende grænseværdier og angive miljøforhold baseret på de oplysninger, der kan hentes på offentlige hjemmesider.

Farverne »rød/gul/grøn« angiver, hvorvidt det pågældende tema kan antages at kunne medføre, at projektet vurderes at kunne påvirke miljøet væsentligt og dermed være VVM-pligtigt. »Rød« angiver en stor sandsynlighed for VVM-pligt og »grøn« en minimal sandsynlighed for VVM-pligt. Hvis feltet er sort, kan spørgsmålet ikke besvares med ja eller nej. VVM-pligten afgøres dog af VVM-myndigheden. I de fleste tilfælde vil kommunen være VVM-myndighed.

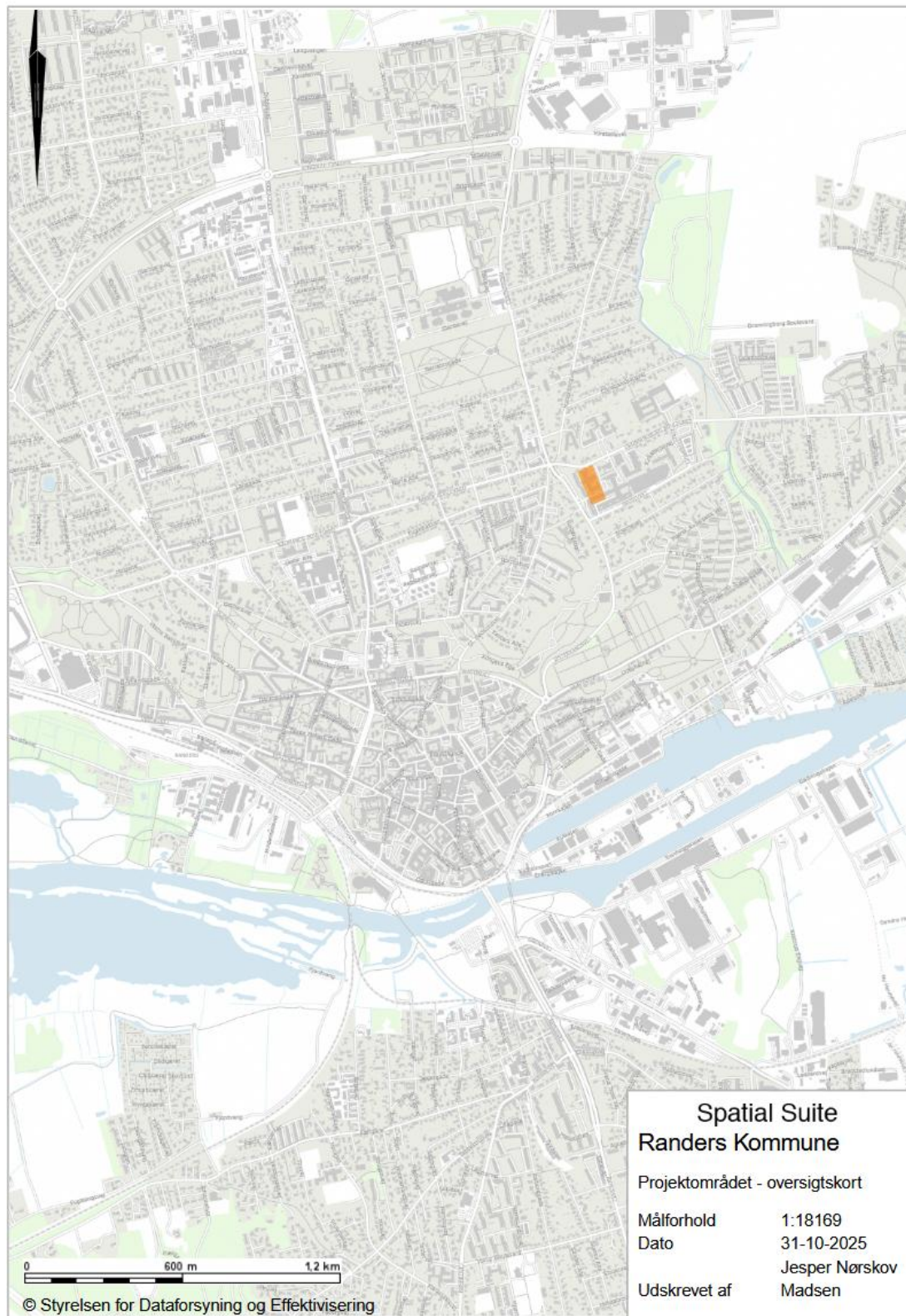
Bygherres eller dennes rådgivers udfyldelse af skemaet er omfattet af straffelovens § 161 om straffansvar ved afgivelse af urigtige oplysninger til en offentlig myndighed.

Bilag:

1. Dispositionsforslag, Beskrivelse_1. Arkitektur_reduceret til VVM
2. Oversigtskort 1_20000
3. Situationsplan - Eksisterende forhold 1_500
4. Situationsplan - Fremtidige forhold
5. Mængder til nedbrydning

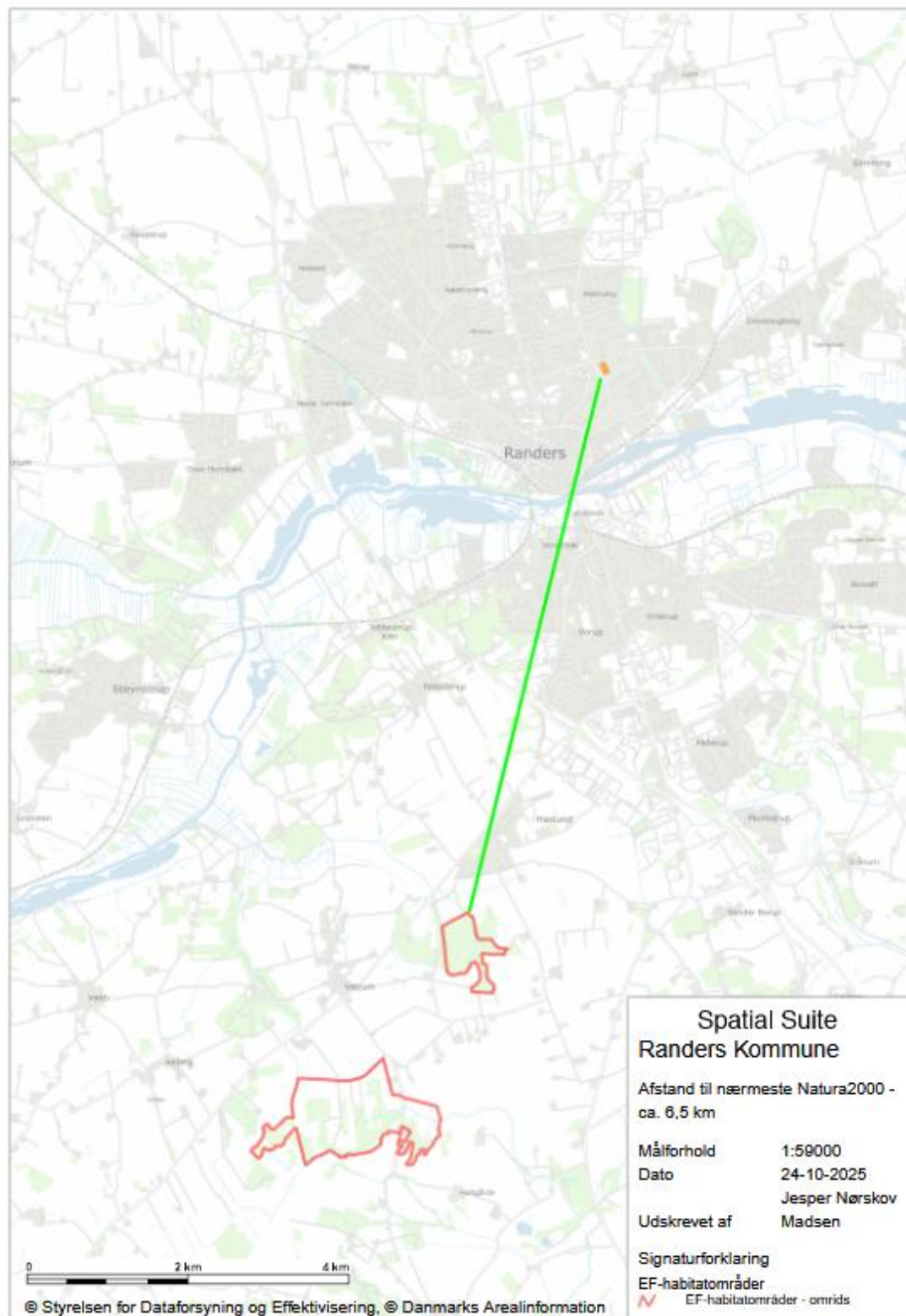


Bilag 2 – Oversigtskort



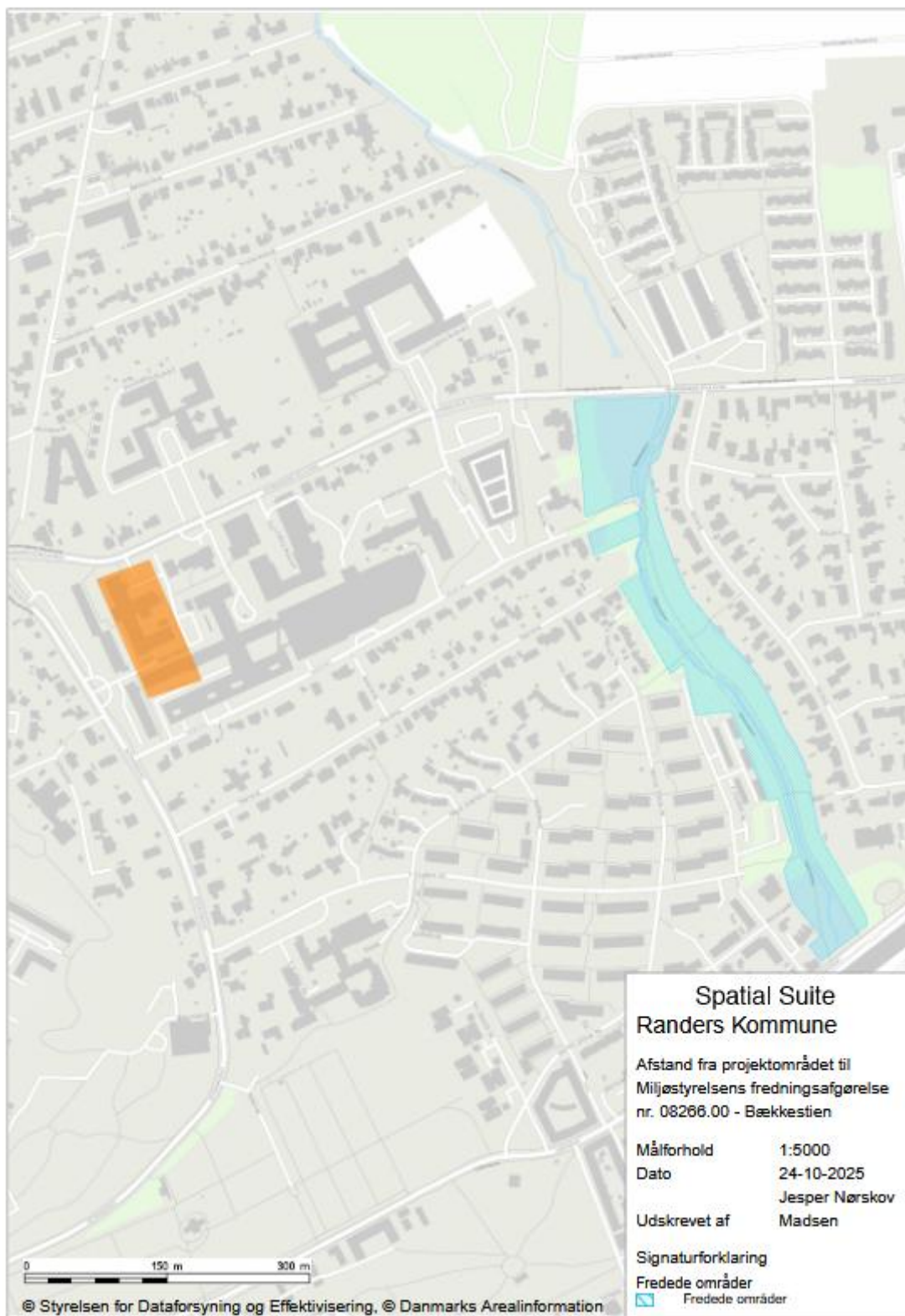


Bilag 3 – Natura2000



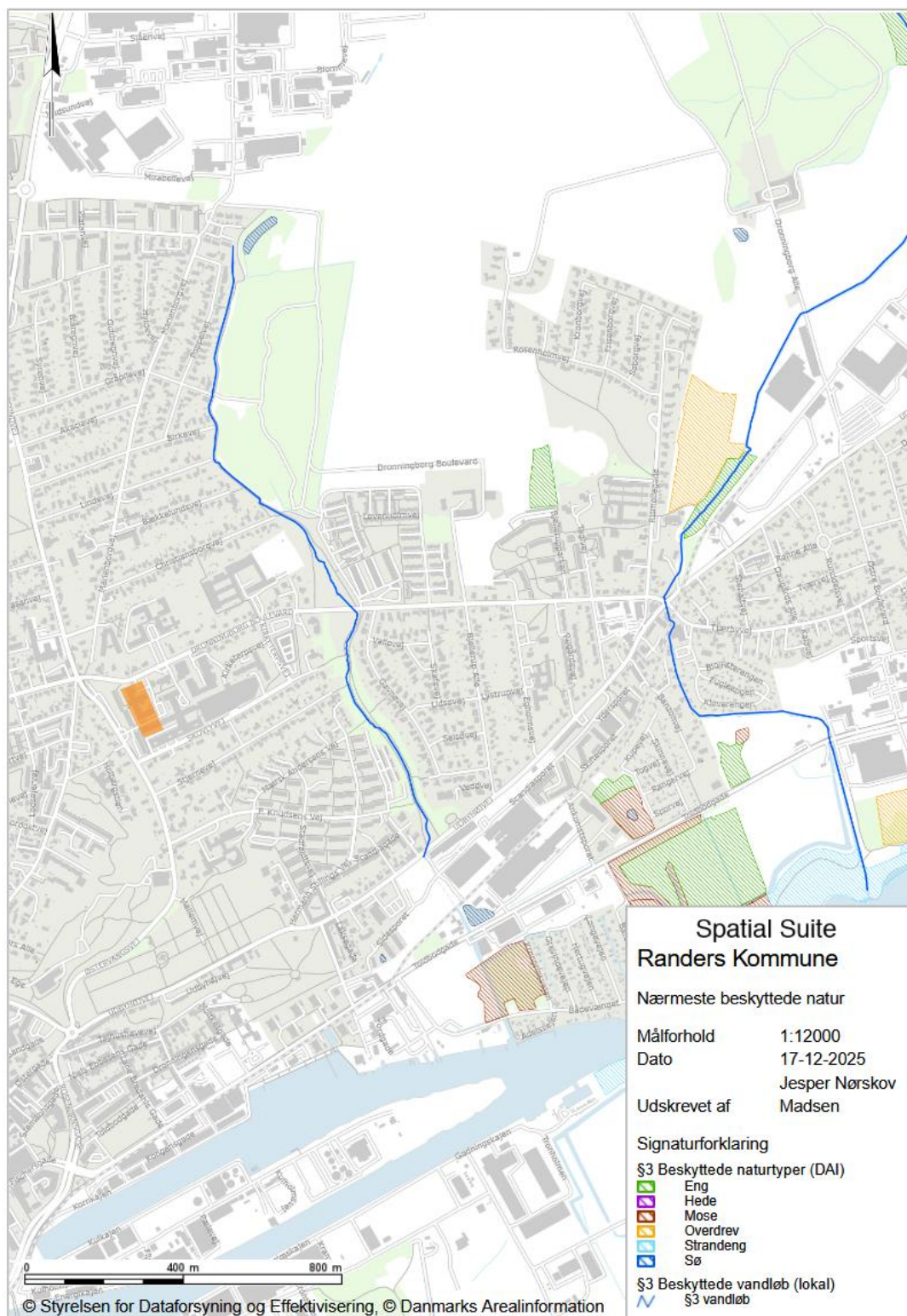


Bilag 4 – Fredede områder



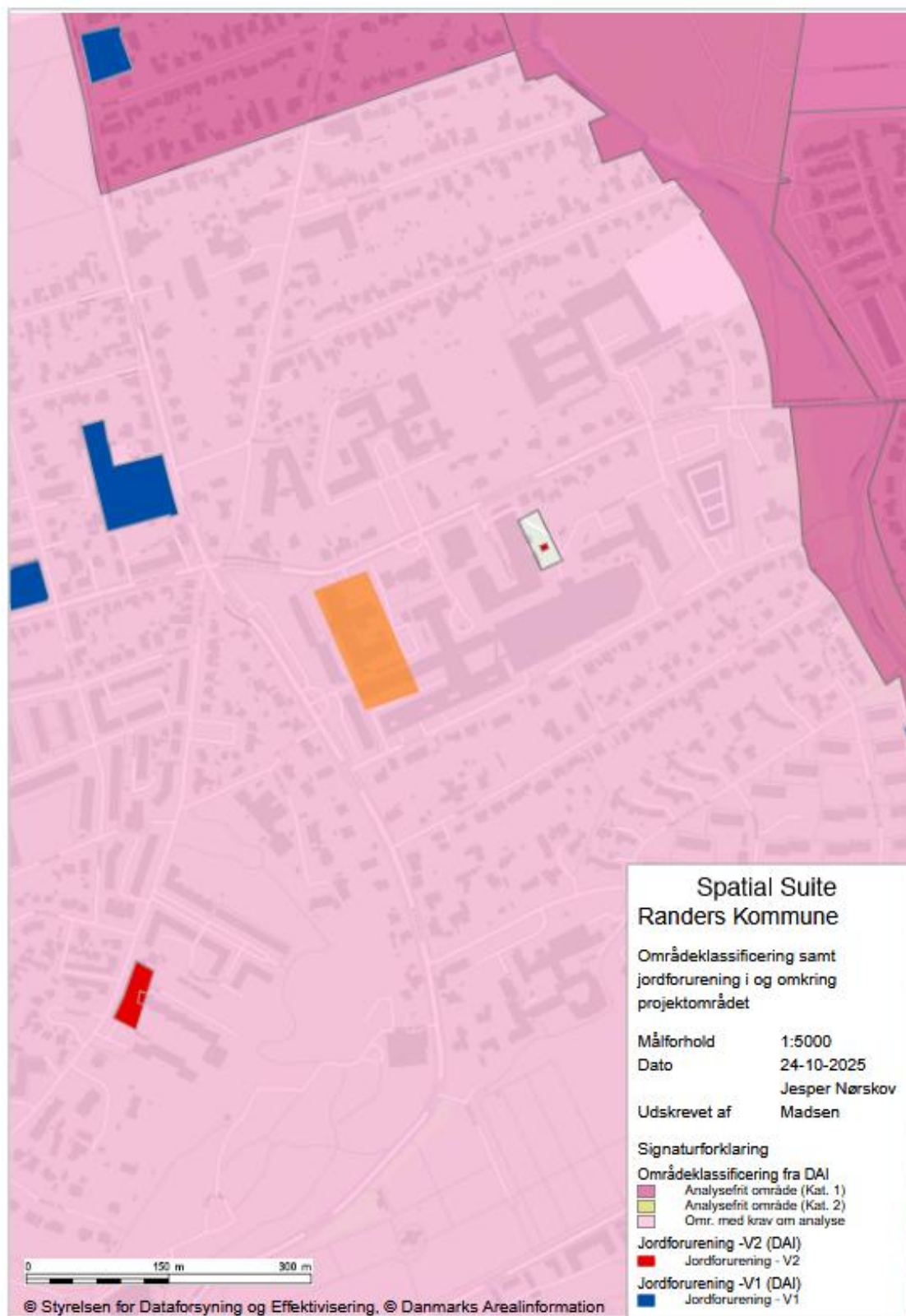


Bilag 5 – Beskyttet natur



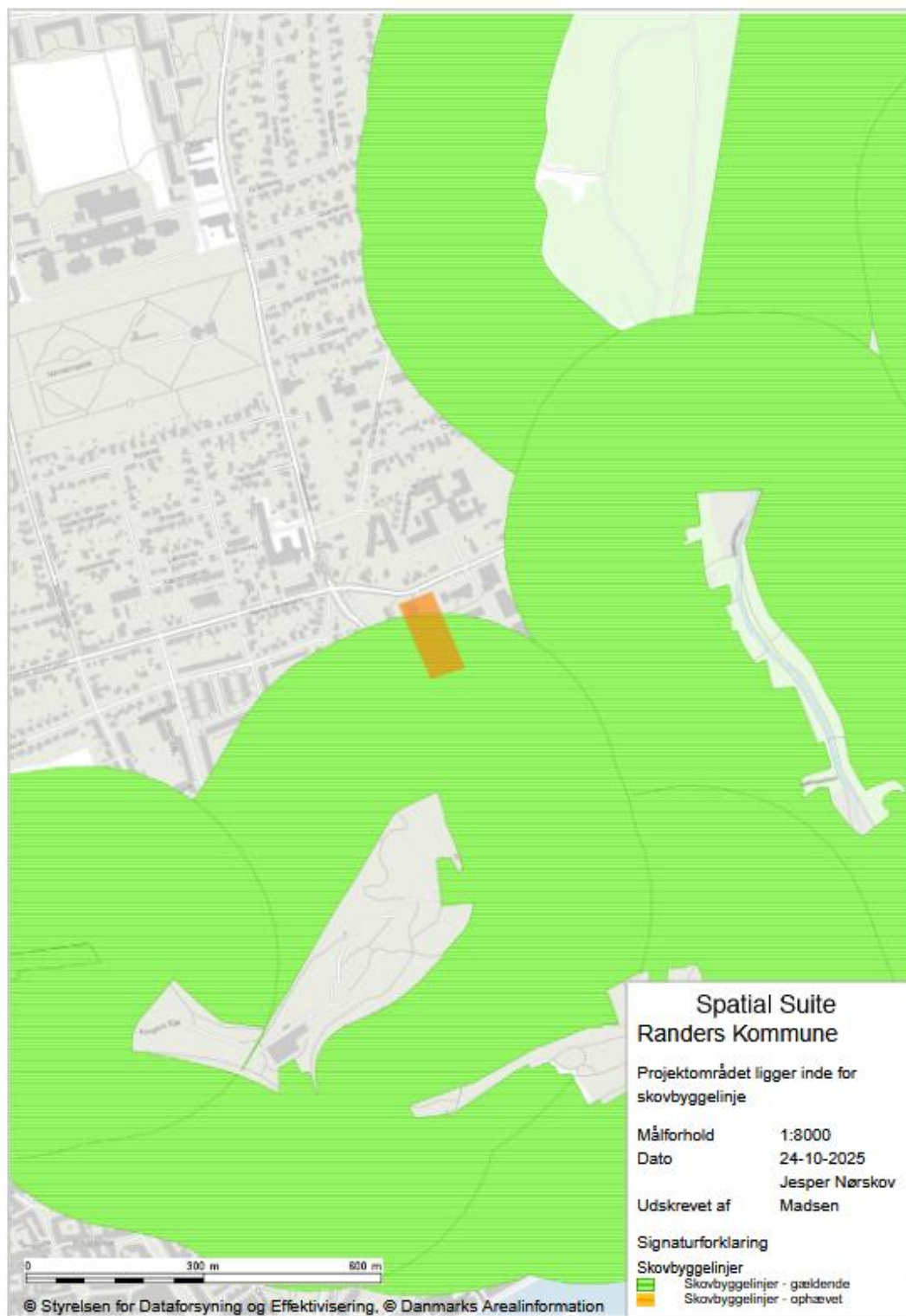


Bilag 6 – Jordforurening





Bilag 7 – Fredninger og Beskyttelseslinjer





Bilag 8 – Zonekort





Bilag 9 – Bilag IV -arter

