

# Matrikel- og prisoversigt

## Friservej, Belgiervej og Nordbaggevej, Drastrup By, Essenbæk

Lokalplan nr. 531 – Boligområde ved Drastrup

30 parcelhusgrunde

Ejerlav: Drastrup By, Essenbæk

Adresse	Matr.nr.	Areal m2	Mindstepris eksl. moms	Mindstepris inkl. moms
Friservej 1	2ag	703	464.000	580.000
Friservej 2	2ab	765	464.000	580.000
Friservej 3	2af	718	480.000	600.000
Friservej 4	2aa	701	504.000	630.000
Friservej 5	2ae	734	480.000	600.000
Friservej 6	2ø	701	504.000	630.000
Friservej 7	2ad	809	488.000	610.000
Friservej 8	2æ	701	504.000	630.000
Friservej 9	2ac	875	520.000	650.000
Friservej 10	2z	812	520.000	650.000
Belgiervej 1	2ar	708	464.000	580.000
Belgiervej 2	2am	902	472.000	590.000
Belgiervej 3	2aq	775	488.000	610.000
Belgiervej 4	2al	771	488.000	610.000
Belgiervej 5	2ap	785	488.000	610.000
Belgiervej 6	2ak	773	488.000	610.000
Belgiervej 7	2ao	807	488.000	610.000
Belgiervej 8	2ai	841	488.000	610.000
Belgiervej 9	2an	817	488.000	610.000
Belgiervej 10	2ah	854	520.000	650.000
Nordbaggevej 1	2as	702	464.000	580.000
Nordbaggevej 2	2ba	948	480.000	600.000
Nordbaggevej 3	2at	701	464.000	580.000
Nordbaggevej 4	2aø	791	488.000	610.000
Nordbaggevej 5	2au	701	464.000	580.000
Nordbaggevej 6	2aæ	793	520.000	650.000
Nordbaggevej 7	2av	908	488.000	610.000
Nordbaggevej 8	2az	799	520.000	650.000
Nordbaggevej 10	2ay	737	504.000	630.000
Nordbaggevej 12	2ax	934	520.000	650.000



Udover købesummen opkræves desuden følgende tilslutningsafgifter på overtagelsesdagen:

- tilslutningsbidrag til kloak: 60.177,38 kr.
- tilslutningsbidrag til el: 17.187,50 kr., og
- tilslutningsbidrag til vand: 20.212,50 kr.

I alt opkræves: 97.577,38 kr. pr. grund. Prisen er inkl. moms.