

Tillæg til Spildevandsplanen for Randers Kommune 2009 – 2012

Tillæg nr. 2/2010

Randers Regnskøvs udvidelse på "Snepladsen"



Indholdsfortegnelse

Forord og baggrund	side 2
Afløbsforhold	side 2
Status	
Plan	
Vandområder	side 3
Naturbeskyttelse	side 3
Grundvandsforhold	side 4
Miljøvurdering	side 4
Grundejere der berøres af tillægget	side 4
Økonomi	side 5
Tidsplan	side 5
Behandling og vedtagelse af planen	side 5

Bilag:

- 1 Lovgrundlag
- 2 Kortbilag
- 3 Deloplunde – Plan

Forord og baggrund

Nærværende tillæg til Randers Kommunes Spildevandsplan 2009-2012, omfatter spildevandskloakering af det lokalplanlagte område vest for Randers Regnskov kaldet "Snepladsen", samt en spildevandskloakering med privat udledning af regnvand ved arealet kaldet "Garageanlægget". Randers Regnskov ønsker at udvide med en ny overvejende udendørs zoo og oplevelsesområde. Det nuværende garageanlæg overtages af Randers Regnskov A/S og vil blive brugt som logistikbygning.

Formålet med tillægget er at revidere den gældende spildevandsplan for Randers Kommune, således at spildevandsplanen udvides med kloakoplandet O41 (Snepladsen). Oplandet tilsluttes til Randers Centralrenseanlæg.

Med hensyn til opland O41.1 (Garageanlægget), sker der en berigtigelse, således at oplandet spildevandskloakeres, mens håndteringen af regnvand sker privat.

Det vil være muligt at tilslutte kloakoplandene til den offentlige kloak i marts 2011.

Kommunalbestyrelsens forslag til tillæg nr. 2 til Randers Kommunes Spildevandsplan 2009-2012 skal offentliggøres med en efterfølgende offentlig høring i 8 uger.

Der er i offentlighedsfasen mulighed for at kommentere det fremlagte forslag.

Kommunalbestyrelsen i Randers Kommune vedtager herefter tillægget med eventuelle ændringer som følge af offentlighedsfasen til gældende spildevandsplan for Randers Kommune. Vedtagelsen kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Afløbsforhold

Status Området er i dag delvist ukloakeret og delvist separatkloakeret. Garageanlægget har en samletank. Regnvandet fra området ved Garageanlægget bliver afledt til Gudenåen.

Plan **Snepladsen (opland O41)**
Oplandet spildevandskloakeres. Spildevandet ledes mod nord, hvor det pumpes under banen til overfaldsbygværk D08F036 ved eksisterende kloakledning ved Tørvebyggen. Kloakforsyningen fører trykledning frem til skel. Der må ikke ledes spildevand fra dyrehold i den offentlige kloak. Regnvand vil blive håndteret privat af bygherre. Såfremt regnvand ledes til recipient, skal Randers Kommune kontaktes for en evt. udledningstilladelse. Der vil blive stillet krav om separat rensning (eget renseanlæg) af regnvand fra opholdsarealer for dyr og/eller bassiner mv., afhængig af det konkrete projekt.

Garageanlægget (opland O41.1)

Oplandet spildevandskloakeres. Eksisterende samletank sløjfes og erstattes af traditionelt afløbssystem, der via pumpe afledes til offentligt system. Randers Spildevand fører trykledning frem til skel.

Regnvand fra matrikel ved garageanlægget ledes i henhold til eksisterende private tilladelse til grøft og derfra til Gudenåen. Såfremt området ved Garageanlægget udbygges, skal der ansøges om revideret udledningstilladelse hos Randers Kommune.

Spildevandet renses på Randers Centralrenseanlæg. Udledningen sker via Krstrup Landkanal til Randers Fjord.

Det skal bemærkes at kloakledninger skal være sikret mod opstuvning i Gudenåen til kote 2,00 m (DNN).

På tværs af Snepladsen er placeret en større trykledning, der afleder spildevand fra hele det vestlige opland til Randers Centralrenseanlæg. Såfremt placering af denne transportledning bevares, skal Bygherren respektere servitutter og begrænsninger i forhold til denne trykledning i forbindelse med byggeriet. Evt. omlægning af trykledningen vil blive udført af Randers Spildevand A/S, vest om Snepladsen, på regning for Bygherre.

Vandområder

Spildevandsplanen må ikke stride imod recipientkvalitetsplanen i Århus Amt 2005.

Deri er målsætningen for **Kristrup Landkanal** er fastsat til D (III) – spildevandspåvirket. Målsætningen 650 meter nedstrøms Randers Centralrenseanlæg har ved de seneste bedømmelser været opfyldt.

Kristrup Landkanal har udløb til Randers Fjord, hvor fjorden har en generel målsætning (B – målsætning). Fra Grund Fjord til Hevring Bugt er målsætningen skærpet A-målsætning og desuden udlagt som EF habitatområde.

Området fra Voer-Møllerup og ud er udlagt som EF-fuglebeskyttelsesområde, Randers og Mariager Fjorde og Ålborg Bugt, sydlige del og Ramsarområde, Dele af Randers og Mariager fjorde med tilgrænsende havområde.

For den skærpede målsætning gælder, at udledningen af spildevand kun må ske på en sådan måde, at det ikke hindrer opfyldelsen af målsætningen. Plante- og dyrelivet må således kun påvirkes svagt af spildevand.

I basisanalysen foretaget af Århus Amt er det vurderet, at fjorden er i risiko for ikke at kunne opfylde målsætningen indenfor den kommende vandplans periode. Årsagen herfor er angivet til, at være en for stor tilførsel af næringsstofferne fosfor og kvælstof.

Ifølge §§ 7-9 i bekendtgørelse nr. 408 af 1. maj 2007 om udpegning og administration af internationale naturbeskyttelsesområder samt beskyttelse af visse arter (habitatbekendtgørelsen) kan kommunen ikke senere meddele tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 28, hvis det planlagte kan beskadige et internationalt naturbeskyttelsesområde.

For den aktuelle plan, er der tale om at spildevandskloakere et lille område i Randers by. Spildevandsmængden er vurderet til samlet at svarer til ca. 200 PE. Udledningen er i dag på 80.000 PE fra Randers Centralrenseanlæg.

Det vurderes, at det planlagte ikke vil beskadige det internationale beskyttelsesområde.

Naturbeskyttelse

Der er ikke registreret fund af fortidsminder indenfor lokalplanens område, og området er ikke umiddelbart interessant rent arkæologisk. Alligevel anbefales det, at der forud for anlægsarbejder på Snepladsen foretages en mindre arkæologisk prøvegravning. Området er inden for åbeskyttelseslinjen og søbeskyttelseslinjen. Dele af området er mose og fredskov.

Grundvandsforhold

Området er i Regionplan 2005 udpeget som område med drikkevandsinteresser.

Miljøvurdering

Spildevandskloakeringen af det lokalplanlagte område vest for Randers Regnskov i Randers er omfattet af lov om miljøvurdering af planer og programmer, jf. lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009.

Lovens formål er at fremme en bæredygtig udvikling ved at sikre, at der foretages miljøvurdering af planer og programmer, hvis gennemførelse kan få væsentlig indvirkning på miljøet.

I henhold til lovens § 1, stk. 2 skal spildevandsplanen vurderes i henhold til følgende faktorer:

- Biologisk mangfoldighed
- Befolkningen
- Menneskets sundhed
- Fauna og flora
- Jord- og grundvandsforhold
- Vandforbrug og spildevand
- Ressourcer og energi
- Klimatiske faktorer
- Materielle goder
- Landskab

Tillægget til spildevandsplanen er blevet miljøscreenet. Det er kommunens vurdering, at tillægget ikke skal miljøvurderes, eftersom der ikke vil ske nævneværdig påvirkning af miljøet. Arealerne, hvor anlægsarbejdet vil foregå, vil kun blive påvirket i anlægsperioden, og terrænet forventes reetableret umiddelbart efter anlægsarbejdet er afsluttet.

Byrådets beslutning om ikke at udarbejde en miljøvurdering offentliggøres sammen med forslaget om tillæg. Beslutningen kan påklages til Naturklagenævnet med en klagefrist på 4 uger for offentliggørelsen

Grundejere der berøres af tillægget

Tillægget berører følgende grundejere:

Ejer	Matr.nr. (alle ejerlav: Randers Markjorder)	Beliggenhed	Omfang
Randers Regnskov	3a	Snepladsen, Hvidemøllevej 1B	Spildevandskloakering
Randers Regnskov	21ai	Garageanlægget, Hvidemøllevej 1C	Spildevandskloakering

Tekniske anlæg der etableres udenfor offentligt vejareal vil blive tinglyst på den pågældende ejendom.

Økonomi

Kloakanlægget frem til skel finansieres af Randers Spildevand A/S. Randers Regnskov skal betale tilslutningsbidrag pr. påbegyndt 800 m² grundareal. Da oplandene spildevandskloakeres fastsættes tilslutningsbidraget som 60 % af standardtilslutningsbidraget. Øvrige forhold vedr. kloakeringen kan ses på Randers Spildevand A/S's hjemmeside (<http://www.spildevand.randers.dk>).

Tidsplan

Etablering af logistikbygning i Garageanlægget (opland O41.1) er planlagt med opstart i april 2010. Snepladsen (opland O41) har opstart i marts 2010 og forventes afsluttet i marts 2011. Tilslutningen til offentlig kloak skal ske samlet senest når opland O41 ibrugtages.

Behandling og vedtagelse af tillægget

Efter Byrådets godkendelse af forslaget om tillæg, offentliggøres det i en periode på 8 uger, hvor der er mulighed for at komme med kommentarer til tillægget. Samtidig sendes forslaget til Miljøcenter Århus til orientering.

Efter behandling af indkomne kommentarer til tillægget kan Byrådet vedtage tillægget endeligt. Vedtagelsen offentliggøres og kan ikke påklages til anden administrativ myndighed. Planen kan indbringes for domstolen efter de generelle regler om domsprøvelse jf. miljøbeskyttelsesloven § 101.

Tillægget sendes efterfølgende til Miljøcenter Århus.

Byrådet har godkendt forslaget om tillæg til spildevandsplanen på møde d. 31.05.10.

Offentliggørelse har fundet sted i perioden 09.06.10 – 04.08.10. Der kom ikke kommentarer til forslaget i høringsperioden. Tillægget er derfor vedtaget jf. byrådsbeslutning d. 31.05.10.

Bilag 1 Lovgrundlag

Spildevandsforhold administreres med udgangspunkt i følgende:

- Lov om miljøbeskyttelse, jf. lovbekendtgørelse nr. 1757 af 22. december 2006.
- Lov om miljøvurdering af planer og programmer, jf. lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009.
- Lov om betalingsregler for spildevandsanlæg m.v., jf. lovbekendtgørelse nr. 281 af 22. marts 2007.
- Lov om afgift af spildevand, jf. lovbekendtgørelse nr. 636 af 21. august 1998.
- Bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Bekendtgørelse nr. 1669 af 14. december 2006 om miljøkvalitetskrav for vandområder og krav til udledning af forurenende stoffer til vandløb, søer eller havet.
- Vejledning nr. 11058 fra Miljøstyrelsen 5/1999. Vejledning til bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4.
- Vejledning nr. 12414 fra Miljøstyrelsen 3/2001. Betalingsregler for spildevandsanlæg.
- Vejledning nr. 9664 fra Skov- og Naturstyrelsen juni 2006 om miljøvurdering af planer og programmer.

De enkelte tekster kan findes på www.retsinfo.dk eller www.mst.dk.