



  
4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ



KOMPRIMERINGSKONTROL

## Gørrilds Allé – Område IV, 8920 Randers NV

**Skomagervej** 17  
**Boring nr.:** B2  
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +8,0  
Dybde til OSBL, m: 1,20

**Figur 1 – Situationsplan 1:1000**



## Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret muld- og lerlag (fyld) på 1,20m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler (gletscheraflejring), der fra 1,5m under terræn afløses af meget fedt ler af tertiær oprindelse til boringens bund 6m under terræn. Det meget fede ler er udtørningsfølsomt.

Ved en pejling af vandspejlet efter endt borearbejde er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende 1m under terræn. Der er tale om et sekundært, stærkt årstids- og nedbørsafhængigt magasin.

## Funderingsmetode og udførelse

Med ovennævnte forhold skal der udvises agtpågivenhed. Fundering på meget fedt ler af tertiær oprindelse indebærer en fundering i geoteknisk kategori 3 jf. EC7.

Der skal forventes ekstra fundering forud for opførelsen af normalt kælderløst parcelhusbyggeri på grunden. Der kan forventes en dyb direkte fundering i udtørningssikker dybde under terræn på de trufne intakte aflejringer af moræneler eller meget fedt ler, alternativt en fundering på sandpude efter udskiftning af fyldlagene og meget fede terrænnære lerlag i nødvendigt omfang med komprimeret sandfyld.

Fundamenter og gulve forsynes med armering, hvis omfang fastlægges nærmere på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænkasse 2, DS436).

Parcellen ligger pt. udenfor Randers Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

## Særlige forhold

De typiske forholdsregler ved fundering på meget fedt ler er forøget funderingsdybde, øget armering, membraner under gulve, restriktioner vedrørende løvfældende bevoksning, jf. SBI-anvisning nr. 231 samt BYG-ERFA blad nr. 940913. En anden mulig løsning vil være en sandpudedefundering, hvor udskiftningsniveauet primært bestemmes via deformationsberegninger. Forekomsten af meget fedt ler af tertiær oprindelse, herunder også større fyldlag, gør, at der ubetinget skal udføres supplerende geotekniske undersøgelser med borer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.

