4AP-GEOTEKNIK A/S

JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

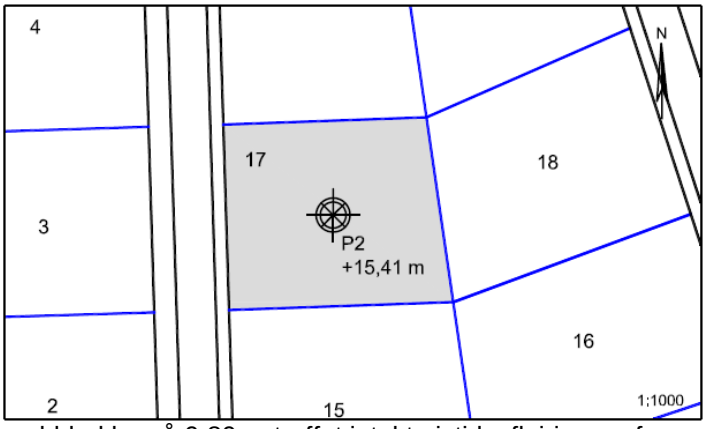
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Udstykning – Lokalplan 600, Munkdrup, 8960 Randers SØ – DELOMRÅDE I

Parcel nr.:	**17**
Boring nr.:	**P2**
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+14,6
Dybde fra terræn til OSBL, m:	0,80

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et naturligt mulddække på 0,80m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og moræneler til boringens bund 4m under terræn.

Der er truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 1m under eksisterende terræn. Der er tale om et sekundært, årstidsafhængigt, men sammenhængende, grundvandsmagasin.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og en eventuel variation i lagtykkelse af muld kan betinge, at der lokalt bliver tale om en fundering på sandpude. Omfanget afhænger af gulvkotevalget.

Fundamenterne skal forsynes med minimumsarmering (0,2 % af betontværsnitsarealet i top og bund).

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i perioder med nedbør. Udføres anlægsarbejderne i de særligt nedbørsrige perioder, kan yderligere tiltag til midlertidig sænkning af vandspejlet komme på tale.

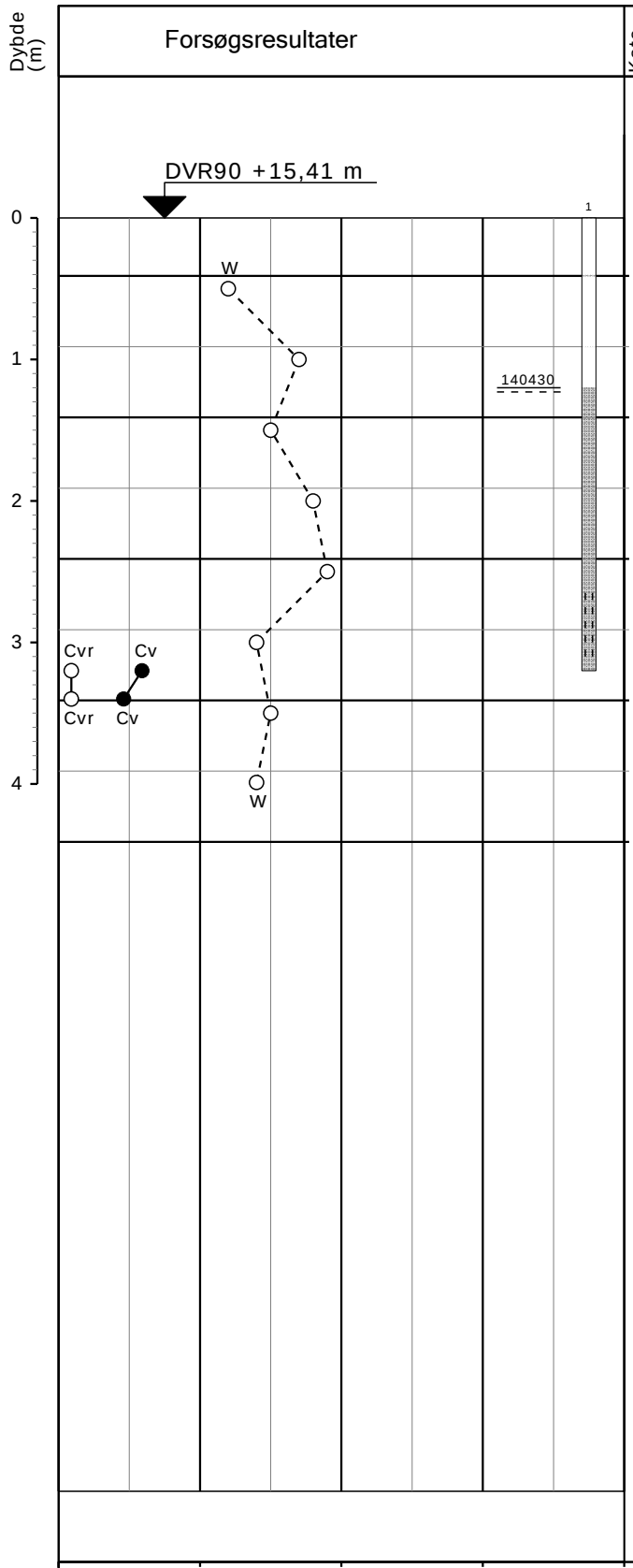
Eventuel overskudsjord bortskaffes iht. gældende miljølovgivning og i samråd med miljømyndigheden Randers Kommune. Området forventes ikke at blive omfattet af områdeklassificeringen.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i kategori 2, jf. EC7.

Forudsætningen herfor er, at der gennemføres omhyggelig geoteknisk udgravningskontrol med funderingsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.

For byggeri med kælder skal der ubetinget gennemføres en supplerende geoteknisk jordbundsundersøgelse (med boringer) for et konkret byggeprojekt.



Kote (m)	Geologi	Prøve	Nr.	Jordart Karakterisering	Aflejring	Alder
			1	MULD, sandet, siltet, meget mørkt grålig brunt, kfr.	O	Re
			2	SAND, mellem, ringe sorteret, siltede striber, lyst olivenbrunt, kfr.	Sm	Gc
			3	SAND, mellem, ringe sorteret, lyst olivenbrunt, kfr.	Sm	Gc
			4	SAND, mellem, ringe sorteret, siltet, grålig brunt, kfr.	Sm	Gc
			5	SAND - -	Sm	Gc
			6	MORÆNELER, st. siltet, brunlig gråt, kfr.	Gl	Gc
			7	MORÆNELER, sandet, brunlig gråt, kfr.	Gl	Gc
			8	MORÆNELER - -	Gl	Gc

Vandspejl målt pr. 2014-04-30

Boremetode : Tør rotationsboring med snegl
Koordinatsystem : UTM32E89
X: 566277 (m) Y: 6253400 (m) Plan :

Sag : 14215 Udstykning - Lokalplan 600, Munkdrup, 8960 Randers SØ

Strækning : Boret af : JDH Dato : 2014.04.23 Bedømt af : Boring : P2

Udarb. af : JD Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 1 S. 1/1

4AP-GEOTEKNIK A/S

Boreprofil