



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

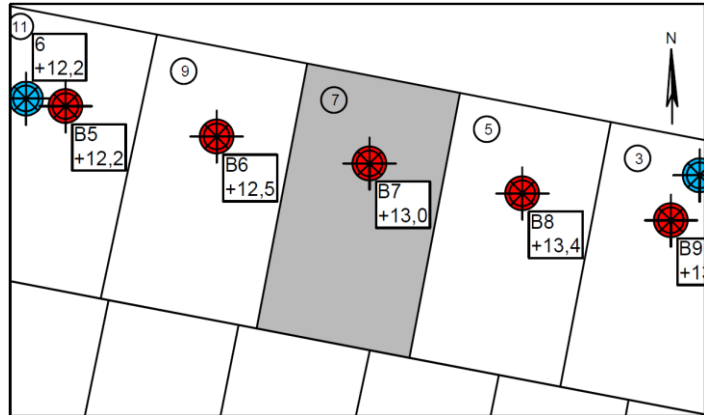


KOMPRIMERINGSKONTROL

Gørrilds Allé – Område IV, 8920 Randers NV

Skomagervej 7
Boring nr.: B7
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +12,3
 Dybde til OSBL, m: 0,70

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret muld- og sandlag (fyld) på 0,70m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler (gletscheraflejring), der fra 3,8m under terræn afløses af meget fedt ler af tertiær oprindelse til boringens bund 4m under terræn. Det meget fede ler er udtørningsfølsomt.

Ved en pejling af vandspejlet efter endt borearbejde er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende knap 1,5m under terræn. Der er tale om et sekundært, stærkt årstids- og nedbørsafhængigt magasin.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrarfundering. Der kan forventes en direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer af moræneler og i behørig afstand over de meget fede lerlag. Terrænforholdene og en eventuel variation i lagtykkelsen af muld-/fyldlag kan betinge, at der til dels bliver tale om en fundering på sandpude (omfang afhænger af gulvkotevalg).

Fundamentterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld-/fyldlag jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436).

Parcellen ligger pt. udenfor Randers Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Forekomsten af meget fedt ler af tertiær oprindelse, og lokalt også større fyldlag, gør, at der ubetinget skal udføres supplerende geotekniske undersøgelser med boringer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.

