



Screening for miljøvurdering

Forslag til tillæg til spildevandsplan nr. 71 Spildevandskloakering af nyt boligområde ved Haslund Klostervej - Lokalplan 744

Sagsnr. 06.00.05-P16-7-22



Baggrund for screeningen

I henhold til Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) nr. 4 af 3. januar 2023 skal planer screenes for miljøvurdering, inden de kan vedtages.

Projektet omfatter en byggemodning ved Ny Nedergårdsvej ved Randers, og der skal i den forbindelse vedtages et tillæg til spildevandsplan. Som udgangspunkt skal nye byggemodninger spildevandskloakeres med nedsivning af tag-

og overfladevand. Ud fra de geotekniske undersøgelser har det vist sig, at nedsivningsforholdene ikke er acceptable. Tillægget vil derfor omfatte separat-kloakering af byggemodningen. Da området er beliggende indenfor indvindingsopland til almene vandværk, må vand fra veje og parkeringspladser ikke ledes til nedsivning.

Formålet med nærværende screening er at afklare, om der efterfølgende skal udarbejdes en egentlig miljøvurdering eller ej i forbindelse med tillægget til spildevandsplanen.

Planforslaget går ud på

Projektet omfatter byggemodning af et areal, hvor der tidligere har været landbrugsdrift. Byggemodningen omfatter matrikel 1ar og 1ap, Paderup By, Kistrup. Byggemodningen omfatter op til 51 boliger.

Tillægget til spildevandsplan omfatter separatkloakering af byggemodningen. Husspildevand fra byggemodningen ledes til spildevandskloakken, hvorefter det ledes til rensning på Randers Centralrenseanlæg. Tag- og overfladevand ledes til regnvandskloakken i området. Regnvandet ledes til rensning og forsinkelse inden udledning til Paderup Mosegrøft.

Konklusion

Der er udført screening i forbindelse med lokalplanen for byggemodningen. Der er med denne screening været fokus på områderne, som bliver berørt i forbindelse med selve tillægget til spildevandsplanen og ikke den generelle byggemodning. I screeningen er anvendt et skema med en række miljøtemaer, herunder de temaer, som en miljøvurdering jf. lovens § 1 stk. 2 skal omfatte. Skemaet fremgår på de næstfølgende sider.

Ikke miljørapport

Forslag til tillæg til spildevandsplan vurderes på baggrund af screeningen, ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og er derfor ikke omfattet af krav om miljøvurdering.

Planforslagets navn: Tillæg til spildevandsplan nr. 71 Separatkloakering af nyt boligområde ved Ny Nedergårdsvej Ansvarlig planlægger: <u>Jakob Aarup</u>					<i>Checklisten har til formål at foretage en vurdering af, hvorvidt et planforslag har væsentlige miljømæssige konsekvenser.</i> <i>Miljøkonsekvenserne kan være både positive og negative, og der skal tages hensyn til både kortsigtede, langsigtede, direkte og indirekte effekter.</i> Begrundelser/bemærkninger: <i>(Inkl. dato og navn på den der afgiver kommentar)</i>
By-arkitektoniske værdi Fx. Bystruktur, Byprofil, Byafgrænsning, Visuel/æstetisk påvirkning, Særlige hensyn, sammenhænge mv.	X				
Landskabelige værdier Fx. Værdifuldt landskab, Kystnærhed, Geologiske interesser, Terrænformer, Visuel påvirkning, større uforstyrrede landskaber.	X				
Kulturarv, herunder kirker, deres omgivelser og arkitektonisk arkæologisk arv. Fx: Værdifulde kulturmiljøer, arkitektonisk og arkæologisk arv eller bevaringsværdige bygninger.		X			<u>Udfyldes af Plan:</u> 15.01.2024, Nanna Solborg Bonde Lokalplanområdet ligger i dag som mark, hvoraf der ikke er nogen bevaringsværdige bygninger at finde på grunden og ej heller på nabogrundene. Den nærmeste kirke ligger 1,5 km fra lokalplanområdet. Der er ikke udpeget nogen værdifulde kulturmiljøer, eller arkitektonisk og arkæologisk arv.
Grønne områder og beplantning Fx Parkområder, landskabskiler, skov, værdifuld beplantning, og adgang til disse områder. Medfører planforslaget indgreb i et grønt landskab/område? Driftsformer, plantevalg og beplantning i fht. Bebyggelse.		X			<u>Udfyldes af De Grønne Bestillere:</u> 16.01.2024 forslaget medfører ikke væsentlige indgreb i forhold til Grønne områder og beplantning.
Dyre- og planteliv samt biologisk mangfoldighed Fx: Ændringer i kvaliteten og omfanget af levesteder for planter og dyr. Fredede arter. Aktiviteter eller færdsel i naturen, der påvirker plante- eller dyrelivet. Spredningskorridor for vilde dyr.		X			<u>Udfyldes af Natur:</u> 17-01-2024, JNU Kommunen har ikke kendskab til forekomst af fredede eller rødlistede arter på lokaliteten og ved eftersøgning i databaserne Naturbasen og Arter.dk er der ikke fundet nogle. Området er en mark i omdrift og har dermed ikke karakter af at være et særligt levested. Naturbasen er benyttet i henhold til licens A34/2016.

Naturbeskyttelsesinteresser Fx nbl. § 3: Søer, moser, ferske enge, strandenge, heder, overdrev og vandløb, nbl §§ 15-17; Strandbeskyttelseslinje, sø-og å-beskyttelseslinje og skovbyggelinje. Fredskov. Jordfaste fortidsminder, fortidsbeskyttelseslinje (nbl. § 18), kirkebyggelinje (nbl. § 19), beskyttede jord- og stendiger (museumslovens § 29 a).	X				
Skovrejsning Fx: Skabes eller fjernes der skov?	X				
Natura 2000 Findes der Natura 2000 områder i eller i nærheden af planområdet – Hvilke? Bliver de påvirket? Jf. krav fra Habitat-direktivet. Denne vurdering skal altid med. Se også notat herom fra Natur: F:\4_Plan\0 Skabeloner\Miljøvurdering		X			<u>Udfyldes af Natur:</u> 17-01-2024, JNU Der er en afstand på ca. 4,5 kilometer til nærmeste Natura 2000-område nr. 229 Bjerre Skov og Haslund Skov. Både ud fra afstanden og karakteren af det ansøgte vurderes det ansøgte hverken i sig selv, eller i forbindelse med andre planer og projekter, at få negativ effekt på de arter eller naturtyper, som Natura 2000-området er udpeget for at beskytte. Udledning af næringsstoffer, Jakob Aarup, 20-05-2026 Afledning af rensset spildevand og rensset regnvand sker til vandområder i oplandet til Randers Fjord. Der er i vandplaner og vandområdeplaner angivet indsatser, der skal sikre, at belastningen med kvælstof og fosfor fra landbrug og punktkilder er faldende. Den kumulative effekt er således en faldende belastning med næringsstoffer, som vil påvirke naturtyper og arter i Natura 2000-området i positiv retning. I genbesøg af Vandområdeplan 2021-2027 er der for Randers Fjord, Indre og Randers Fjord, Ydre ikke angivet et indsatsbehov for punktkilder. Efterfølgende er det i henhold til Aftale om Implementering af et Grønt Danmark angivet spildevandsindsatser, der skal igangsættes inden udgangen af 2027 for at reducere mængden af kvælstof i det danske vandmiljø. For Randers Fjord skal Randers Centralrenseanlæg reducere udledningen af kvælstof svarende til 32 tons N/år. De 32 tons N/år må derfor anses som en vedtaget indsats for reduktionen af kvælstof for punktkilder til Randers Fjord. Den samlede belastning af Randers Fjord, Indre og Ydre skal reduceres med 372,4 tons N/år efter baseline reduktionen. I forhold til genbesøg af vandområdeplanerne har Randers Kommune vedtaget ændringer af udledningen fra punktkilder i Randers Kommune i forbindelse med tillæg til spildevandsplanen 2009-2012. Tillæggene medfører tilsammen en merudledning på 929 kg N/år og en reduktion på 125 kg P/år. Merudledningen af kvælstof modsvarer af, at der samtidig udtages landbrugsjorde i forbindelse med omdannelse af jorden til byområde. Det skønnes at det vil medføre en reduktion på ca. 1.016 kg N/år. Ved udledning af spildevand og regnvand fra lokalplanområdet forventes det, at der vil være en belastning på op mod 48,9 kg N/år og 3,6 kg P/år fra udledning af rensset spildevand fra Randers Centralrenseanlæg og 11,9 kg N/år og 2,0 kg P/år fra udledning af rensset tag- og overfladevand. Ved gennemførelse af forberedt rensning på Randers Centralrenseanlæg forventes påvirkningen at blive reduceret til 24,8 kg N/år. Ud fra 3 målinger i 2021 ved Brusgård Møllebæk er det normale indhold i Brusgård Møllebæk på ca. 5,6 mg total-N/l og 0,07 mg total-P/l. For kvælstof er der i Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner angivet typiske værdier på 2 mg total N/l i intervallet 1-3 mg total N/l. For fosfor er der i Faktablad om dimensionering af våde regnvandsbassiner angivet typiske værdier på 0,3 mg total P/l i intervallet 0,1-0,5 mg total P/l. Lokalplanområdet er i dag landbrugsjord, som vil medføre en afledning af kvælstof og fosfor. Randers Kommune vurderer derfor, at der ikke vil være tale om en reel merudledning af kvælstof fra afledning af tag- og overfladevand fra lokalplanområdet.

				Koncentrationen af næringsstoffer i udledningen vil ligge under det normale indhold af næringsstoffer i vandløbet. Udledningen af renset overfladevand vurderes ikke at medføre en merudledning af næringsstoffer til Randers Fjord. Det vurderes på baggrund af dette, at udledningen i sig selv og sammen med andre spildevandsudledninger ikke giver anledning til en skade på Natura 2000-områdets integritet.
Bilag IV arter Findes Bilag IV arter i eller i nærheden af planområdet – Hvilke? Bliver de påvirket? Jf. krav fra Habitatdirektivet. Denne vurdering skal altid med. Se også notat herom fra Natur: F:\4_Plan\0 Skabeloner\Miljøvurdering		X		<u>Udfyldes af Natur:</u> 17-01-2024, JNU Kommunen har ikke kendskab til forekomst af Bilag IV-arter på lokaliteten og ved eftersøgning i databaserne Naturbasen og Arter.dk er der ikke fundet nogle. Området er en mark i omdrift og har dermed ikke karakter af at være et særligt levested for Bilag IV-arter. Det ansøgte vurderes ikke at have en sådan karakter, at det kan påvirke eventuelle bilag IV-arters yngle- og rasteområder. Naturbasen er benyttet i henhold til licens A34/2016.
Risiko for oversvømmelse fra hav og vandløb Bygges der på arealer der ligger under kote 3,0 m DVR90? Bygges der i lavtliggende områder tæt ved vandløb? Se: CB-kort, KP21, hav oversvømmelsesrisiko og vandløb oversvømmelsesrisiko. Ved tvivl kontroller også Scalgo LIVE.		X		<u>Udfyldes af Plan:</u> 15.01.2024 Nanna Solborg Bonde Lokalplanområdet ligger i kote 35 til 44 og ligger ikke i lavtliggende område tæt ved vandløb. Der er derfor ikke risiko for oversvømmelse fra hav og vandløb.
Risiko for højtstående terrænnært grundvand Bygges der i lavtliggende områder, hvor der allerede i dag eller i fremtiden kan blive problemer med højtstående terrænnært grundvand? Se: CB-kort og KP21, lavbundsområder.		X		<u>Udfyldes af Plan:</u> Jakob Aarup, 20-05-2026 Der er foretaget målinger af grundvandsstanden i området. Enkelte steder står grundvandet højt, som evt. vil forhindre en nedsivning af regnvand. Der vurderes dog ikke, at der er risiko for højtstående terrænnært grundvand inden for lokalplanområdet.
Risiko for oversvømmelse fra kraftig regn og overfladevand Er der risiko for oversvømmelse ved kraftig regn, tårbrud og lignende, fx hvis området ligger i en lavning eller på en strømningsvej? Er der risiko for, at oversvømmelsesrisikoen i tilstødende områder forværres, fx hvis strømningsveje ændres, eller afstrømningen øges? Se: CB-kort, KP21, skybrud oversvømmelsesrisiko, se også strømningsveje og oversvømmelsesrisiko i Scalgo LIVE.		X		<u>Udfyldes af Plan:</u> 01.15.2024, Nanna Solborg Bonde Inden for lokalplanområdet ligger en lavning i den sydlige del af matrikel 1ar. Ved skybrud tegnes der i dag på en ubebygget mark et område med oversvømmelse. I lokalplanen sikres det at området friholdes, således regnvandet kan samles her uproblematisk. Samtidigt skal det sikres at lavningen ikke oversvømmer mod Ny Nedergårdsvej, når lokalplanområdet bebygges.
Afledning af regnvand Er der udfordringer ved afledning af regnvand fra tage og befæstede arealer?		X		<u>Udfyldes af Miljø:</u> Jakob Aarup, 20-05-2026 Lokalplanområdet er ikke omfattet af Randers Kommunes spildevandsplan. Der skal derfor vedtages et tillæg til spildevandsplanen for området. Det skal i forbindelse med tillægget fastlægges, hvordan tag- og overfladevand skal håndteres. Lokalplanområdet ligger indenfor indvindingsopland til alment vandværk. Der kan derfor som udgangspunkt ikke gives tilladelse til nedsivning fra veje/parkeringspladser. Det forventes, at området separatkloakeres. Der skal reserveres plads til bassin indenfor lokalplanområdet, som kan neddrole afledningen af regnvand.

Luft Fx Luftforurening fra trafik og virksomheder. Er placeringen påvirket af luftforurening fra omgivelserne?	X				
Lys og/eller refleksioner Fx Bygningsoverfladers, belysnings, skiltes, trafikantlægs og køretøjers påvirkning i forhold til naboområder og trafikanter.	X				
Jord Fx Kortlagt jordforurening? Påvirkning af inde-/udeklima. Jordens overflade, anvendelighed, dyrkningsværdi. Nedsivning i jorden. Vind- eller vanderosion. Jordhåndtering, områdeklassificering.		X			<u>Udfyldes af Miljø:</u> 03-03-2022 - AFJ Projektarealet er beliggende indenfor områdeklassificeret område uden krav om analyser i forbindelse med håndtering af overskudsjord. Der er således krav om anmeldelse af jord-flytning, hvor jord flyttes fra området.
Grundvand Fx 300 m beskyttelseszone til vandforsyningsanlæg/-boringer. Risiko for nedsivning af forurenende stoffer. Drikkevandsforsyning/reserver. OSD-område, Fremtidig vandforsyningsområde. Indvindingsopland til vandværker.		X			<u>Udfyldes af Miljø:</u> LP-området ligger indenfor indvindingsoplandet til Kristrup Vandværk. Vandværket indvinder dog fra et dybt grundvandsmagasin, som er godt beskyttet af naturlige lerlag i undergrunden. Ingen særlige tiltag er derfor nødvendige aht. grundvandsbeskyttelsen. Indenfor indvindingsoplande til vandværker bør dog altid være opmærksomhed omkring at minimere brugen af hverdagskemi mest muligt.
Overfladevand Fx udledning af organiske, uorganiske, toksiske stoffer til søer/vandløb, vandmiljøplan, vådområder.		X			<u>Udfyldes af Miljø:</u> Jakob Aarup, 20-05-2026 Lokalplanområdet er ikke omfattet af Randers Kommunes spildevandsplan. Der skal derfor vedtages et tillæg til spildevandsplanen. Det skal i forbindelse med tillægget fastlægges, hvordan tag- og overfladevand skal håndteres. Tag- og overfladevand renses og neddrøses inden udledning til Paderup Mosegrøft. Paderup Mosegrøft er ikke målsat i vandområdeplanen. Paderup Mosegrøft leder til Brusgård Møllebæk. Brusgård Møllebæk er målsat som god økologisk tilstand og god kemisk tilstand. Den nuværende tilstand for Brusgård Møllebæk er dårlig økologisk tilstand og god kemisk tilstand. Den dårlige økologiske tilstand skyldes bl.a. ikke-god økologisk tilstand for nationalt specifikke stoffer. Det fremgår af genbesøg af vandområdeplanen, at der ud fra modellering er en overskridelse for stofferne zink og kobber. Randers Kommune har foretaget målinger i Brusgård Møllebæk og Alling Å. Der er ikke målt overskridelse på kobber og zink i vandløbssystemet. Det vurderes, at lokalplanen ikke vil medføre en overskridelse for disse stoffer.
Udledning af spildevand Fx mængde, betydning for recipient, renseanlægs kapacitet.		X			<u>Udfyldes af Miljø:</u> Jakob Aarup, 20-05-2026 Spildevandet fra lokalplanområdet vil bestå af sanitært spildevand fra et boligområde. Spildevandet ledes til behandling på Randers Centralrenseanlæg. Renseanlægget har tilladelse til en belastning på 155.990 PE og en kapacitet på 160.000 PE. I spildevandsplanen fra 2009 er der angivet en belastning på 80.000 PE. Belastningen for lokalplanområdet forventes at være 133 PE. Det forventes derfor ikke, at en evt. ekstra belastning af renseanlægget vil medføre en reel indvirkning på vandmiljøet.

Støj og vibrationer Fx støjpåvirkning af omgivelserne. Er placeringen påvirket af støj fra omgivelserne? Trafikstøj! Støjgrænser i og uden for planområdet.	X				
Lugt Fx udledning af stoffer der giver lugtgener. Er placeringen påvirket af lugtgener fra omgivelserne? Nærhed til landbrug?	X				
Sikkerhed/tryghed Fx oversigtsforhold, trafikstøj, skolevej.	X				
Trafikafvikling/-kapacitet Fx tilgængeligheden til området med bil eller kollektiv transport samt for cyklende og gående. Øget trafikmængder?	X				
Arealforbrug	X				
Energiforbrug	X				
Vandforbrug	X				
Produkter, materialer, råstoffer	X				
Affald Fx genanvendelse. Forøgelse af affaldsmængde. Transport af miljøfarlige stoffer, arbejdstilsynsforhold for renovationsmedarbejdere.	X				
Mennesker Fx belastningsfaktorer som støj, luftforurening og stresspåvirkning. Det fysiske arbejdsmiljø, det psykosociale arbejdsmiljø, tryghed i lokalområdet.	X				
Sundhedstilstand Fx forventes det, at forslaget vil få væsentlige konsekvenser for livsstilsfaktorer herunder: Rygning, Alkohol- og stofmisbrug, Fysisk inaktivitet eller Øvrigt misbrug.	X				
Boligmiljø Fx Skabes der oplevelsesrige og trygge boligmiljøer og påvirkes eksisterende boligmiljøer af planen? Planens konsekvenser for nærområdets beboere.	X				
Friluftsliv/rekreative interesser Fx skaber planen mulighed for udendørs ophold - herunder leg og sport m.v. Mulighed/adgang til rekreative oplevelser.	X				
Svage grupper	X				

Fx børn, ældre og borgere med handicap, tilgængelighed for alle?					
Sociale konsekvenser Fx forventes det, at forslaget vil få væsentlige konsekvenser for borgernes sociale deltagelse herunder: Deltagelse i foreningsliv, Benyttelse af lokalområdets muligheder, Socialt netværk generelt.	X				
Brand, eksplosion, giftpåvirkning Jf. beredskab ang. fx risikobekendtgørelsen.	X				

Sammenfatning	Bemærkninger
Opsummerende kommentarer jævnfør Bilag 3, nr. 2: <u>Indvirkningens sandsynlighed, varighed, hyppighed og reversibilitet. Indvirkningens kumulative karakter og Indvirkningens grænseoverskridende karakter.</u> <u>Indvirkningens størrelsesorden og rumlige udstrækning (det geografiske område og størrelsen af den befolkning, som kan blive berørt)</u> <u>Værdien og sårbarheden af det område, som kan blive berørt som følge af: særlige karakteristiske naturtræk eller kulturarv, overskridelse af miljøkvalitetsnormer eller – grænseværdier, intensiv arealudnyttelse og indvirkningen på områder eller landskaber, som har en anerkendt beskyttelsesstatus på nationalt plan, fællesskabsplan eller internationalt plan.</u>	Randers Kommune har lagt vægt på, at afledningen af tag- og overfladevand fra byggemodningen ikke må give anledning til en belastning, som vil forringe målsatte vandområder i Alling Å-systemet og Randers Fjord. Regnvand fra byggemodningen afledes til regnvandskloakken, da området ikke er egnet til nedsivning. Der er kapacitet i regnvandssystemet til at modtage tag- og overfladevand. Desuden ledes sanitært spildevand fra lokalplanområdet til Randers Centralrenseanlæg, som har kapacitet til at modtage spildevandet.

Krav om miljøvurdering af planforslag Samlet vurdering foretaget af Plan, på baggrund af ovenstående bemærkninger	
NEJ	JA
X	