



4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

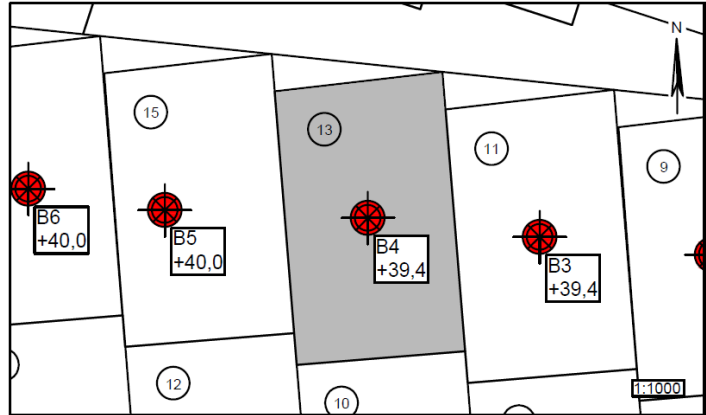


KOMPRIMERINGSKONTROL

**Udstykning, Blyvej, Over Hornbæk, 8920 Randers NV**

**Parcel nr.:** 13  
**Boring nr.:** B4  
 Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +38,2  
 Dybde til OSBL, m: 1,15

**Figur 1 – Situationsplan 1:1000**



**Jordbunds- og vandspejlsforhold**

I den udførte boring er der, under et relativt tykt naturligt mulddække på 1,15m, truffet intakte istidsaflejringer af moræneler til boringens bund 4m under terræn. Leret optræder med lettere vigende styrke med dybden under terræn.

Ved en pejling af vandspejlet ved borearbejdets afslutning fremstod boringen tør indenfor boreddybden. Sekundære, stærkt årstids- og nedbørsafhængige magasiner vil kunne indstille sig i lerlagene i nedbørsrige perioder.

**Funderingsmetode og udførelse**

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri med begrænset ekstrafundering. Der kan forventes en dyb direkte fundering i normal frostsikker dybde under terræn på de trufne intakte istidsaflejringer, alternativt en fundering på komprimeret sandpude (omfang afhænger af gulvkotevalg).

Fundamenterne forsynes med minimumsarmering.

Gulve udlægges direkte som terrændæk efter udskiftning af muld/overjord jf. niveauet for OSBL. Opfyldning/regulering gennemføres med komprimeret sandfyld.

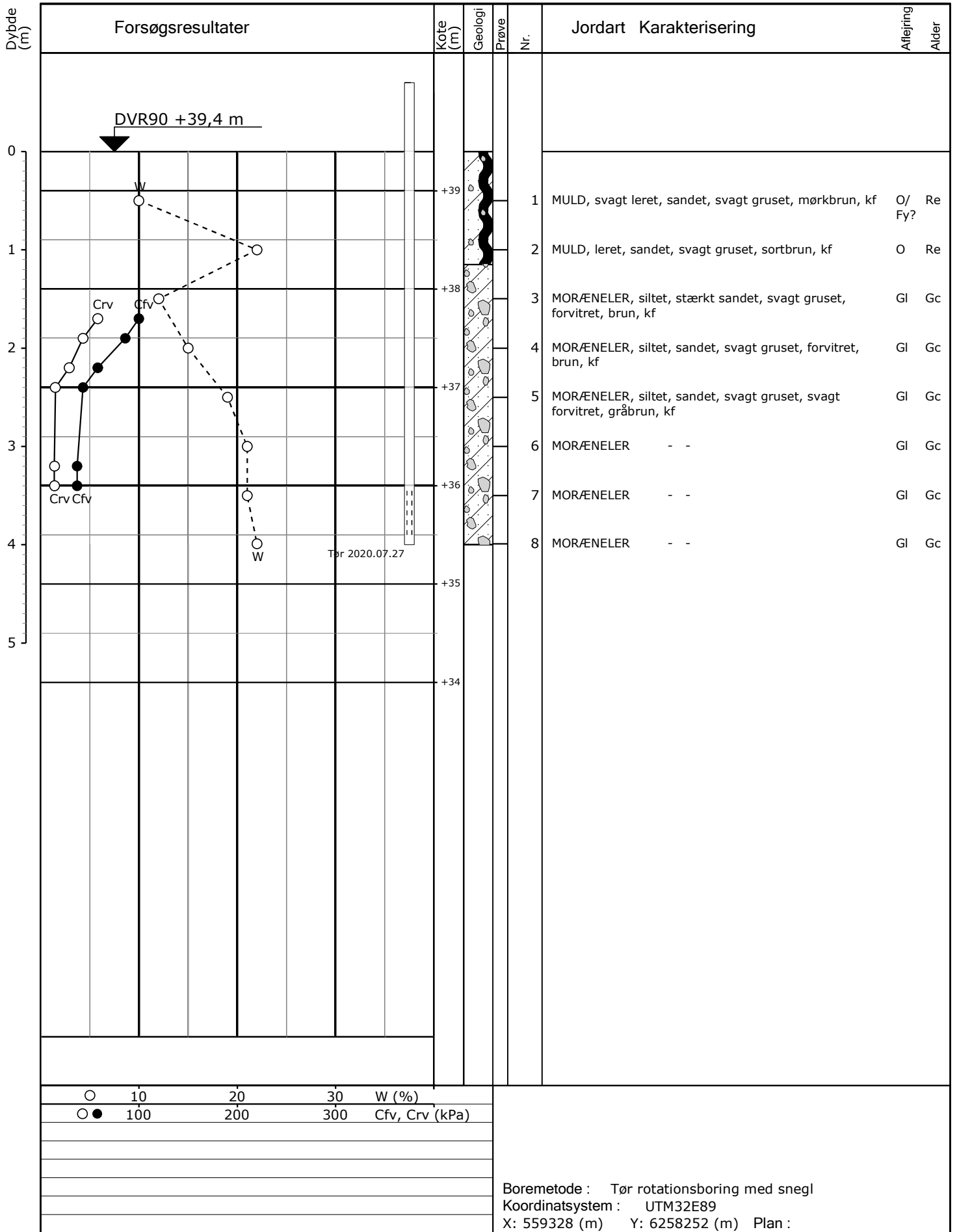
Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436).

Parcellen ligger pt. udenfor Randers Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

**Særlige forhold**

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der udføres sagkyndig geoteknisk kontrol med udgravningsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene.



Sag : 20345 Udstykning, Koboltvej, Over Hornbæk, 8920 Randers NV

Strækning : Boret af : AVF Dato : 2020.07.27 Bedømt af : SE Boring : B4

Udarb. af : jd Kontrol : Godkendt : Dato : Bilag : 4 S. 1/1