4AP-GEOTEKNIK A/S

JORDBUNDSUNDERSØGELSER

KOMPETENT RÅDGIVNING

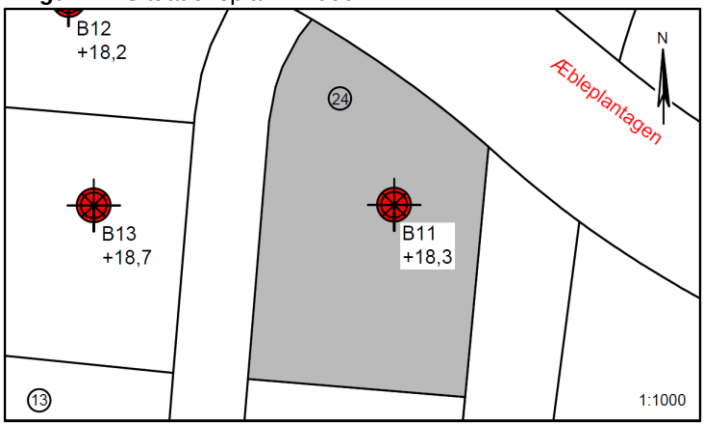
GEOTEKNIK OG MILJØ

KOMPRIMERINGSKONTROL

Lokalplan 600 – Boligområde ved Munkdrup, Etape III, 8960 Randers SØ

Filippavej nr.:	**24**
Boring nr.:	**B11**
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote:	+18,0
Dybde til OSBL, m:	0,25

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et sandet muldlag på 0,25m, truffet intakte istidsaflejringer af smeltevandssand og moræneler til boringens bund 4m under terræn. Moræneleret optræder relativt slapt i dybden, dvs. med begrænsede styrkemæssige egenskaber.

Der er ved borearbejdets afslutning truffet et frit vandspejl beliggende knap 3m under terræn. Der er tale om et sekundært magasin der har indstillet sig i/over de lavpermeable lerlag. Vandspejlet må forventes at variere i takt med årstid og nedbør.

Funderingsmetode og udførelse

Grunden kan bebygges med normalt kælderløst parcelhusbyggeri uden ekstrafundering. Der kan forventes en direkte fundering på de trufne intakte istidsaflejringer. Terrænforholdene og en eventuel variation i lagtykkelsen af muldlag kan betinge, at der til dels bliver tale om en fundering på sandpude (omfang afhænger af gulvkotevalg). Funderingen gennemføres minimum i normal frostsikker dybde under terræn.

Gulve udlægges direkte som terrændæk, efter udskiftning af muld med komprimeret sandfyld.

Fundamenterne armeres med minimumsarmering fordelt i top og bund.

Arbejderne forventes at kunne gennemføres uden væsentlige vandspejlsgener, idet udgravningerne kan tørholdes med almindelig løbende lænsning.

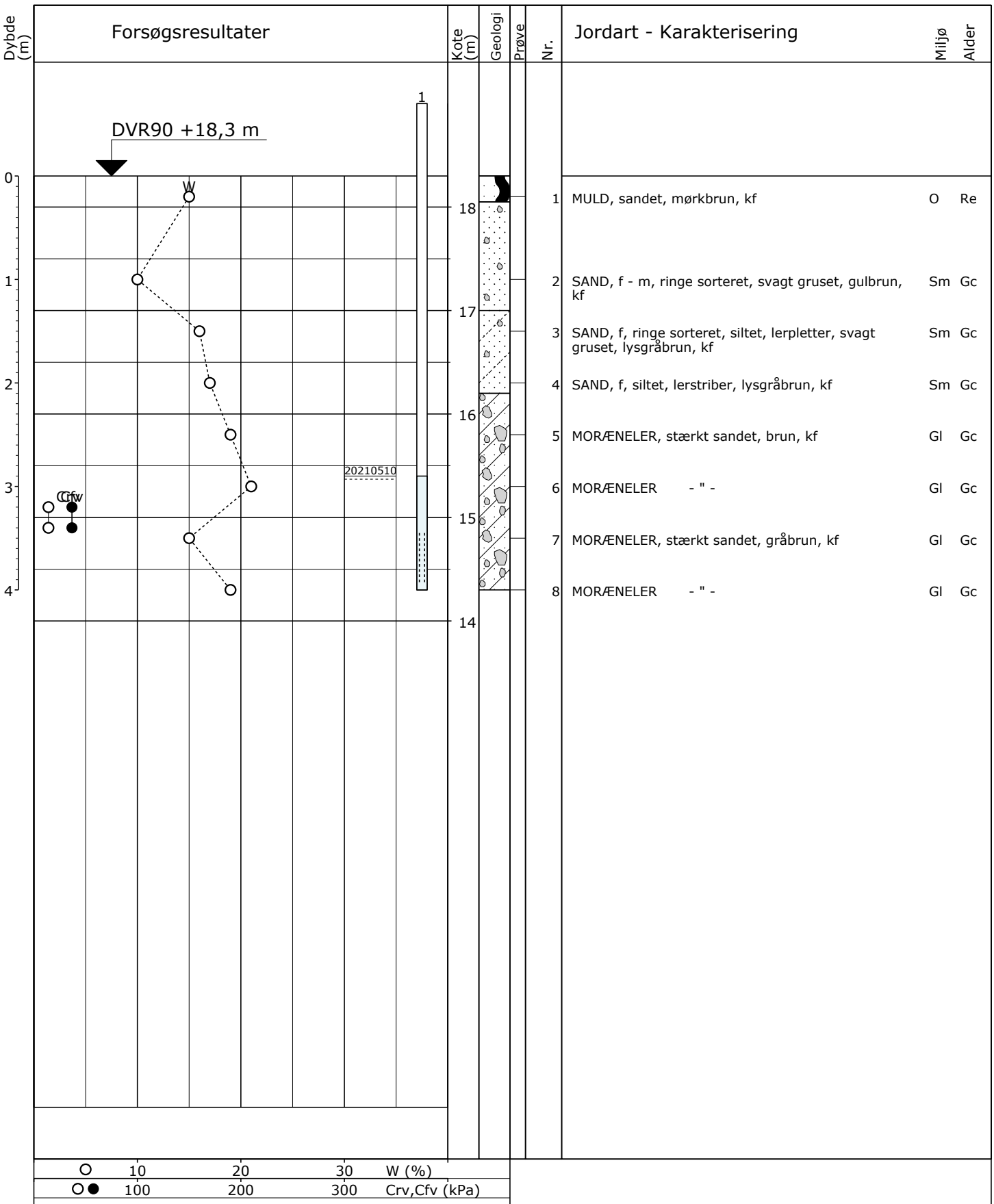
Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436, stedvist siltet/leret smeltevandssand).

Parcellen ligger pt. udenfor Randers Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

Det anbefales, at det kommende funderingsprojekt behandles og gennemføres i geoteknisk kategori 2, jf. EC7. Forudsætningen herfor er, at der udføres sagkyndig geoteknisk kontrol med udgravningsarbejderne til entydig fastlæggelse af forholdene, ligesom det ved beregning skal verificeres at der er tilstrækkelig bæreevne i de dybereliggende relativt svage lerlag (gennemlokningsproblematikker).

Byggeri med kælder vil kræve supplerende geotekniske undersøgelser med boringer.



Boremetode: Tør rotationsboring med snegl
Projektion: UTM32E89
X: 566544 (m) Y: 6253320 (m) Plan:

Sag: 21320 LP 600 - Boligområde ved Munkdrup, Etape III, 8960 Randers SØ

Boret af: AVF Dato: 2021.05.05 Bedømt af: SE DGU Nr.: Boring: B11

Udarb. af: RF Kontrol: Godkendt: Dato: Bilag: 11 S. 1/1

4AP-GEOTEKNIK A/S

Boreprofil

GeoGIS2020 20.03.29 PSTG 27-05-2021 12:01:15