

## Matrikel- og prisoversigt – Skomagervej, 8920 Randers NV

matr.nr.	Adresse	Pris reduktion jordbund	Udbudspris inkl. moms og tilslutning
554hø	Skomagervej 1	30.000,00 kr. <sup>(1)</sup>	solgt
554hæ	Skomagervej 3		1.184.956,00 kr.
554hz	Skomagervej 5	50.000,00 kr. <sup>(1)</sup>	1.134.956,00 kr.
554hy	Skomagervej 7	40.000,00 kr. <sup>(1)</sup>	solgt
554hx	Skomagervej 9		solgt
554hv	Skomagervej 11		solgt
554hu	Skomagervej 13		solgt
554ht	Skomagervej 15		1.184.956,00 kr.
554hs	Skomagervej 17	60.000,00 kr. <sup>(1)</sup>	1.124.956,00 kr. <sup>(2)</sup>
554hr	Skomagervej 19	60.000,00 kr. <sup>(1)</sup>	1.131.352,00kr. <sup>(2)</sup>
554hq	Skomagervej 21	60.000,00 kr. <sup>(1)</sup>	1.072.683,00 kr. <sup>(2)</sup>

<sup>1</sup> Reduktion jordbundsforhold, der henvises til geoteknisk undersøgelse, som kan hentes på salgssiden for Skomagervej. Reduktionsbeløbet er beregnet ud fra standard forhold for fundering, og er uafhængig af de enkelte byggefirmaers funderingspris.

<sup>2</sup> På Skomagervej 17, 19 og 21 er der betalt tilslutningsbidrag til kloak, da der var friluftsbad på arealet. Dette er der taget højde for ved fastsættelse af grundprisen.

**Udvikling, Miljø og Teknik – Sekretariatet**

**Juli 2022**