



RANDERS EJENDOMSAKTIESELSKAB III
Udbyhøjvej 64
8930 Randers NØ

CVR: 16217832

Miljø og teknik
Virksomhedskontoret
Laksetorvet
DK-8900 Randers

Telefon +45 89 15 18 41
Direkte +45 2364 8816

sch@randers.dk
www.randers.dk

03-02-2021 / 09.08.05-P19-16-20

Tilladelse til ændret arealanvendelse efter Jordforureningslovens¹ §8 samt tilladelse til genindbygning af lettere forurenede overskudsjord m.m. i henhold til Miljøbeskyttelseslovens² §19 på ejendommen Gl. Hobrovej 49, matr. nr. 128i Randers Markjorder

Randers Kommune har den 21. januar 2021 modtaget ansøgning om tilladelse til ændret arealanvendelse fra erhverv til bolig samt ansøgning om tilladelse til nyttiggørelse af ren- og lettere forurenede jord samt nedknuste fundamenter på ovennævnte ejendom, som er delvis kortlagt på vidensniveau 2 efter Jordforureningsloven¹, og som tidligere har været anvendt til fjerkræslagteri med olieoplag samt produktionsskole med værkstedslokaler.

Ansøgningen er fremsendt af Geo, på vegne af bygherre Birch Ejendomme A/S. Tilladelsen er udarbejdet på baggrund af miljøtekniske undersøgelser samt oprensning af olie forurenede jord i 2020.

Tilladelsen er en forudsætning for opnåelse af byggetilladelse, da ejendommen er delvis kortlagt på vidensniveau 2 i henhold til Jordforureningsloven¹ med lokalitetsnummer 731-00283.

Region Midtjylland har i januar 2021 varslet kortlægning af en del af ejendommen på vidensniveau 2, da der er konstateret olieforurening ved to tidligere nedgravede tanke på hhv. 20.000 l og 50.000 l.

Afgørelse efter Jordforureningslovens¹ §8 om ændret arealanvendelse

Der meddeles hermed tilladelse i henhold til §8 i Jordforureningsloven til ændring af arealanvendelsen fra erhvervsejendom til bolig på Gl. Hobrovej 49, matr. 128i, Randers Markjorder.

Tilladelsen gives på nedenstående vilkår, der er bindende for den til enhver tid værende ejer af ejendommen:

Generelle vilkår

1. Randers Kommune skal have oplysning om, hvornår anlægsarbejdet påbegyndes, samt tidsplanen herfor.
2. Såfremt der under anlægsarbejdet konstateres tegn på forurening, der ikke allerede er kendt fra de gennemførte miljøtekniske undersøgelser, skal arbejdet standses og

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

Randers Kommune kontaktes med henblik på fastsættelse af ændrede vilkår for fortsættelse af arbejdet.

3. Ændringer i byggeprojektet i forhold til det godkendte projekt skal fremsendes til kommunens godkendelse inden ændringen realiseres.
4. Umiddelbart efter afslutning af boligbyggeriet på ejendommen, skal der fremsendes en rapport over det gennemførte arbejde.

Rapporten skal indeholde oplysning om, hvorvidt der er fundet tegn på ikke allerede konstateret forurening indenfor området, samt hvilke foranstaltninger, der er udført til sikring af anvendelsen.

Rapporten skal desuden indeholde en tydelig angivelse af, i hvilke områder der evt. er efterladt forurening. Kommenteret kortmateriale skal foreligge som dokumentation.

Særlige vilkår

5. Efterlades udearealer med et indhold af forurenende stoffer over Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterie, skal arealet sikres enten med fast belægning eller med et dæklag af ren jord på minimum 50 cm.

På det V2-kortlagte areal skal der under dæklaget udlægges markeringsnet for at forhindre opblanding ved jordbearbejdning og berøring med kraftig forurennet jord.

6. Udendørs belægninger, herunder græs, skal løbende vedligeholdes, således at belægningen er intakt og sikrer mod berøring med forurennet jord.
7. Efterlades udendørs områder uden enten afdækning med 50 cm ren jord, belægning eller permanent bevoksning, skal det ved analyser dokumenteres, at de øverste 50 cm af overjorden ikke er forurennet. Ligeledes skal ren jord der bruges til afdækning dokumenteres ren enten ved analyser eller ved dokumentation for jordens oprindelse.
8. Anlægges udendørsarealer med bede skal de indrettes på en sådan måde, at de ikke opfordrer til gravning af huller mv.
9. Der skal fremsendes en kloakplan. Hvis gamle kloakker, som løber gennem det V2-kortlagte område, genbruges, skal det desuden inden byggeriets ibrugtagning dokumenteres, at kloakken ikke giver et forureningsbidrag til indeklimaet i de nye boliger. Dette kan dokumenteres ved målinger i samlebrønde, hvor nye installationer samles med eksisterende installationer, efterfulgt af en risikovurdering, som fremsendes til Randers Kommune. Valg af metode for måling i samlebrønde samt valg af analyseparametre, skal godkendes af Randers Kommune. Såfremt der måtte påvises overskridelser i samlebrønde, skal der udføres yderligere målinger i kloaksystemet mellem kommende boliger og samlebrønde.
10. Overskydende jord fra projektet anvises til godkendt modtager af Randers Kommune. Jord fra det V2 kortlagte areal dokumenteres med én prøve pr. 30 tons jord som ønskes bortskaffet, og jord fra den del af ejendommen der er udgået af kortlægningen, dokumenteres med én prøve pr. 120 tons jord, som ønskes bortskaffet.

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

Afgørelse efter Miljøbeskyttelseslovens² §19 om genanvendelse af lettere forurenede overskudsjord

Der meddeles hermed tilladelse til genindbygning af lettere forurenede jord i forbindelse med bygge og anlægsarbejder ved opførelse af boliger på Gl. Hobrovej 49, matr. 128i, Randers Markjorder (Bilag 1).

Tilladelsen meddeles i henhold til § 19 i lov om miljøbeskyttelse¹. Randers Kommune er tilsynsmyndighed.

I henhold til lovens § 20 kan tilladelsen under bestemte omstændigheder ændres eller tilbagekaldes. Det gælder f.eks., hvis der opstår fare for forurening af vandforsyningsanlæg.

Vilkår for tilladelse til genindbygning af overskudsjord

1. Der må udelukkende genindbygges ren- og lettere forurenede jord.
2. Overskudsjorden, der genindbygges, må maksimalt have et indhold af forurenende stoffer som angivet nedenfor.

Stof	Maksimalt indhold i mg/kg TS
Bly	400
Cadmium	5
Kobber	1.000
Krom, total	1.000
Kviksølv	3
Zink	1.000
Nikkel	30
PAH, total ¹	40
Benz(a)pyren	3
Dibenz(a,h)anthracen	3
C ₅ -C ₃₅ kulbrinter, heraf:	300
C ₅ -C ₁₀ kulbrinter (benzin)	25
C ₁₀ -C ₂₅ kulbrinter (gasolie)	200

¹Sum af benzo(a)pyren, benzo(b+j+k)fluoranthren, dibenzo(a,h)anthracen, fluoranthren og indeno(1,2,3-cd)pyren

Bortset fra ovennævnte skal øvrige jordfraktioner overholde Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier for ren jord.

3. Nedknuste fundamenter svarende til 2.500 tons kan genanvendes som stabilgrus til bundsikring af veje og stisystemer, hvis de er dokumenteret uforurenede ved minimum fire prøver repræsentativt fordelt i den oplagte mængde af nedknuset. Prøverne skal udtages som blandeprøver af tre til fem nedstik, som repræsenterer nedknuset i flere dybder.
4. Jord som ikke egner sig til genindbygning eller andre overskydende materialer, der ikke genanvendes i projektet, skal afsættes til en kvalificeret og godkendt modtager og dokumentation for evt. forurening skal foretages efter gældende krav i henhold til jordflytningsbekendtgørelsen³. Jorden skal anbringes således, at den ikke kan flyde ud over skel.

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

Generelt

Udgifter af enhver art, der er forbundet med tilladelserne er Randers Kommune uvedkomme-

Tilladelsen bortfalder, såfremt boligbyggeriet ikke er påbegyndt inden 1 år fra datering af dette brev.

Eventuelle nye ønsker om grave- og anlægsarbejde eller ændret arealanvendelse indenfor det kortlagte areal samt yderligere genindbygning af overskudsjord m.m. efter dette projekts gennemførelse kræver nye ansøgninger og tilladelser hos Randers Kommune, før det udføres.

Tilladelserne gives alene med hjemmel i Jordforureningsloven¹ og Miljøbeskyttelsesloven². Der er således ikke taget stilling til anden lovgivning f.eks. Arbejdstilsynets retningslinjer for arbejde i forurenede jord. Der henvises her til Arbejdstilsynet.

Ansøgers oplysninger

På tidligere industri-/erhvervsjendom på Gl. Hobrovej 49 (matrikel 128i Randers Markjorder) ønskes der opført nye boliger. Ejendommen har tidligere været anvendt til fjerkræslagteri og produktionsskole. Samtlige bygninger i tilknytning til de tidligere aktiviteter er nedrevet i efteråret 2020.

Der har været 2 nedgravede olietanke på henholdsvis 20.000 l og 50.000 l på ejendommen. Tanken på 20.000 l vurderes at være fjernet i 1975 på grund af utætheder. Tanken på 50.000 l er opgravet i december 2020. Der er ved en tidligere undersøgelse påvist olieforurening ved tankanlægget. Olieforureningen i tankgraven efterlades, og er omfattet af arealet kortlagt på vidensniveau 2, mens en begrænset og terrænnær kulbrinte-forurening påvist i én boring er oprenset i december 2020.

Boligprojektet er planlagt med 6 bygninger i 2 parallelle rækker langs Gl. Hobrovej. Bygningerne opføres i 3 til 4 etager uden kælder.

Der forventes kun udført mindre afgravninger under de kommende bygninger, mens det omkringliggende areal terrænreguleres med henblik på udjævning af terrænforskel og etablering af et svagt/jævnt skrånende terræn fra øst mod vest. Den tidligere erhvervsbygning var opført med delvis kælder, og hullet efter kælderen retableres til niveau med det omkringliggende terræn. Eksisterende bærelag fra belægningsområder genindbygges og nyttiggøres på stedet som bundsikring.

Betonfundamenter fra den tidligere bygning nedknyttes og genanvendes til opbygning af interne veje og parkeringsarealer.

Udearealer bliver delvist befæstet, og på fremtidige ubefæstede arealer tilkøres/udlægges minimum 0,5 m ren jord, heraf min. 0,3 m muld til opfyldelse af § 72b i Jordforureningsloven¹.

Den interne jordhåndtering/nyttiggørelse kan sammenfattes til:

- I projektarealets nordlige ende sker der afgravning af op til ca. 3.000 m³ geoteknisk ikke-bæredygtig jord, som genindbygges dybere end 0,5 m under kommende terræn og dækkes med 0,5 m ren tilkøbt jord, blandt andet til opfyldelse af § 72b i Jordforureningsloven¹.

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

- På den sydlige del af projektarealet indbygges op til 3.000 m³ jord fra den nordlige ende af grunden. Jorden afsluttes 0,5 m under kommende terræn og dækkes ligeledes med 0,5 m tilkøbt ren jord.
- På veje og stisystemer anvendes ca. 1.500 m³ eksisterende bærelag/sand/stabilgrus til bundsikring. Nedknuste fundamenter anvendes som stabilgrus.
- Tankgraven i det V2 kortlagte areal vil blive retableret til niveau med det omkringliggende terræn som afretning af toplatet og suppleret med tilkøbt ren jord til opbygning af vejkasse. Der udlægges farvet markeringsnet over det forurenede område.

Ved tegn på forurening i jorden vil arbejdet blive indstillet, og miljøtilsyn eller Randers Kommune tilkaldes for at afklare det videre arbejde. Hvis der alligevel skal bortskaffes jord fra projektområdet, udtages prøver til analyse fra miler med en prøvetagningsfrekvens på 1 prøve pr. 120 ton. Bortskaffelse af jord vil blive forhåndsanmeldt til Randers Kommune og bortskaffet i henhold til kommunens forskrifter.

Grundvandsinteresser, recipienter og natur

Lokaliteten er beliggende i et område med drikkevandsinteresser (OD) og uden for indvindingsopland til drikkevandsboringer tilhørende et alment vandværk.

Idet nærmeste målsatte recipient ikke er beliggende i umiddelbar nærhed af lokaliteten, vurderes projektet ikke at kunne påvirke en recipient.

Idet nærmeste Natura2000 område ikke er beliggende i umiddelbar nærhed af lokaliteten, vurderes projektet ikke at kunne påvirke Natura2000 området. Projektet anses ikke for problematisk ift. forekomster af bilag IV arter.

Det ansøgte projekt vil derfor ikke være i strid med drikkevandsinteresser, recipienter eller natur i området og der skal ikke tages særlige hensyn hertil i forbindelse med projektet.

Risikovurdering ved ændret arealanvendelse

Ved det kommende bygge- og anlægsarbejde ændres den nuværende arealanvendelse fra erhverv til bolig. Risikoen ved den ændrede arealanvendelse består primært i en eksponeringsrisiko ved ophold på det grønne ubefæstede arealer samt et muligt bidrag fra jord- og grundvandsforurening til indeklimaet i boligerne, hvis der bygges i nærheden af det V2-kortlagte areal.

Region Midtjyllands bemærkninger

Region Midtjylland har ingen bemærkninger til udkast om §8-tilladelse og §19-tilladelse.

Randers Kommunes bemærkninger

I juni 2020 blev der udført fem miljøtekniske boringer i området for de tidligere tanke. Fra boringerne blev der udtaget 12 jordprøver, som viste en kraftig kulbrinte- og benzenforurening fra ca. 2,0 m u.t. til ca. 8,0 m u.t. Der blev desuden udført fem kombinerede miljø- og geotekniske boringer jævnt fordelt på matr. 128i, Randers Markjorder. Fra boringerne blev der udtaget 24 jordprøver mellem 0,2 og 4,0 m u.t. til analyse for olieprodukter, tjærestoffer og tungmetaller. I én af prøverne er der påvist indhold af olieprodukter på 820 mg/kg TS mod Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterium på 100 mg/kg TS. Denne forurening er efterfølgende fjernet, og dokumenteret ved rene kant- og bundprøver. I 12 af jordprøverne blev der påvist indhold af forurenende stoffer svarende til lettere forurenede jord. I de resterende 11 prøver blev der ikke påvist indhold af olieprodukter, tjærestoffer eller tungmetaller over Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

I tidligere oplagsområde er der udført fire overfladeprøver, hvor der er udtaget jordprøver 0,0-0,2 m u.t. samt 0,4 – 0,5 m u.t. til analyse for olieprodukter, tjærestoffer og tungmetaller. I tre af de analyserede jordprøver er der påvist indhold af olieprodukter svarende til lettere forurenede jord. I de øvrige jordprøver er der ikke påvist indhold af olieprodukter, tjærestoffer eller tungmetaller der overskrider Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

I august 2020 blev der udført en poreluftundersøgelse til vurdering af risikoen for afdampning til de kommende boliger, fra den konstaterede forurening med kulbrinter og benzen. I de udførte poreluftprøver er der påvist indhold af benzen op til 0,72 µg/m³ mod Miljøstyrelsens afdampningskriterium på 0,13 µg/m³. Der er ikke påvist andre indhold over Miljøstyrelsens afdampningskriterier.

I november 2020 blev der udført fem miljøtekniske borer til 8,0 m u.t. til afgrænsning af den påviste olieforurening ved de tidligere nedgravede tanke. 15 jordprøver er analyseret for indhold af olieprodukter og BTEX'er. Der er i de analyserede jordprøver ikke påvist indhold af olieprodukter og BTEX'er der overskrider Miljøstyrelsens jordkvalitetskriterier.

Randers Kommune finder, at de udførte undersøgelser sammen med den fremsendte projektbeskrivelse er tilstrækkelig for en vurdering af grundlaget ang. den ønskede tilladelse til ændring fra erhvervsareal til følsom anvendelse i form af boliger (Jordforureningslovens §8) samt tilladelse til genindbygning af overskudsjord og nedkust beton (Miljøbeskyttelseslovens §19).

Udføres projektet efter ovennævnte, anser Randers kommune projektet for miljø- og sundhedsmæssigt forsvarligt.

VVM-screening

Randers Kommune har truffet afgørelse på baggrund af den fremsendte ansøgning om tilladelse efter Miljøbeskyttelseslovens¹ § 19 til genindbygning af ren og lettere forurenede overskudsjord samt ren nedkust beton fra fundamenter i forbindelse med boligbyggeri på Gl. Hobrovej 49, Randers NV (Bilag 2) samt medsendte og udfyldte screeningsskema ved VVM-anmeldelse (Bilag 3).

Randers Kommune har vurderet, at etableringen af aktiviteten ikke vil påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af bestemmelserne om VVM-pligt jf. bekendtgørelse nr. 973 af 25. juni 2020 af lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM) (Bilag 4).

Gyldighed, klagevejledning og lovgrundlag – afgørelse efter Jordforureningslovens § 8

Gyldighed

Tilladelsen er gyldig straks efter modtagelsen.

Klagevejledning

Afgørelsen efter jordforureningslovens §8 kan ikke påklages til anden administrativ myndighed.

Hvis afgørelsen ønskes indbragt for domstolene, skal det ske inden 12 måneder fra modtagelsen af dette brev.

Lovgrundlag

Sagen er behandlet efter lovekendtgørelse nr. 282 af 27. marts 2017 om forurenede jord (Jordforureningsloven).

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

Tilladelsen fritager ikke grundejeren for at indhente andre nødvendige godkendelser efter andre love som f.eks. Byggeloven⁴ og Planloven⁵.

Det forudsættes, at bygge- anlægsarbejdet sker som planlagt, og at ovenstående vilkår fastsat for tilladelsen efter Jordforureningslovens §8 overholdes.

Gyldighed, klagevejledning og lovgrundlag – afgørelse efter Miljøbeskyttelseslovens § 19

Gyldighed

Tilladelsen er gyldig straks efter modtagelse. Ved klage kan Natur- og Miljøklagenævnet dog bestemme, at klagen har opsættende virkning. En udnyttelse af tilladelsen i klageperioden, og mens eventuel klage behandles, sker på eget ansvar.

Retsbeskyttelse

Tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens² § 19 kan til enhver tid ændres eller tilbagekaldes af kommunen uden erstatning ved risiko for forurening af vandforsyningsanlæg eller ved risiko for miljøbeskyttelse i øvrigt jf. § 20 i miljøbeskyttelsesloven². Påbud, forbud og ændringer i henhold til miljøbeskyttelseslovens² § 20 kan påklages.

Offentliggørelse

Afgørelsen bekendtgøres ved annoncering på kommunens hjemmeside, www.randers.dk, den 3. februar 2021. Derudover orienteres en række interessenter direkte.

Klagevejledning

Der kan efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 11 klages over Kommunalbestyrelsens afgørelse. Klageperioden er 4 uger. Eventuel klage over afgørelsen skal være indgivet senest den 3. marts 2021.

Ansøger, og enhver der må antages at have en individuel, væsentlig interesse i sagens udfald kan klage over afgørelsen. Der kan desuden klages af visse organisationer, som angivet i miljøbeskyttelseslovens² §§ 99-100. Ansøgeren vil få besked, hvis andre klager over afgørelsen.

En klage skal ske til Miljø- og Fødevarerklagenævnet. Du klager via Klageportalen, som du finder på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Privatpersoner der ønsker at klage, skal betale et gebyr på kr. 900. Virksomheder og organisationer skal betale 1.800 kr. Gebyret betales med betalingskort i Klageportalen.

Miljø- og Fødevarerklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevarerklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes.

Prøvning ved domstolene

Ifølge miljøbeskyttelseslovens² § 101 og planlovens⁵ § 62 kan afgørelsen prøves ved domstolene. Sagen skal anlægges inden 6 måneder efter, at afgørelsen er offentliggjort.

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

Tilsynsmyndighed

Randers Kommune er tilsynsmyndighed.

Underretning om afgørelse

Birch Ejendomme A/S, att. Esben Pedersen, epe@birchgm.dk

Geo, att. Søren Friis Jensen, sfj@geo.dk

Danmarks Naturfredningsforening, dn@dn.dk, randers@dn.dk

Danmarks Sportsfiskerforbund, post@sportsfiskerforbundet.dk

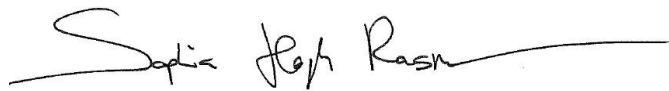
Styrelsen for Patientsikkerhed, stps@stps.dk, senord@sst.dk

Miljøstyrelsen, mst@mst.dk

Naturstyrelsen, nst@nst.dk

Region Midtjylland, Jord og Råstoffer, jordforurening@ru.rm.dk

Med venlig hilsen



Sophia Høgh Rasmussen
Civilingeniør

Vedlagt:

Bilag 1: Oversigtskort

Bilag 2: Ansøgning om tilladelse efter jordforureningslovens §8 til ændret areal-anvendelse samt Miljøbeskyttelseslovens §19 til nyttiggørelse af ren- og lettere forurenede jord m.m.

Bilag 3: Screeningskema

Bilag 4: VVM screeningsafgørelse

¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

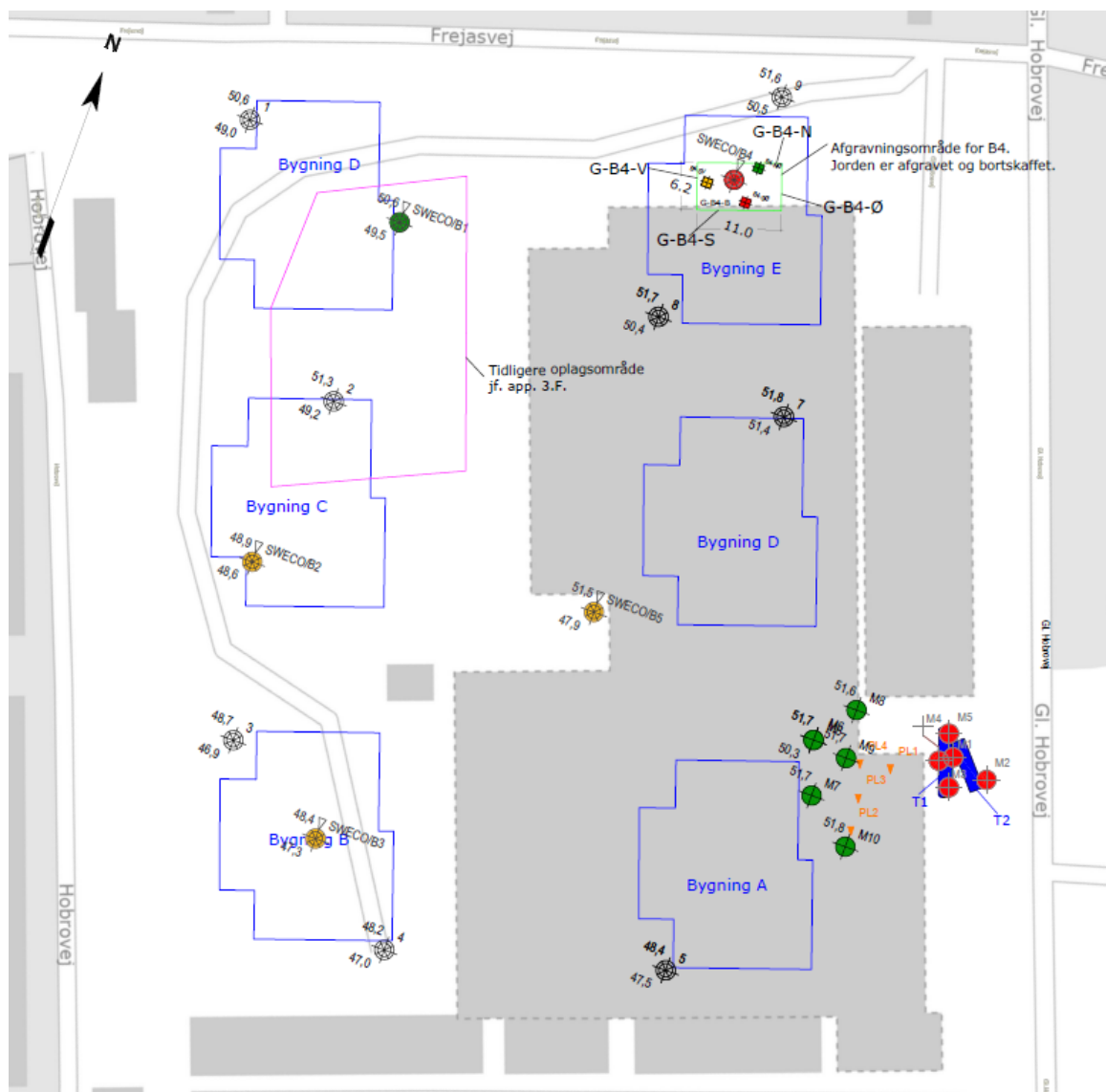
² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020

Bilag 1 Oversigtskort



¹ Jordforureningsloven, LBK nr. 282 af 27. marts 2017

² Miljøbeskyttelsesloven, LBK nr. 1218 af 25. november 2019

³ Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord, BEK nr. 1452 af 7. december 2015

⁴ Byggeloven, LBK nr. 1178 af 23. september 2016

⁵ Planloven, LBK nr. 1157 af 1. juli 2020