

Tingbogsattest



Udskrevet: 21.07.2026 13:47:22

Ejendom:

Adresse: Hestefolden 3
8960 Randers SØ

BFE-nummer: 10035543

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0004bp
Areal: 6231 m2
Heraf vej: 105 m2

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0004bq
Areal: 2826 m2
Heraf vej: 155 m2

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0004bn
Areal: 43824 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0004bl
Areal: 42791 m2
Heraf vej: 749 m2

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0004bk
Areal: 88452 m2
Heraf vej: 620 m2

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0022e
Areal: 1589 m2
Heraf vej: 0 m2

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0021e
Areal: 1799 m2
Heraf vej: 110 m2

Dato:	18.09.2009
Landsejerlav:	Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer:	0011b
Areal:	6552 m2
Heraf vej:	0 m2
Dato:	06.08.2021
Landsejerlav:	Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer:	0011a
Areal:	85203 m2
Heraf vej:	3200 m2
Matr.nr. notering:	cebb6df5-20ff-4436-bfda-ed0e763c244f, 92becd5d-596d-4ee2-b6c0-528e995f825a
Dato:	09.12.2015
Landsejerlav:	Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer:	0004a
Areal:	8681 m2
Heraf vej:	0 m2
Dato:	18.09.2009
Landsejerlav:	Assentoft By, Essenbæk
Matrikelnummer:	0003x
Areal:	14912 m2
Heraf vej:	288 m2
Dato:	18.09.2009
Landsejerlav:	Assentoft By, Essenbæk
Matrikelnummer:	0003u
Areal:	7778 m2
Heraf vej:	240 m2
Dato:	18.09.2009
Landsejerlav:	Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer:	0005c
Areal:	4020 m2
Heraf vej:	1800 m2
Dato:	18.09.2009
Landsejerlav:	Essenbækgård, Essenbæk
Matrikelnummer:	0010b
Areal:	969 m2
Heraf vej:	0 m2
Matr.nr. notering:	Tildeling af matr.nr. til lod af 10 (10a)
Dato:	07.01.2020
Landsejerlav:	Essenbækgård, Essenbæk
Matrikelnummer:	0010a
Areal:	6695 m2
Heraf vej:	0 m2
Matr.nr. notering:	56713836-9d91-4cbc-8e28-58938ad2db20
Dato:	18.09.2009
Landsejerlav:	Essenbækgård, Essenbæk

Matrikelnummer: 0001le
Areal: 5177 m2
Heraf vej: 1035 m2
Matr.nr. notering: Tildeling af matr.nr. til lod af 1b

Dato: 07.01.2020
Landsejerlav: Essenbækgård, Essenbæk
Matrikelnummer: 0001ld
Areal: 28640 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Tildeling af matr.nr. til lod af 1b. 07.01.2020: 56713836-9d91-4cbc-8e28-58938ad2db20

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Essenbækgård, Essenbæk
Matrikelnummer: 0001lc
Areal: 36161 m2
Heraf vej: 751 m2
Matr.nr. notering: Tildeling af matr.nr. til lod af 1b

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0022f
Areal: 1071 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: Tildeling af matr.nr. til lod af 22e

Dato: 18.09.2009
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0021l
Areal: 1188 m2
Heraf vej: 170 m2
Matr.nr. notering: Tildeling af matr.nr. til lod af 21e

Dato: 23.01.2020
Landsejerlav: Drastrup By, Essenbæk
Matrikelnummer: 0004bo
Areal: 39527 m2
Heraf vej: 0 m2
Matr.nr. notering: 76485d82-7c05-4702-8f6f-527c8526c8d6

Samlet areal: 434086 m2
Heraf vej: 9223 m2

Hovednotering:

Hovednotering: Landbrugsejendom

Noteringer:

Dato: 07.08.2002
matr. nr. 3x Assentoft By, Essenbæk (930351)
Strandbeskyttelsesareal: 12030 m²

Dato: 07.08.2002

matr. nr. 4bk Drastrup By, Essenbæk (930352)
Strandbeskyttelsesareal: 57836 m²

Dato: 07.01.2020
Matr. nr. 1ld Essenbækgård, Essenbæk (930353)
Fredskovsareal: 6500 m²

Dato: 07.01.2020
Matr. nr. 10a Essenbækgård, Essenbæk (930353)
Fredskovsareal: 2500 m²

Dato: 07.01.2020
Matr. nr. 11a Drastrup By, Essenbæk (930352)
Fredskovsareal: 21000 m²

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 28.10.2005-60566-67

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Randers Kommune
Cvr-nr.: 29189668

Købesum:

Kontant købesum: 10.646.000 DKK
Købesum i alt: 10.646.000 DKK

Dato for overtagelse:

28.10.2005

Tillægstekst:

AKT:
67_E-R_129

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 31.10.2005-60755-67

Også tinglyst på:

Antal: 4

Adkomsthavere:

Navn: Randers Kommune
Cvr-nr.: 29189668

Købesum:

Kontant købesum: 582.150 DKK
Købesum i alt: 582.150 DKK

Dato for overtagelse:

31.10.2005

Tillægstekst:

AKT:
67_E-R_129

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 19.09.2006-40091-67

Også tinglyst på:

Antal: 1

Adkomsthavere:

Navn: Randers Kommune
Cvr-nr.: 29189668
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 1.320.000 DKK
Købesum i alt: 1.320.000 DKK

Dato for overtagelse:

19.09.2006

Tillægstekst:

Ejererklæring:
Del nr. 2 (229m²) af matr.nr. 4bo Drastrup By, Essenbæk, der arealoverføres til offentlig vej, benævnt litra "d" Drastrup By, Essenbæk.

AKT:
67_E-R_129

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.11.1853-908721-67
Prioritet: 1
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 3U 3X (30/593)

Rekvireres på Landsarkiv
.

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.04.1870-908722-67
Prioritet: 2
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 67_D-R_219

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 3U 3X

Rekvireres på Landsarkiv
-

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.08.1873-908486-67
Prioritet: 3
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Tillægstekst:

Tillægstekst
ret for ejeren af 5A, 6F, 9,10 og 23A til at
grave og ben ytte en brønd, Vedr 4A
(53/632)

Rekvireres på Landsarkiv
.

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.08.1873-908487-67
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_E-R_129

Færdsel:

Vej

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv

Rekvireres på Landsarkiv
-

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.07.1910-908489-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om færdselsret mv, Vedr 4A

Akt
67_E-R_129

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.03.1938-908490-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 67_C-R_432

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv, Vedr 1B, 4BN, 4BM

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.07.1968-5773-67
Prioritet: 7
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 23

Akt nr: 67_G-L_98

Tillægstekst:

Tillægstekst

Landvæsenskommissionskendelse pligt til at
tåle og respektere kloakledning og sammen
vedligeholdelse,

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.01.1974-582-67
Prioritet: 8
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_E-R_129

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om luftledning på master mv nedgravning

af kabler mv, Resp lån i off midler

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.03.1976-3450-67
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 175

Akt nr: 67_C-R_9

Tillægstekst:

Tillægstekst
Byplanvedtægt,

vedr. 1A, 1KX,

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.02.1977-3061-67
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 67_E-R_129

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv, Vedr
5a

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.03.1978-4211-67
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_E-R_129

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vilkår for opførelse af spejderhytte,
Vedr 11B, 21E, 22E, 23D, 11A, 4A, 4BK
4BL, 4BM, 4BN, 4BP, 4BQ Drastrup
1B, 10, 2H, 6A Essenbækgårde

Dokument:

Dato/løbenummer: 05.04.1979-5958-67
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Anmærkning
anm byrder
Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Prioritet forud for pantegæld, Vedr 1B (rids

i akt)

Retteligt
lyst 03.04.1979

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.07.1982-7753-67
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 67_E-R_129

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Prioritet forud for pantegæld (rids i

akt)

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.03.1983-3163-67
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 67_O-L_438

Tillægstekst:

Tillægstekst
overenskomst om vedlægning af rørledning

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.04.1991-4200-67
Prioritet: 15
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 10

Akt nr: 67_E-R_129

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om nedlægning af kabler m.v., Resp lån i
off midler,

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.01.1997-1523-67
Prioritet: 16
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4

Akt nr: 67_C-R_9

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 153.
Vedr. 5 O

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.02.2004-8440-67
Prioritet: 17
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 57

Akt nr: 67_T-L_606

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dekl. om sikring af spildevandsanlæg m.v

Vedr. 8M,

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.07.2005-39741-67
Prioritet: 18
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 121

Akt nr: 67_E-R_123

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 185.

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.09.2005-50178-67
Prioritet: 19
Dokumenttype: Servitut

Senest påtegnet:

Dato: 14.03.2024 08:27:46

Også tinglyst på:

Antal: 24

Akt nr: 67_E-R_129

Påtaleberettiget:

Navn: Evida Nord A/S
Cvr-nr.: 37270024

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om naturgasanlæg m.v. Se akt.

Tillige anden ejendom

Vedr. 2C,

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.11.2008-36492-67
Prioritet: 20
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1

Akt nr: 67_B-R_376

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan 516

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.05.2013-1004522215
Prioritet: 21
Dokumenttype: Servitut
Deklaration om kloakledning

Også tinglyst på:

Antal: 13

Ledninger:

Forsyning / afløb

Påtaleberettiget:

Navn: RANDERS SPILDEVAND A/S
Cvr-nr.: 32285708

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.10.1950-0090993567
Prioritet: 22

Dokumenttype: Servitut
Vedtægt for Assentoft m.fl. byers pumpelag

Også tinglyst på:

Antal: 76

Tekniske anlæg:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Randers Kommune
Cvr-nr.: 29189668

Navn: Assentoft Pumpelaug
Cvr-nr.: 70352028

Dokument:

Dato/løbenummer: 30.09.2019-1011200354
Prioritet: 23
Dokumenttype: Servitut
.

Også tinglyst på:

Antal: 1

Andet:

Andet

Påtaleberettiget:

Navn: Vandmiljø Randers A/S
Cvr-nr.: 32285708

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.10.2025-1017108382
Prioritet: 24
Dokumenttype: Servitut
Permanent ekstensivering

Også tinglyst på:

Antal: 11

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
Cvr-nr.: 20814616

Dokument:

Dato/løbenummer: 27.10.2025-1017175114
Prioritet: 25
Dokumenttype: Servitut
Permanent ekstensivering

Også tinglyst på:

Antal: 12

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø
Cvr-nr.: 20814616

Anmærkninger:

Dato/løbenummer: 20251001-1017108382
Servitut: Servitut

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 4.750.000 DKK
Grundværdi: 2.422.300 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0730
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 038898

Indskannet akt:

Akt nr: 67_E-R_129