




4AP-GEOTEKNIK A/S



JORDBUNDSUNDERSØGELSER



KOMPETENT RÅDGIVNING



GEOTEKNIK OG MILJØ

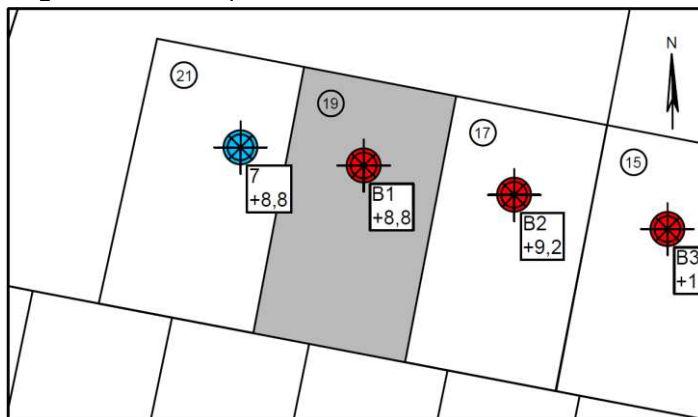


KOMPRIMERINGSKONTROL

Gørrilds Allé – Område IV, 8920 Randers NV

Skomagervej 19
Boring nr.: B1
Overside bæredygtige lag (OSBL), kote: +6,5/+5,6
Dybde til OSBL, m: 2,30/3,20

Figur 1 – Situationsplan 1:1000



Jordbunds- og vandspejlsforhold

I den udførte boring er der, under et reguleret muldet lerlag (fyld) på 2,30m, truffet postglaciale flydejordsaflejringer, der afløses af intakte istidsaflejringer af moræneler (gletscheraflejringer). Fra 6,35m under terræn træffes meget fedt ler af tertiær oprindelse til boringens bund 7m under terræn. Det meget fede ler er udtørningsfølsomt.

Ved en pejling af vandspejlet efter endt borearbejde er der truffet frit vandspejl i boringen beliggende godt 2m under terræn. Der er tale om et sekundært, stærkt årstids- og nedbørsafhængigt magasin.

Funderingsmetode og udførelse

Med ovennævnte forhold skal der udvises agtpågivenhed. Fundering på meget fedt ler af tertiær oprindelse indebærer en fundering i geoteknisk kategori 3 jf. EC7.

Der skal forventes ekstra fundering forud for opførelsen af normalt kælderløst parcelhusbyggeri på grunden. Der kan forventes en fundering på sandpude efter udskiftning af fyldlagene, postglaciale flydejordsaflejringer og meget fede terrænnære lerlag i nødvendigt omfang med komprimeret sandfyld.

Fundamenter og gulve forsynes med armering, hvis omfang fastlægges nærmere på baggrund af det endelige byggeprojekt.

Arbejderne kan forventes gennemført uden væsentlige grundvandsgener, idet almindelig lænsning af tilstrømmende overfladevand skal påregnes i nedbørsrige perioder.

Såfremt gulvkoten ikke placeres minimum 0,3m over det omkringliggende terræn, skal der etableres omfangsdræn for at sikre den permanente tørholdelse af det kapillarbrydende lag (drænklasse 2, DS436).

Parcellen ligger pt. udenfor Randers Kommunes områdeklassificering, hvorfor overskudsjord kan bortskaffes som ren jord (kategori 1) til godkendt modtager uden forudgående analyser.

Særlige forhold

De typiske forholdsregler ved fundering på meget fedt ler er forøget funderingsdybde, øget armering, membraner under gulve, restriktioner vedrørende løvfældende bevoksning, jf. SBI-anvisning nr. 231 samt BYG-ERFA blad nr. 940913. En anden mulig løsning vil være en sandpudedefundering, hvor udskiftningsniveauet primært bestemmes via deformationsberegninger. Forekomsten af meget fedt ler af tertiær oprindelse, herunder flydejordsler og også større fyldlag, gør, at der ubetinget skal udføres supplerende geotekniske undersøgelser med boringer for et konkret byggeprojekt til entydig fastlæggelse af forholdene.

