

Bilag 1. Byrådets ønsker for placering af restaurationer med alkoholbevilling i Randers by

Dette bilag beskriver, hvilken udvikling Randers Byråd ønsker for den centrale del af Randers by. Byrådet fastlægger herved rammerne for bevillingsnævnets vurdering af, hvor der kan placeres restaurationer med alkoholbevilling og hvilke restaurationstyper, der kan gives alkoholbevilling til.

Nedenstående er kun udgangspunkter, og det vil altid være en konkret vurdering, om der kan gives alkoholbevilling på en given adresse til et givent restaurationskoncept.

1. Bykernen

Ifølge kommuneplanen må restaurationer med alkoholbevilling som hovedregel kun placeres i bykernens strøggader og i enkelte kvarterer rundt om bykernen.

Byrådet ønsker at skabe større mangfoldighed og diversitet i restaurationstyper, således at Randers bliver en levende by med attraktive tilbud til borgere og erhvervsliv. Byrådet ønsker, at området bevarer sin identitet, samtidigt med at der skabes grobund for mere liv i byen alle ugens dage.

1.1. Den centrale middelalderbykerne

Den centrale middelalderbykerne er præget af charmerende smalle gader med tæt bebyggelse, hvor beboelse og erhverv skal eksistere dør om dør.

Byrådet ser Rådhusstorvet og Latinerkvarteret, dvs. området omkring Kirketorvet, som levende byrum, hvor caféer og spiserestaurationer med udeservering kan give stemning til området.

I området kan der som udgangspunkt gives tilladelse til nye bevillinger til type A. Der vil dog være mulighed for bevillinger til type B restaurationer (caféer, lounge og lign.) på Rådhusstorvet og i Latinerkvarteret.

1.2. Storegadeområdet (Storegade, Søndergade og Middelgade)

Byrådet ønsker, at Storegadeområdet får et mere varieret udbud af restaurationstyper. Byrådet ønsker, at området får mere liv i dagtimerne med levende facader og udeservering.

Byrådet byder derfor nye koncepter velkomne, og der kan således gives bevilling til både type A, B og C restaurationer.

Ved ansøgning om type C restaurationer, skal bevillingsnævnet særligt lægge vægt på, om det ansøgte koncept kan tilføre området noget positivt for at sikre variation i restaurationstyper i området. Fremtidige restauratører kan ikke forvente, at der gives bevilling til type C restaurationer alene af den grund, at der tidligere har været drevet type C restauration på en given adresse.

2. Østervold

Byrummet Østervold spiller en fremtrædende rolle som den nye nord-sydgående akse, der kan trække bykernen helt ned til vandet, og samtidig være bindeled mellem bykernen og den nye bydel Jens Otto Krags Plads. Byrådet ønsker, at Østervold og Jens Otto Krags Plads kommer til at summe af liv med restaurationer af varierende karakter. Byrådet ser gerne nye kreative koncepter i området, der kan tiltrække et bredt publikum.

I området kan der som udgangspunkt gives tilladelse til nye bevillinger til type A. Der vil dog være mulighed for bevillinger til type B restaurationer (caféer, lounge og lign.), hvis der ikke er særlige hensyn til beboere i nærheden af restaurationen.

3. De bynære havnearealer

Byrådet ønsker, at Randers udnytter byens attraktive beliggenhed tæt på vandet. Byrådet ønsker, at restaurationer skal spille en naturlig rolle i byrådets vision om "Byen til Vandet", således at der etableres opholdssteder og faciliteter, der indbyder til hyggeligt ophold og rekreativ udfoldelse.

De indre havnearealer er et udviklingsområde, hvor der sandsynligvis vil ske væsentlige ændringer planmæssigt for fremtiden. Området indbyder derfor til nytænkende koncepter af midlertidig karakter, der kan indpasses i området, som det ser ud i dag, og bibringe til byliv før en potentiel byudvikling.

Der kan således gives bevilling til både type A, B og C restaurationer. Bevillingsnævnet skal foretage en konkret vurdering af restaurationstypen sammenholdt med arealets karakter.