Romalt Boulevard 28, ST
8960 Randers SØ

Romalt, den 14. oktober 2026

Romalt Aktivitetshal – plads til mere - stærkere fællesskaber

Ansøger og projekt

Den selvejende institution Romalt Aktivitetshal søger om 2,5 mio. kr. i kommunalt tilskud til fire omklædningsrum til udendørs idræt. Omklædningsrummene indgår i en samlet udvidelse på ca. 1.193 m² med en foreløbigt anslået anlægsudgift på ca. 15 mio. kr. Projektet skal samle flere af lokalområdets foreninger omkring hallen og skabe bedre rammer for idræt og fællesskab.

Som led i projektets videre proces søger vi samtidig kommunens opbakning til udvidelsen og ønsker dialog om de nødvendige tilladelser og kommunegaranti for lånoptagelse. Garantiens størrelse fastlægges, når den samlede finansieringsplan er afklaret.

Behovet i Romalt

Romalt har i dag mere end 4.000 borgere, og befolkningstallet er steget med mere end 35 % siden 2004. Væksten omfatter både børnefamilier og seniorer og øger behovet for lokale faciliteter, hvor borgere i forskellige aldre kan være aktive og mødes.

Romalt Aktivitetshal har gennem mere end 20 år dannet ramme om idræt og sociale aktiviteter. Foreningerne oplever i dag mangel på haltider, fitnessfaciliteter, sociale opholdsrum, mødelokaler, omklædningsrum og depotplads. Det begrænser mulighederne for at udvide eksisterende aktiviteter og etablere nye tilbud.

Projektet understøtter Randers Kommunes målsætninger i Fremtidens Randers om øget sundhed og trivsel og en attraktiv bosætningskommune. Med flere muligheder for idræt og samvær tæt på borgernes hverdag ønsker vi at bidrage til disse mål.

Samlingen af foreninger omkring hallen styrker samtidig rammerne for et aktivt civilsamfund og frivilligt engagement. Det åbne tilbud til børn og unge giver også plads til dem, der står uden for det organiserede foreningsliv, og understøtter ambitionen om, at flere unge bliver en del af fællesskabet.

Én samlet ramme om foreningslivet

I dag er dele af foreningslivet fordelt på forskellige faciliteter. Fodboldafdelingen benytter et nedslidt klubhus, hvor omklædningsforholdene trænger til at blive erstattet. Fire nye omklædningsrum med adgang fra udendørs idræt skal gøre det muligt at flytte disse funktioner til aktivitetshallen og knytte udendørs og indendørs aktiviteter tættere sammen.

En samling omkring hallen vil give foreningerne bedre muligheder for at dele lokaler, depoter og praktiske ressourcer. Det vil samtidig understøtte fælles arrangementer, samarbejde mellem frivillige og en mere sammenhængende drift og vedligeholdelse.

Hvad projektet omfatter

Det foreløbige projekt består af:

- En tilbygning på ca. 435 m² med omklædningsrum og toiletter samt fleksible café-, møde- og foreningslokaler og depot.
- En ny hal på ca. 758 m² med plads til flere idrætsaktiviteter samt spinningrum og depoter.

- En gennemgang af eksisterende lokaler med henblik på nødvendige forbedringer, herunder ventilation og indeklima, samt en plan for fremtidig vedligeholdelse.

Den samlede udvidelse er dermed ca. 1.193 m². Det er visualiseret potentielle skitser i vedlagte bilag.

Udvidelsen skal give plads til flere eksisterende hold og mulighed for nye aktiviteter som badminton, pickleball, floorball, dans og e-sport. Fleksible lokaler skal kunne bruges af forskellige grupper på forskellige tidspunkter, så kapaciteten også udnyttes uden for de mest efterspurgte eftermiddagstimer.

Børn og unge samt lokal opbakning

Hallen drives allerede efter et åbent princip, som lokalt beskrives som »hygge under ansvar«. Børn og unge kan benytte faciliteterne til idræt, leg og samvær uden for det organiserede foreningslivs rammer, når de passer på faciliteterne.

Vi ønsker at videreudvikle denne mulighed med et frivilligt båret ungdomstilbud i tilknytning til hallen, også for unge, der ikke i forvejen deltager i en forening.

Økonomi og ansøgning

Den samlede anlægsudgift er foreløbigt anslået til ca. 15 mio. kr. Vi søger 2,5 mio. kr. i kommunalt tilskud til de fire omklædningsrum til udendørs idræt som erstatning for omklædningsfaciliteterne i det nuværende klubhus.

Den øvrige finansiering forventes at bestå af frasalg af eksisterende lokaler, egenfinansiering, fondsmidler og lånoptagelse. Den endelige lånestørrelse og behovet for kommunegaranti afhænger af, hvor stor en del af finansieringen der kan tilvejebringes fra de øvrige kilder.

Det ansøgte tilskud til omklædningsfaciliteterne indgår i den samlede finansiering af udvidelsen.

Kommunens støtte til projektet

Vi beder om, at projektet indgår i prioriteringen på facilitetskonferencen, med henblik på et kommunalt tilskud på 2,5 mio. kr. til omklædningsfaciliteterne. Vi ønsker desuden en videre dialog om kommunegaranti for lånoptagelse og de nødvendige tilladelser til udvidelsen.

Med projektet ønsker vi at skabe tidssvarende rammer for et lokalområde i vækst. Ved at samle udendørs og indendørs idræt omkring Romalt Aktivitetshal kan vi give flere borgere mulighed for aktivitet og fællesskab og skabe bedre betingelser for foreningernes og de frivilliges arbejde.

På bestyrelsens og brugerne af Romalt Aktivitetshals vegne

Med venlig hilsen

Tommy Bødker Jensen, Halinspektør