

Registrering og udpegning af bevaringsværdige bygninger i Randers Kommune



Beskrivelse af SAVE-metoden



Hvorfor og hvordan registrerer vi?

I Randers Kommune har man registreret bygningers bevaringsværdi efter den såkaldte SAVE-metode.

Randers Kommune registrerer løbende bygninger opført frem til 1960 for at vurdere, om de er bevaringsværdige, fordi disse bygninger er en del af vores fælles bygningskultur.

Formålet er derfor at sikre vores fælles kulturarv og bevare de ejendomme, der har en bevaringsværdi.

Bygninger der udpeges som bevaringsværdige kan ofte bestå af en arkitektur, byggeskik eller særlig forbillig bygningstype.

Betydning for værdien kan også være, om bygningen er intakt eller har fået mange ombygninger.

Derudover ses der også på, om bygningen er betydningsfuld i gadebilledet, landsbyen eller i landskabet.

Hvis der sker senere ændringer med bygningen, kan værdierne ændre sig, og der bliver muligvis behov for at korrigere bevaringsværdien.

Det skal dog understreges, at en bygning ved en god tilbageføring eller renovering kan opnå en højere værdi end ved den oprindelige vurdering.

SAVE er en sammenskrivning af "Survey of Architectural Values in the Environment".

Metoden bygger på en vurdering af fem forskellige forhold ved en bygning:

- Arkitektonisk værdi
- Kulturhistorisk værdi
- Miljømæssig værdi
- Originalitet
- Tilstand

Hvert af disse forhold vurderes på en skala fra 1-9 og sammenfattes til en samlet bevaringsværdi for bygningen.

Vurderingen af bevaringsværdien bygger på et helhedsindtryk af bygningen.

Det vil som hovedregel være den arkitektoniske, den kulturhistoriske og den miljømæssige værdi, der vejer tungest.

Værdierne 1-4 regnes i Randers Kommune for en høj værdi, og derfor udpeges bygninger med disse værdier som bevaringsværdige.

Grundejere og beboere vil som udgangspunkt få besked via mail, i e-Boks eller pr. post inden registreringen går i gang.

Registreringen vil som udgangspunkt foregå fra vejen og tager imellem 5 og 15 min. Er dette ikke muligt, vil registrator banke på eller lægge en hilsen i postkassen, så du ved, at de har været forbi hos dig. De vil medbringe et identifikationskort. Det er ikke nødvendigt, at du er hjemme i forbindelse med registreringer.

Registreringen er udelukkende en udvendig vurdering, hvor registrator går rundt om huset, tager fotos til dokumentation og registrerer husets bevaringsværdier.

Registrator vil bl.a. kigge på ejendommens ydre fremtræden, herunder vinduer, døre, gesimser, tag, skorsten, sokkel, mure mv., samt de omgivelser de indgår i.

Den samlede SAVE-registrering med værdier for hvert enkelt hus, kan blive offentligt tilgængeligt via database eller kommunes hjemmeside. Fotos af husets ydre kan ligeledes blive offentliggjort, dog vil registratorerne tage fotos på afstand, så det ikke er muligt at se personer samt personlige og værdifulde genstande.



Bevaringsværdige bygninger i Randers Kommune

Udarbejdet i 2026

Tekst og grafik er udarbejdet af Randers Kommune

Fotos er dels fra fotokonkurrencen "Fang Randers Kommunes sjæl" og dels taget af Randers Kommune.

