



Til adressaten

Randers Kommune
Byggesag og BBR
Odinsgade 7
8900 Randers C

Telefon +45 8915 5100
Direkte 89151570

henrik.horup@randers.dk
www.randers.dk

Dato: 18-12-2025 /Journalnummer: 09.40.20-P19-5-25

Vedr. Screeningsafgørelse om miljøvurderingspligt.

Henvendelsen vedrører ejendommen beliggende på:

Matr.nr.: 13fh Vorup By, Vorup

Adresse: Bronzevej 2

Screeningsafgørelse om miljøvurderingspligt

Randers Kommune har den 27.10.2025 modtaget jeres VVM-ansøgning for opførelse af 10.000 m³ akkumuleringsstank, samt 83 m² tilbygning til eksisterende varmecentral på ovenævnte ejendom

Screeningsafgørelse

Randers Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces. Bygherre har ansvar for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i VVM ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Afgørelsen bortfalder, hvis den ikke er udnyttet inden 3 år efter, at den er meddelt, eller ikke har været udnyttet i 3 på hinanden følgende år. jf. miljøvurderingslovens § 39.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven. Bygherres ansøgning er vedlagt som bilag 1.

Projektet er omfattet af bilag 2, punkt 3 Energiindustri a) Industri anlæg til fremstilling af elektricitet, damp og varmt vand og punkt 10 Infrastrukturprojekt a) Anlægsarbejder i erhvervsområder til industriformål.

Projektbeskrivelse

Projektet er beliggende på Bronzevej 2, 8940 Randers SV, matr.nr. 13FH, Vorup By, Vorup og omhandler opførelse af 10.000 m³ Akkumuleringskølle og en tilbygning til eksisterende varmecentral.



Begrundelse

Randers Kommune har på baggrund af ansøgningsmaterialet vurderet, at anlægget må antages ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke kræver udarbejdelse af miljøvurdering. Dette er uddybet og begrundet nedenfor.

Arealer og landskab

Ejendommen, hvor på akkumuleringskøllen og tilbygning til eksisterende varmecentral ønskes opført på er omfattet af lokalplan nr. 753 – ”Teknisk anlæg ved Bronzevej, Randers SV”.

Af lokalplanen fremgår det at området kun må anvendes til tekniske formål og de for anlæggets drift nødvendige bygninger.

For at indpasse de høje elementer til omgivelserne skal de placeres samlet og så langt inde på grunden som muligt. Lokalplanen udlægger derfor tre byggefelt til placering af højt byggeri. Udenfor byggefeltene, men indenfor delområde I, må byggeri opføres op til 8,5 m. I byggefelt A er det muligt at opføre en varmeakkumuleringskølle med en højde af op til 33 m og med en diameter på op til

Svane

Ilder.

Storsommerfuglene (grågrøn bladmåler, hus lav-ugle, elme-ugle og rodstreg-øreugle) er observeret ca. 950 meter nordøst for anlægget.

Både ud fra afstanden og karakteren af anlægget vurderes det hverken i anlægsfasen eller i driftsfasen at påvirke disse arter negativt.

Fuglene (husrødstjert, agerhøne, hættemåge, rød glente og svane) er observeret indenfor 500 meter af anlægget. Den nærmeste observation (hættemåge) er observeret ca. 200 meter sydøst for anlægget. Både ud fra afstanden og karakteren af anlægget vurderes det hverken i anlægsfasen eller i driftsfasen at påvirke disse arter negativt.

Ilder er observeret ca. 200 meter nordvest for anlægget. Både ud fra afstanden og karakteren af anlægget vurderes det hverken i anlægsfasen eller i driftsfasen at påvirke denne art negativt.

Lys, støv og Støj

Det er oplyst at de vejledende støjkrav overholdes, i forhold til anlægsfasen og driftsfasen, ligeledes vil der ingen støvgener være i driftsfasen, men at der i anlægsperioden kan forekomme mindre støvgener som følge af transport og gravearbejde.

Ressourcer og affald inklusivt spildevand

Det er i sagen oplyst at der ikke vil være farlige affaldsmængder i både drift- og anlægsfasen og at der etableres overløb på tanken med overløbsalarm der sikrer at eventuelt overløb af fjernvarmevand minimeres og afbryder driften.

Bygge- og beskyttelseslinjer og fredninger, arkæologi og museum

Ca. 172 meter syd for planområdet ligger der en delvist kommunalt ejet skov som afkaster en skovbyggelinje (matr.nr. 14cf, 14cc, 13fr og 15r Vorup By, Vorup). Randers Kommune vurderer, at der ligger væsentlig bebyggelse imellem planområdet og skovbrynet. Dermed er anlægget omfattet af undtagelsesbestemmelsen i naturbeskyttelseslovens § 17, stk. 3 "husrækkereglen" og kræver dermed ikke dispensation.

Grundvand og overfladevand

Det er oplyst, at der ikke er behov for at foretage grundvandssænkning.

Overfladevand:

Ejendommen er omfattet af Randers Kommunes spildevandsplan. Lokalplanområdet ligger indenfor kloakopland T14, der er separatkloakeret med en maksimal afløbskoefficient på 0,2. Regnvand fra området ledes til regnvandsbassin, hvor det nedrosles inden udledning til grøfter med forbindelse til Carlsberg Grøften. I forbindelse med projektet forøges det befæstede areal på matriklen. Forøgelsen svarer til ca. 0,3 % i oplandet til udløbet. Det forventes, at de befæstede arealer kun vil være lavt belastet.

Carlsberg Grøften har forbindelse med Brusgård Møllebæk. Det er angivet at der er ikke-god økologisk tilstand for nationalt specifikke stoffer. Dette skyldes overskridelse for kobber og zink. Dette er med baggrund i beregninger for recipienten. Randers Kommune har i 2024-2025 foretaget målinger i recipienten Alling Å nedstrøms. I disse målinger var der ikke overskridelser i recipienten for zink og kobber. Randers Kommune vurderer på denne baggrund at vandkvalitetskravene er overholdt.

Det vurderes, at en afledning af regnvand til regnvandskloakken ikke vil give anledning til, at udledningen af tag- og overfladevand vil medføre en forringelse i recipienten. Det vurderes også, at udledningen ikke vil hindre målopfyldelse.

Jordforurening og drikkevandsinteresser

Grundvand:

Projektet er beliggende i allerede kommuneplanlagt rammeområde for tekniske anlæg og de omkringliggende områder er kommuneplanlagt til erhvervsmæssige formål.

Projektet omfatter en tank med 10.000 m³ varmt vand og tilknyttede bygninger. Der skal ikke anvendes farligt affald.

Projektet ligger i indvindingsopland til Vorup Vandværk og Strømmen Vandværk. Hele arealet for projektet er udpeget som nitratfølsomt indsatsområde, og grundvandsressourcen er derfor sårbar overfor overfladenære aktiviteter.

På grund af drikkevandsinteresserne i området skal der tages særlige hensyn til grundvandsbeskyttelsen i forbindelse med projektet og håndtering af overfladevand. Vejvand samt vand fra p-pladser og industripladser må ikke kunne nedsive til grundvandet. Regnvandsbassiner skal etableres med tæt/impermeable bund.

De underliggende grundvandsforekomster omfatter en terrænnær forekomst (dkmj_1072_ks og dkmj_340_ks) samt regionale forekomster (dkmj_3_ks og dkmj_977_kalk). Alle har god kvantitativ tilstand. Den terrænnære forekomst har god kemisk tilstand, mens de regionale forekomster har ringe kemisk tilstand som følge af nitrat og pesticider. Etablering af tank med varmt vand vurderes ikke at medføre risiko for forringelse af grundvandets tilstand, forudsat at anlægget etableres med den ovenstående beskrevne løsning i tilfælde af brand. Projektet vurderes desuden ikke at være til hinder for målopfyldelse for grundvandsforekomsterne.

Når håndtering af overfladevand og indretning af projektet tager hensyn til grundvandsbeskyttelsen, er etablering af tank til varm vand ikke i strid med drikkevandsinteresserne i området.

Kumulative påvirkninger

Det er Randers Kommunes vurdering, at der ikke er risiko for kumulative effekter, der kan give væsentlige miljømæssige gener. Der er i vurderingen lagt vægt på, at der ikke er kendskab til andre lignende anlæg eller aktiviteter i området, der sammen

med det ansøgte må forventes at kunne medføre en øget samlet påvirkning af miljøet}.

Miljøpåvirkning på tværs af landegrænser (Espoo)

Projektet vurderes ikke at have grænseoverskridende miljøpåvirkninger, idet det ikke forårsager emissioner til miljøet, den visuelle påvirkning på baggrund af projektets størrelse

Høring

Randers Kommune har vurderet, at projektet ikke vedrøre myndigheder, som på grund af dens specifikke miljøansvar eller lokale og regionale kompetencer kan forventes at blive berørt af projektets indvirkning på miljøet. Randers Kommune har derfor alene foretaget høring hos relevante afdelinger internt i Randers Kommune.

Offentliggørelse

Randers Kommunes afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Randers Kommunes hjemmeside.

Offentliggørelsen finder sted den 18.12.2025 Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Behandling af persondata

Du kan læse mere her om [Randers Kommunes behandling af dine persondata](#).

Med venlig hilsen

Henrik Horup
Bygningskonstruktør

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50. Du klager via Klageportalen, som du finder inde på Nævnenes-hus hjemmeside. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som er på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Klagen skal være modtaget senest fire uger efter offentliggørelsen af afgørelsen dvs. den 15.01.2026

Randers Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.