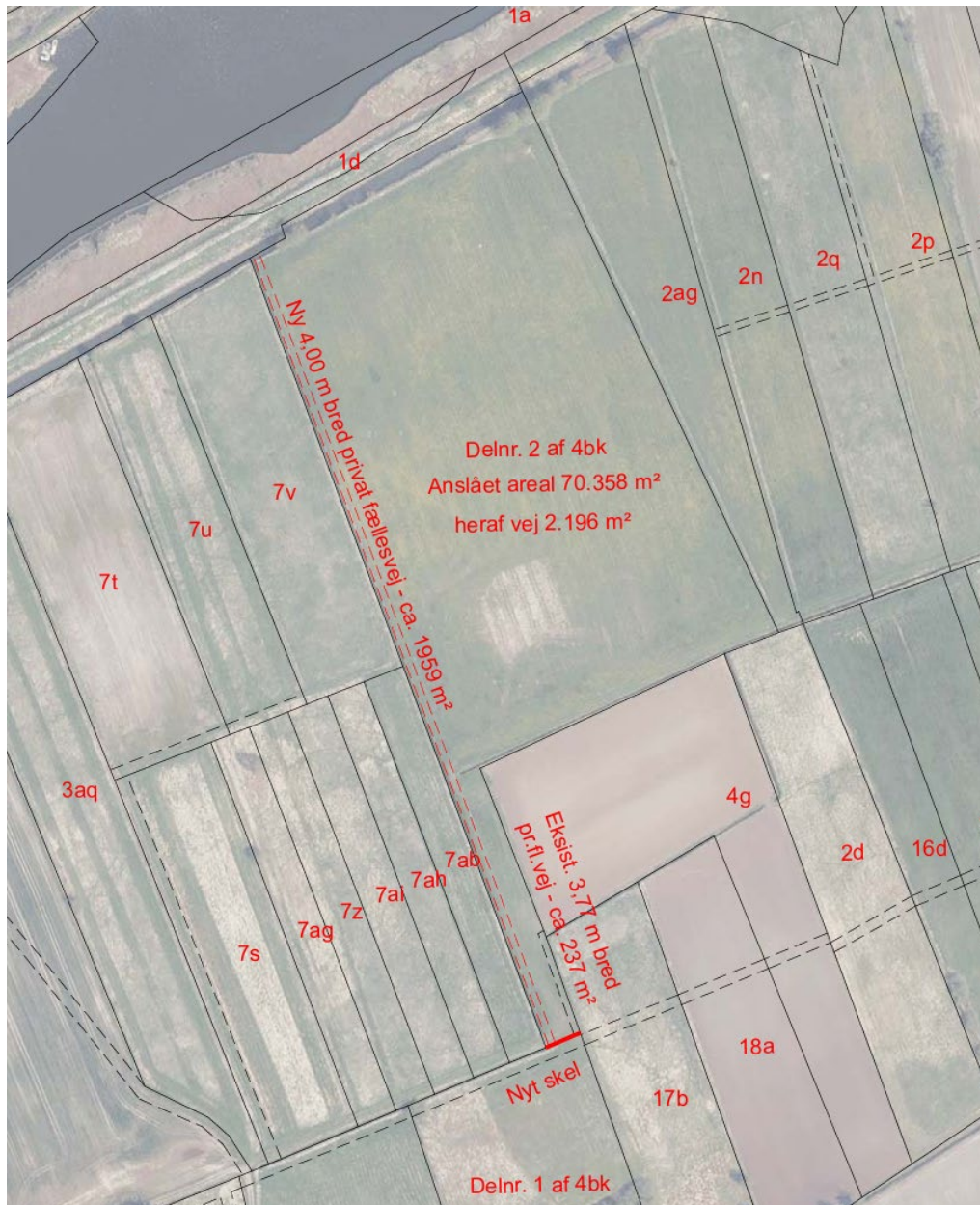




## UDBUDSMATERIALE

Drastrup Enge, 8960 RANDERS SØ



### Grunden

Grunden er beliggende i Drastrup Enge.

Grunden består af en del af matr.nr. 4bk, Drastrup By, Essenbæk med et areal på anslået 70.358 m<sup>2</sup>, hvoraf anslået 2.196 m<sup>2</sup> udlægges som vej.

Grunden er delvist omfattet af Lokalplan 589.

I henhold til Lokalplan 589 må grunden anvendes til tekniske formål og må kun anvendes til spulefelt med dertil hørende tekniske anlæg i form af diger, sluseanlæg, røranlæg og lignende.

## **Fortidsminder**

Sælger oplyser, at sælger ikke har forundersøgt grunden.

## **Indsendelse af bud**

Grunden udbydes offentligt til salg i overensstemmelse med Indenrigsministeriets udbudsbekendtgørelse nr. 396 af 3. marts 2021.

Der fastsættes ikke en mindstepris.

Alle købstilbud skal være skriftlige og angive et fast beløb.

Købstilbud skal afgives på tilbudsformular og skal omfatte køb af hele grunden.

Købstilbud mv. fremsendes i en lukket kuvert mærket "Udbud af grund ved Drastrup Enge" og sendes til Randers Kommune, att. Claus Hilligsø Bak, Laksetorvet 1, 8900 Randers C eller pr. mail til [claus.bak@randers.dk](mailto:claus.bak@randers.dk).

Randers Kommune vil behandle indkomne købstilbud efter den 9. august 2026.

Randers Kommune vil vurdere de indkomne købstilbud ud fra pris.

Opmærksomheden henledes på, at kommunalbestyrelsen kan forkaste alle indkomne tilbud. Indkomne tilbud er fortrolige, indtil salg har fundet sted.

Købstilbud er bindende for køber til og med 4 uger efter sælgers modtagelse.

Der er mulighed for at stille supplerende spørgsmål ved henvendelse til Claus Hilligsø Bak, tlf. 29 12 93 87 eller e-mail [claus.bak@randers.dk](mailto:claus.bak@randers.dk).

\*\*\*\*