

**Til borgere i
Randers Kommune**

**Vejledning
til at søge en ny lejebolig**



Randers Kommune



Den boligsociale enhed, januar 2026



Indholdsfortegnelse

De første trin til en god boligsøgning.....	1
Boligsøgning - Almene boliger.....	2
Når du flytter i en almen bolig - ansøgning om beboerindskudslån.....	3
Boligsøgning - Privat bolig.....	4
Når du flytter i privat lejemål - ansøgning om depositum.....	5
Ansøgning om boligstøtte og tilskud til varme.....	6

De første trin til en god boligsøgning:

- Skab overblik over din økonomi - har du for mange udgifter?
- Lav et realistisk budget, så du ved hvor meget du kan betale i husleje inklusiv forbrug (EL, vand og varme)
- Du har mulighed for at få økonomisk råd og vejledning ved at kontakte Betalingskontoret, Randers Kommune:

Kontakt:

betalingskontoret@randers.dk (Husk at medsende dit telefonnummer)



Boligsøgning - Almene boliger

Almene boligselskaber:

RandersBolig, Lejerbo, DOMEA og Nørresundby boligselskab.

Tjek ledige boliger på deres hjemmesider.

Medlemskaber:

- RandersBolig: 200,- årligt. Tlf.: 70 26 00 76
- Lejerbo/DAB: 300,- årligt. Tlf.: 70 12 13 10
- Nørresundby boligselskab: 250,- årligt. Tlf.: 96 32 40 70
- DOMEA: 200,- årligt. Tlf.: 76 64 64 64



Når du flytter i en almen bolig - ansøgning om beboerindskudslån

1. Du kan kun søge beboerindskudslån til boliger som er taget i brug efter 1. april 1964, og når husstandens indkomst er under en bestemt grænse.
2. Når du får tilbudt en bolig, skal du bede om lejekontrakten, men du må IKKE underskrive den endnu.
3. Du kan søge om lån med MitID via ww.borger.dk, hvor du skal lave en kort beskrivelse af din situation. Hertil medsendes; dokumentation for årsindkomst, huslejekontrakt, bilag 1, (udleveres af boligforeningen) samt et budget.

OBS! Har du et eksisterende beboerindskudslån eller kun kan finde passende bolig fra før 1. april 1964, kan du i stedet søge hjælpen som Enkeltydelse/Personligt tillæg - se side 5.

Har du spørgsmål boliglån er du velkommen til at kontakte boliglån på tlf.: 8915 1984.



Boligsøgning - Privat bolig

Private boligsider:

Eksempelvis kan du søge via www.boligportal.dk

Der skal oprettes abonnement for udlevering af oplysninger til udlejer.



Når du flytter i privat lejemål - ansøgning om depositum

Har du ikke selv opsparet penge til depositum, og ikke har mulighed for lån i netværk eller bank, kan du ansøge om en Enkeltydelse via www.borger.dk.

Ydelseskantoret:

Det er muligt at søge depositum som en Enkeltydelse.

Har du brug for hjælp til ansøgning kan der bookes en tid ved at kontakte Ydelseskantoret - 8915 1515

Førtids – eller folkepensionister:

Har du fået tilkendt førtidspensionist før 2003 eller er folkepensionist kan du søge kommunen om depositum via et personligt tillæg.

Er du førtidspensionist efter 2003 kan du søge kommunen om depositum som via en Enkeltydelse.

Har du brug for hjælp til ansøgning kan du booke en tid ved at kontakte Borgerservice - 8915 1515

Generelle retningslinjer:

Lejekontrakten må IKKE underskrives, før du har modtaget en afgørelse på ansøgning om depositum. Hvis der gives et afslag, hæfter du som udgangspunkt for husleje og depositum ved underskrift.

borger.dk

Ansøgning om boligstøtte

Hvad er boligstøtte?

Boligstøtte er et skattefrit beløb, som du kan modtage som et tilskud til din husleje.

Hvem kan få boligstøtte?

Boligstøtte er i udgangspunktet en mulighed for alle, der lejer en bolig.

Det er et kriterie, at din lejemål har eget køkken, og at du bor fast i boligen.

Hvor kan jeg ansøge om boligstøtte?

Du kan ansøge om boligstøtte på www.borger.dk og søg efter "søg boligstøtte". Har du brug for hjælp til ansøgning kan du booke en tid i hertil i Borgerservice. Du kan først søge boligstøtte fra den dato du overtager det nye lejemål.

Tilskud til varme

Du kan søge om varmetillæg, hvis du er folkepensionist, eller hvis du har fået tilkendt førtidspension før 1. januar 2003.

Der er et loft over hvor stort et varmetillæg du kan få. Det afhænger bl.a. af din personlige tillægsprocent.

Har du brug for hjælp til ansøgning kan du booke en tid hertil i Borgerservice.

borger.dk