TIDSPLAN for Parkly No. 67 *(Opdateret oktober 2026)*

Ny spejderhytte og grejbase

Ansøger: KFUM-Spejderne, Sct. Clemens Gruppe

Matrikel: Parkboulevarden 67, 8920 Randers NV
CVR-nr.: 29578737 | **Grundlagt:** 1956
Primær kontaktperson: Line Ahm Mielby | Tlf: 60 74 33 53 | E-mail: lmielby@gmail.com

Følgende finansieringsplan er lagt for projektet:

Fase 1: Myndighedsgodkendelse og første funding (efterår 2026)

- **Tidsrum:** Oktober 2026 – Januar 2027
- **Aktiviteter:**
    - Dispensationer fra skovbyggelinjen meddelt d. 7. oktober 2026.
    - **Endelig byggetilladelse forventes modtaget:** Medio november 2026 (når 4 ugers klagefrist udløber).
    - **Svar fra Friluftsrådet:** Forventes ultimo 2026.
    - **Fondsansøgninger – 1. bølge (straks byggetilladelsen er i hus):** Ansøgninger indsendes til de lokale og spejderspecifikke fonde såsom Sparekassen Danmark Fonden Langå-Randers, Sparekassen Kronjyllands Gavefond og Spar Nord Fonden.
    - Undersøgelse af ejendomssalg (Karmarkhus).

Fase 2: Kommunalt tilsagn, større fonde og byggestart på fase 1 (primo 2027)

- **Tidsrum:** Januar 2027 – Sommer 2027
- **Aktiviteter:**
    - **Januar 2027:** Politisk afgørelse om facilitetstilskud i Randers Kommune (2,5 mio. kr.).
    - **Fondsansøgninger – 2. bølge (de store fonde):** Med byggetilladelse, kommunal medfinansiering og lokale tilsagn søges de store nationale anlægsfonde: Lokale og Anlægsfonden (LOA), Den A.P. Møllerske Støttefond og Nordea-fonden.
    - **Byggestart på Fase 1 (Grejdepot og udeværksted, 76 m^2):** Igangsættes straks efter positivt svar fra enten Friluftsrådet eller Randers Kommune.
    - **Sommer 2027:** Grejdepotet står færdigt. Friluftsgrej flyttes, og **100 % uafbrudt udedrift** sikres for børn og unge.

Fase 3: Projektering og kontrahering for ny hytte (efterår 2027)

- **Tidsrum:** Sommer 2027 – December 2027
- **Aktiviteter:**
    - Svar og tilsagn modtages fra de store nationale anlægsfonde.
    - Færdiggørelse af hovedprojekt, statik, energi- og branddokumentation for ny hytte.
    - Udbud og endelig entreprisekontrakt for hyttebyggeriet (Bisgaard Konstruktion m.fl.).

Fase 4: Byggefase 2 – Nedrivning og opførelse af ny spejderhytte (2028)

- **Tidsrum:** Januar 2028 – Vinter 2028/2029 (NB: dog meget gerne før så vi kan komme i jorden)
- **Aktiviteter:**
    - Miljøsanering og nedrivning af de udtjente Storebæltsbarakker fra 1992.
    - Støbning af fundament og opførelse af ny arkitekttegnet hytte på 278 m^2.
    - Opmuring med genbrugstegl (Randers Tegl), FSC/PEFC-certificerede trækonstruktioner, tagpap og installation af varmepumpe.
    - Indvendig indretning: Pejs, fleksibel sal, patruljerum, køkken mod bålhytte og handicaptoilet.
    - Afsluttende terræn- og klimatilpasningsarbejde (regnvandslæringszone).

Fase 5: Ibrugtagning og indvielse (Forår 2029)

- **Tidsrum:** Forår 2029
- **Aktiviteter:**
    - Modtagelse af ibrugtagningstilladelse fra Randers Kommune.
    - Spejderne flytter ind i det nye samlingspunkt.
    - Stor officiel indvielse og åbent hus for børn, forældre, sponsorer, fonde, lokalområdet og Randers Byråd.

Tidslinje og milepæle i overblik

Tidspunkt	Milepæl	Hovedfokus
Nov 2026	**Byggetilladelse i hus**	1. bølge fondssøgning (Sparekassen Danmark m.fl.)
Jan 2027	**Kommunalt tilsagn**	Politisk beslutning i Randers Byråd
Forår 2027	**2. bølge fondssøgning**	Store fonde søges (A.P. Møller, LOA, Nordea)
Forår–Sommer 2027	**Byggestart Byggefase 1 (Depot)**	Udløses af Friluftsrådet el. Randers Kommune →**Udedrift sikret**
Efterår 2027	**Detailprojektering**	Udbud og entreprisekontrakt på hytten
2028	**Byggeri af ny hytte (Byggefase 2)**	Nedrivning af barakker + opførelse af hytte
Forår 2029	**Indvielse**	Festlig ibrugtagning i Randers NV