

Tingbogsattest



Udskrevet: 05.01.2026 10:46:15

Ejendom:

Adresse: Tronholmen 4
8960 Randers SØ

BFE-nummer: 10089000

Dato: 01.08.2007
Landsejerlav: Randers Markjorder
Matrikelnummer: 0568ab
Areal: 8156 m2
Heraf vej: 0 m2

Der findes ingen hæftelser på ejendommen

Adkomster

Dokument:

Dokumenttype: Skøde
Dato/løbenummer: 10.09.2008-28277-67

Adkomsthavere:

Navn: Randers Kommune
Cvr-nr.: 29189668
Ejerandel: 1 / 1

Købesum:

Kontant købesum: 4.024.800 DKK
Købesum i alt: 4.024.800 DKK

Dato for overtagelse:

10.09.2008

Servitutter

Dokument:

Dato/løbenummer: 01.03.1859-938472-67
Prioritet: 1

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_H-B_553

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om hegn, hegnsmur mv skelgrøfter

Dokument:

Dato/løbenummer: 11.12.1860-938473-67

Prioritet: 2

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_D-B_539

Færdsel:

Vej

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv,

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.12.1881-938474-67

Prioritet: 3

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_D-B_539

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv, Se akt,

Dokument:

Dato/løbenummer: 14.03.1882-938475-67
Prioritet: 4
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_H-B_553

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om rørledning og plankeværk

Dokument:

Dato/løbenummer: 28.02.1893-938476-67
Prioritet: 5
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_H-B_555

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vej mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.03.1904-938477-67
Prioritet: 6
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_D-B_539

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om afløbsgrøft (R115/375),

Se akt

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.10.1906-938478-67

Prioritet: 7

Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_D-B_539

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vinduer og om afløb af spildevand mv

(120-651), Se akt_(skal rettelig være 9/10
1906)

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.03.1907-938479-67

Prioritet: 8

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 7

Akt nr: 67_D-B_539

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandværks I/S.

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.08.1907-938480-67
Prioritet: 9
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 9

Akt nr: 67_H-B_326

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 26.03.1912-938481-67
Prioritet: 10
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 9

Akt nr: 67_D-B_528

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om vandværk

Dokument:

Dato/løbenummer: 18.06.1918-938483-67
Prioritet: 11
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_H-B_555

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dekl hvorefter der ikke kan vindes hævd på
benyttelsen af mtr nr 142 Krstrup

Dokument:

Dato/løbenummer: 13.11.1934-938650-67
Prioritet: 12
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 4
Akt nr: 67_D-B_541

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om installation af elektricitet mv.

KORREKT AKT
67_D-B_528

Dokument:

Dato/løbenummer: 20.05.1940-938485-67
Prioritet: 13
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3
Akt nr: 67_H-B_326

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forsynings-/afløbsledninger mv,

Prioritet forud for pantegæld.

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.02.1943-938486-67
Prioritet: 14
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 67_D-B_528

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om ret til anlæg af privat sidespor, Se
akt

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.08.1944-938487-67
Prioritet: 15
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_D-B_528

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om byggelinier mv

Dokument:

Dato/løbenummer: 08.08.1944-938488-67
Prioritet: 16
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_H-B_306

Bebyggelse:

Byggelinie

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om byggelinier mv**Dokument:**Dato/løbenummer: 08.08.1944-938489-67
Prioritet: 17
Dokumenttype: Servitut**Også tinglyst på:**

Antal: 4

Akt nr: 67_H-B_306

Arealanvendelse:

Højdebegrænsning

Andet:

Andet

Tillægstekst:Tillægstekst
Dok om oversigt mv**Dokument:**Dato/løbenummer: 29.11.1956-938653-67
Prioritet: 18
Dokumenttype: Servitut**Også tinglyst på:**

Antal: 4

Akt nr: 67_D-B_541

Tekniske anlæg:

El / vand / varme / gas

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om fjernvarme mv, Om resp se akt

SERVITUTTEN FINDES IKKE I AKTEN

-

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.01.1957-938654-67

Prioritet: 19

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_D-B_519

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om forbud mod indkørsel fra Strømmen mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 10.05.1957-938655-67

Prioritet: 20

Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_F-B_279

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om hegn, hegnsmur mv, vej mv belysning
mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 29.04.1964-938656-67
Prioritet: 21
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3
Akt nr: 67_F-B_279

Tillægstekst:

Tillægstekst
Dok om overenskomst m S C Sørensen A/S om
erhverv af nærm angiv areal mm.

Dokument:

Dato/løbenummer: 21.05.1968-3082-67
Prioritet: 22
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 1
Akt nr: 67_E-B_474

Ledninger:

Forsyning / afløb

Andet:

Andet

Tillægstekst:

Tillægstekst

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.02.1990-1386-67
Prioritet: 23
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 3

Akt nr: 67_D-B_541

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 226.

Dokument:

Dato/løbenummer: 06.09.2000-23936-67
Prioritet: 24
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 16

Akt nr: 67_D-B_541

Tillægstekst:

Tillægstekst
Lokalplan nr. 280 Tronholmen

Dokument:

Dato/løbenummer: 12.11.2001-35174-67
Prioritet: 25
Dokumenttype: Servitut

Også tinglyst på:

Antal: 2

Akt nr: 67_O-B_366

Tillægstekst:

Tillægstekst
Påtegning på deklaration lyst 01.03.1993

Nyt rids i akt.,

Dokument:

Dato/løbenummer: 15.10.2002-38190-67
Prioritet: 26
Dokumenttype: Servitut

Akt nr: 67_S-B_425

Tillægstekst:

Anmærkning
anm hæftelser

Tillægstekst
Dok om kloakledning m.v. se akt. Rids i akt.

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.10.2007-38704-67
Prioritet: 27
Dokumenttype: Servitut

Tillægstekst:

Anmærkning
anm hæftelser

Tillægstekst
Dok om bebyggelse til erhvervsformål, videre
salg ubebygget mv.

Dokument:

Dato/løbenummer: 23.08.2019-1011060908
Prioritet: 28
Dokumenttype: Servitut

Køb/salg:

Forkøbsret/tilbagekøbsret

Andet

Arealanvendelse:

Anvendelsesforhold

Påtaleberettiget:

Navn: Randers Kommune
Cvr-nr.: 29189668

Dokument:

Dato/løbenummer: 09.01.2020-1011520362
Prioritet: 29
Dokumenttype: Lejekontrakt
EKSTRAKTUDSKRIFT

Påtaleberettiget:

Navn: TRONHOLMEN 6 ApS
Cvr-nr.: 32287948

Øvrige oplysninger

Ejendomsvurdering:

Ejendomsværdi: 1.794.300 DKK
Grundværdi: 1.794.300 DKK
Vurderingsdato: 01.10.2020
Kommunekode: 0730
Ejendomsnummer (BBR-nr.): 030186

Indskannet akt:

Akt nr: 67_Y-B_397