



Vandmiljø Randers A/S
(mail@vmr.dk)

Randers Kommune
Natur og Miljø
Laksetorvet
8900 Randers C
www.randers.dk

Dato: 17. februar 2026/Journalnummer: 06.11.01-P19-3-25

Screeningsafgørelse om miljøvurderingspligt

Randers Kommune har den 23. maj 2025 modtaget et VVM-ansøgningsskema udfyldt af Niras på vegne af Vandmiljø Randers A/S. Der er ansøgt om etablering af regnvandsbassin ifm med en separatkloakering af nordbyen i Randers. Regnvandsbassinet skal etableres for at rense og forsinke regnvand inden det udledes til Gudenåen.

Screeningsafgørelse

Randers Kommune har på baggrund af en screening vurderet, at projektet ikke vil kunne påvirke miljøet væsentligt og derfor ikke er omfattet af krav om miljøvurdering. Afgørelsen er truffet efter § 21 i miljøvurderingsloven.

Afgørelsen er ikke en tilladelse, men alene en afgørelse om, at projektet ikke skal gennem en miljøvurderingsproces. Bygherre har ansvar for at indhente eventuelle nødvendige tilladelser og dispensationer for at realisere projektet.

Screeningen er gennemført med udgangspunkt i det projekt, som er beskrevet i VVM ansøgningen og på baggrund af de miljømæssige forudsætninger, som er gældende på screeningstidspunktet.

Hvis projektet ændres, er bygherre forpligtet til at ansøge igen med henblik på at få afgjort, om ændringen er omfattet af krav om miljøvurdering.

Sagens oplysninger

Ansøgningen er indgivet i henhold til § 18 i miljøvurderingsloven. Bygherres ansøgning er vedlagt som bilag 1.

Projektet er omfattet af bilag 2, punkt 10g i miljøvurderingsloven Infrastrukturprojekter - Dæmninger og andre anlæg til opstuvning eller varig oplagring af vand. Projektet vurderes ligeledes omfattet af punkt 1d i Landbrug, skovbrug og akvakultur, Nyplantering og rydning af skov med henblik på omlægning til anden arealudnyttelse.

Projektbeskrivelse

Projektet omfatter etablering af regnvandsbassin til rensning og forsinkelse af regnvand inden udledning til recipient.

Placering af bassinet fremgår af følgende:



Projektet omfatter matriklerne Matr.nr.: 667a, 667g, 667h og 667n, Randers Markjorder.

Størrelsen af det åbne våde regnvandsbassin vil kronekanten for bassin udgør ca. 14.500 m², og det permanente vandspejl udgør ca. 10.900 m².

Det vil være nødvendigt at sænke grundvandet i forbindelse med udførelsen. Dette forventes udført med filterboringer evt. suppleret med sugespidsanlæg. Der er ikke gennemført detaljerede undersøgelser af dette, men mængden skønnes at overstige 100.000 m³, der bliver derfor ansøgt om tilladelse til midlertidig grundvandssænkning jf. vandforsyningsloven § 20.

Ved den fremtidige drift af bassinet, skal grundvandsspejlet fikseres i kote ca. 0,7 svarende til det permanentet vandspejl. Dette sker via grædebrønde og dræn, der placeres udenfor bassinet – primært på den nordlige side mellem bassin og jernbanen. Dette drænvand ledes uden om bassinet til samme grøft som udløbet fra bassinet. Der søges om permanent grundvandssænkning jf. vandforsyningslovens § 20.

Et ca. 8.000 m² stort areal med træer skal fældes og fjernes fra området.

Projektet vil kræve flg. dispensationer og tilladelser mv.:

- tilladelse efter miljøbeskyttelseslovens § 19 og § 28.
- tilladelse efter vandforsyningsloven
- dispensation til fjernelse af fredskov
- tilladelse efter § 8 i jordforureningsloven

Begrundelse

Randers Kommune har på baggrund af ansøgningsmaterialet vurderet, at anlægget må antages ikke at kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet, og derfor ikke kræver udarbejdelse af miljøvurdering. Dette er uddybet og begrundet nedenfor.

Støv, støj, vibrationer, lys, luft og lugt

I forbindelse med anlægsarbejder vil Randers Kommunes forskrift om midlertidig aktiviteter blive overholdt. Det vurderes derfor, at projektet ikke vil medføre gener i anlægsfasen.

Et regnvandsbassin vil ikke give anledning til Støv, støj, vibrationer, lys, luft og lugt i driftsfasen. Projektet vurderes ikke at medføre gener i driftsfasen.

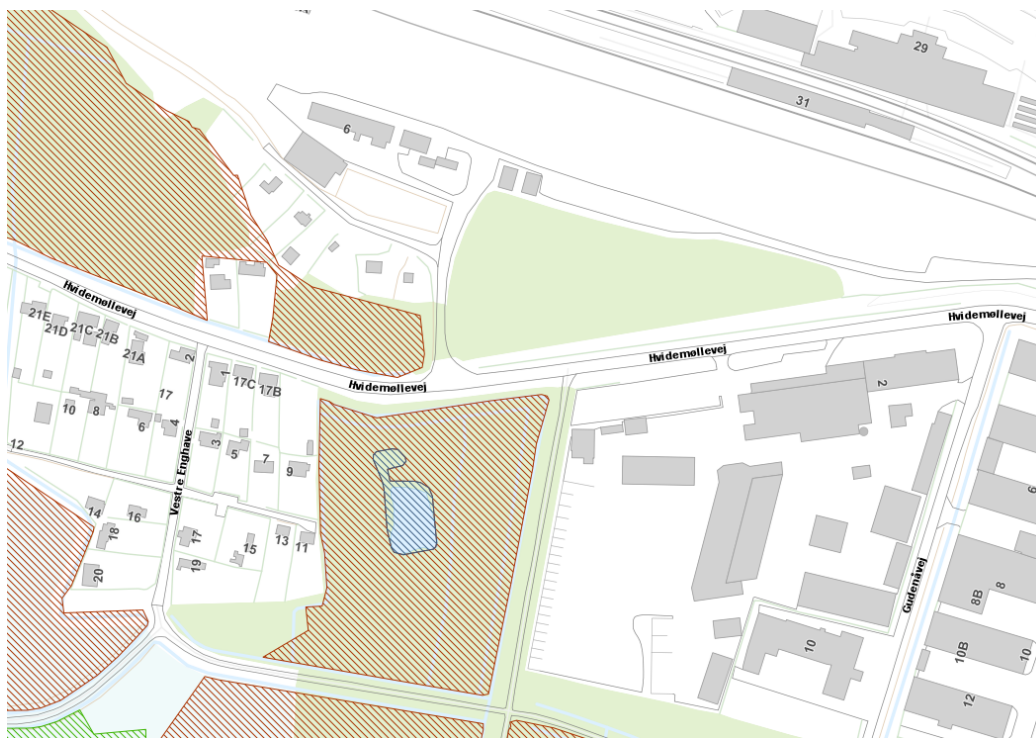
Ressourcer og affald inklusivt spildevand

Projektet vil ikke medføre et væsentligt ressourceforbrug eller genere væsentlig mængder spildevand i sig selv.

Beskyttet natur

Beskyttet natur

Der ligger flere beskyttede §3 områder omkring regnvandsbassinet. Der vil ske både en permanent og en midlertidig grundvandssænkning ifm. etableringen af regnvandsbassinet. Ved den midlertidige grundvandssænkning, i etableringsfasen af regnvandsbassinet, recirkuleres grundvandet og derfor kommer der ikke til at være en påvirkning på det eksisterende grundvandsspejl. Derudover vil der også løbende blive monitoreret på grundvandsspejlet under udførelsen. Disse foranstaltninger gør at de omkringliggende §3 områder ikke bliver påvirket i denne fase. I den permanente situation vil bassinet ikke komme til at påvirke de omkringliggende §3 arealer, da grundvandsstanden falder kraftigt fra anlægsområdet, ned til §3 områderne syd og til det mod vest. Det permanente grundvandsspejl vil være beliggende i nogenlunde samme kote om det nuværende grundvandsspejl i §3 områderne. Der vil derfor ikke være en påvirkning af §3 områder i den permanente situation heller.



Arter

Området syd og vest for anlægsområdet fremstår som et stort vådområde der har den sydlige grænse langs Gudenåen. Området har flere registreringer af padder, der er bl.a. registreret fund af skrubtudse og butsnudet frø ca. 100 m syd. Det kan ikke udelukkes at der er en risiko for at enkelte individer af padder kan vandre ind på anlægsområdet, og at der

kan være individer af padder på området når anlægsarbejdet starter. Alle arter af padder er beskyttet under artsfredningsbekendtgørelsen og det gælder for alle arter af padder at de ikke må slås ihjel eller indsamles. Randers kommune vurderer dog at der kun vil være en meget lille sandsynlighed for at individer af padder vil indfinde sig på området. Anlægsarealet fremstår i dag som et mindre skovområde. Skov anses ikke for levested for hverken butsnudet frø eller skrubtudse. Begge arter er knyttet til søer, moser og ferske enge. Derudover er anlægsområdet afskåret fra de omkringliggende natur, af veje. Veje udgør en spredningsbarriere for padder og vejene vil derfor resultere i at der kun sker en meget lille indvandring af padder på området. Randers kommune vurderer at der ikke vil være en væsentlig påvirkning af padder i området, på baggrund af det beskrevet projekt.

Bilag IV arter:

Påvirkning ved fjernelse af fredskov

Da man ikke må fjerne eller beskadige yngle- og rastesteder for bilag IV arter, har Randers kommune fortaget en gennemgang af området med henblik på at bestemme om det var potentielle flagermusegnede træer på området. Området er udlagt til fredskov og består hovedsageligt af egeskov på tør bund. Den østlige del er mere fugtig og har en del yngre træer og buske, og fremstår mere åbent. Selvom træerne +30 år gamle, er de ikke store træer i dag, da egetræer er langsomt voksende. Diameteren på stammerne lå mellem 10-30 cm. Træerne blev gennemgået for eventuelle hulheder og sprækker. Randers Kommune vurderer at der ikke findes træer på arealet som potentielt kunne udgøre raste- og ynglested for arter af flagermus.

Bygge- og beskyttelseslinjer og fredninger, arkæologi og museum

Bygge- og beskyttelseslinjer og fredninger

Projektområdet ligger indenfor skovbyggelinje. Skovbyggelinjen omfatter ikke forbud mod terrænændringer, men kun byggeri.

Arkæologi og museum

Østjyllands Museum, d. 20-11-2025:

Det pågældende område er af stor arkæologisk interesse. Topografisk ligger arealet umiddelbart ved kanten af engområderne ved Gudenåen. Det kan konstateres, at der netop ved engområderne langs Gudenåen generelt er mulighed for at støde på forhistoriske anlæg fra den ældre stenalder (ca. 8.900 – 3.900 f.Kr.). Dette kan være i form af såkaldte kulturlag og/eller forekomster af redskaber af flint. De fugtige engområder giver også mulighed for gode bevaringsforhold for redskaber og andet kulturhistorisk interessant lavet af organisk materiale, f.eks. træ, ben og tak. Derudover er der umiddelbart vest for området fundet et yderst velbevaret vikingetidssværd med rest af skede (140908-65).

Den nære beliggenhed til kendte fortidsminder samt topografien indikerer, at der kan være spor efter hidtil uregistrerede fortidsminder i det aktuelle lokalplanområde. De eventuelle fortidsminder er beskyttet af museumslovens § 27.

Museum Østjylland anbefaler derfor, at der foretages en arkæologisk forundersøgelse af det berørte areal inden anlægsarbejdet påbegyndes. Dermed kan det konstateres, om der er fortidsminder, og omfanget kan blive afdækket med henblik på en egentlig undersøgelse. Dette for at anlægsarbejdet ikke skal forsinkes unødigt af en arkæologisk undersøgelse.

Hvis der under jordarbejdet findes spor af fortidsminder i form af arkæologiske genstande eller anlæg, skal der i henhold til Museumsloven § 27, stk. 2 ske standsning af anlægsarbejdet, i det omfang det berører fortidsmindet. Fortidsmindet skal straks anmeldes til Museum Østjylland (tlf. 8712 2600).

Arealer og landskab

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, d. 26-11-2025:

Dele af anlægget er beliggende på fredskovspligtige arealer.

Fredskovspligtige arealer er omfattet af skovloven. Det er forbudt at opføre bygninger, etablere anlæg og gennemføre terrænændringer i fredskov, jf. skovlovens § 11, stk. 1. Der kan dispenseres fra forbuddet, jf. § 38, eller alternativt gives tilladelse til ophævelse af fredskovspligten efter lovens § 6, stk. 1, med henblik på at gennemføre det ansøgte.

Praksis efter skovloven er restriktiv i begge tilfælde. For at få dispensation eller tilladelse til dispensation eller ophævelse kræves efter praksis, at de samfundsmæssige hensyn forbundet med det ansøgte er vigtigere end hensynet til at bevare fredskoven, og at anlægget ikke kan placeres uden for fredskov. Der skal altså være tale om anlæg, der tilgodeser overordnede samfundsmæssige interesser.

Styrelsen har praksis for kunne give tilladelse til ophævelse til offentlige anlæg som regnvandsbassiner, der har væsentlige og velbeskrevne samfundsmæssige formål som f.eks. klimasikring, spildevandsrensning og lign. når der ikke findes alternative placeringsmuligheder. Ved vurderingen af ansøgningen lægges der vægt på om placeringen tager mest muligt hensyn til fredskoven, landskabet og naturen herunder om der til skoven knytter sig helt særlige produktions-, landskabs-, kultur, natur- eller rekreative interesser.

Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø har modtaget ansøgning efter skovloven om ophævelse af fredskovspligten til regnvandsbassiner på matr.nr. 667h og 667n Randers Markjorder 25. november 2024 (sagsnummer 2024-94716). Styrelsen afventer kommunens afgørelse efter miljøvurderingsloven, inden styrelsen kan træffe afgørelse efter skovloven. Ligeledes kan styrelsen først tage stilling til de konkrete forhold, når der træffes afgørelse i sagen.

Såfremt styrelsen kan ophæve fredskovspligten vil der som udgangspunkt altid blive stillet vilkår om etablering af erstatningsskov jf. bekendtgørelse om erstatningsskov (bekendtgørelse nr. 60 af 21. januar 2019) når det berørte areal overstiger 0,5 ha. Beregningen af arealet for erstatningsskoven tager udgangspunkt i det areal, der påvirkes af placeringen af det pågældende anlæg.

Styrelsen bemærker, at skoven beliggende på matr.nr. 667h og 667n Randers Markjorder er en bynær, yngre løvblandskov beliggende som en kile mellem et industrikvarter og jernbaneanlægget ved Randers Station. Der er på arealerne ikke registreret naturmæssig særlig værdifuld skov, jf. skovlovens § 25. Der er heller ikke registreret bevaringsværdigt egekrat, jf. skovlovens § 26 eller kortlagte forekomster af skovhabitatnaturtyper omfattet af udpegningsgrundlaget på et Natura 2000-område.

Grundvand og overfladevand

Grundvand

Projektområdet er beliggende udenfor område med særlig drikkevandsinteresser. Projektområdet er beliggende udenfor indvindingsopland til alment vandværk og udenfor BNBO til drikkevandsboringer. Der forventes ikke nogen påvirkning af grundvand i projektets anlægs- eller driftfase.

Overfladevand

I forhold til næringsstoffer er der tidligere set nærmere på afledningen fra Nordbyen i forbindelse med separatkloakeringen i tillæg nr. 27 til spildevandsplanen. I den forbindelse blev udledningen af næringsstoffer fra punktkilder i status og i plan beregnet. Beregningen fremgår af tabel 1.

Tabel 1 - Estimeret afledning af stoffer med regnvandsafledningen fra separatloakerede oplande ved Nordbyen.

	Område Bygværk	Udledning (m ³ /år)	kg/år				
			COD	SS	TN	TP	BOD
Status	OV	751.488	104.616	80.639	8.966	2.117	42.208
	CRA	10.834.490	260.028	87.759	82.234	6.501	25.678
Status total		11.585.978	364.644	168.398	91.200	8.618	67.886
Planscenario 2C (Nordby sep.)	OV	634.096	88.026	67.069	7.669	1.804	35.813
	CRA	10.733.741	257.610	86.943	81.469	6.440	25.439
	Sep. RV	239.825	6.595		360	60	648
Plan total		11.607.662	352.231	154.012	89.498	8.304	61.899
Difference			-12.413	-14.386	-1.702	-314	-5.987

Note:

OV: summen af årlige udledninger fra samtlige overløb i Randers by, CRA: udledning fra Randers Centralrenseanlæg (tør- og regnvej), Sep. RV: udledning fra "Nordbyen" efter etablering af bassin

Ud fra skemaet vil den samlede udledning af kvælstof og fosfor blive reduceret med 1.702 kg-N/år og 314 kg-P/år. Dette er med baggrund i etablering af et vådt regnvandsbassin til rensning af tag- og overfladevand. Det vurderes, at udledningen sammen med ændringen af andre udledninger ikke vil medføre en forringelse i vandområderne Gudenåen og Randers Fjord og ikke vil hindre målopfyldelse i forhold til næringsstoffer.

I forhold til miljøfarlige stoffer er i "Notat - Påvirkning af Gudenå og Randers Fjord" redegjort for påvirkningen med miljøfarlige stoffer. Det vurderes, at udledningen sammen med ændringen af andre udledninger ikke vil medføre en forringelse i vandområderne Gudenåen og Randers Fjord og ikke vil hindre målopfyldelse i forhold til miljøfarlige stoffer.

Jordforurening og drikkevandsinteresser

Jordforurening

Hvidemøllevej 4, matr. nr. 667h Randers Markjorder - Ejendommen er af Århus Amt kortlagt på Vidensniveau 1 den 22. september 2004 – med lokalitets nr. 731-00396. Kortlægningsgrundlaget er formodet forurening fra aktiviteter fra stationsarealer for DSB, som har været på ejendommen siden 1890.

Projektet vil formentlig kræve en tilladelse efter § 8 i jordforureningsloven. Derudover vurderes der ikke at særlige forhold, som giver anledning til en påvirkning.

Drikkevandsinteresser

Projektområdet er beliggende udenfor område med særlig drikkevandsinteresser. Projektområdet er beliggende udenfor indvindingsopland til alment vandværk og udenfor BNBO til drikkevandsboringer. Der forventes ikke nogen påvirkning af drikkevandskvalitet og drikkevandsressourcen i projektets anlægs- eller driftfase.

Vej- og trafikforhold

Projektet vil ikke påvirke vejforhold.

Påvirkning af jernbane, Banedanmark, d. 1-12-2025:

Banedanmark har ingen bemærkninger til kommunens vurdering om at projektet ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet og derfor ikke skal miljøvurderes.

Banedanmark ejer matriklerne 667a og 667g, Randers Markjorder, hvorfor Banedanmark har følgende bemærkninger:

Banedanmark kan ikke afstå arealer til det ansøgte projekt. Det betyder anlægget i sit fulde

omfang til alle tider skal ligge udenfor Banedanmarks matrikler: 667a og 667g, Randers Markjorder. Både etableringen samt det efterfølgende vedligehold, mv. skal til alle tider kunne udføres udenfor Banedanmarks arealer.

Bemærk at Banedanmarks arealer er udpeget som Nationale Interesseområder Jf. Kommuneplanen. Arealerne og alle dele heraf er væsentlig for driften af Jernbanen.

Kumulative påvirkninger

Det er Randers Kommunes vurdering, at der ikke er risiko for kumulative effekter udover ved udledning til overfladevand (se andet afsnit).

Miljøpåvirkning på tværs af landegrænser (Espoo)

Projektet vurderes ikke at have grænseoverskridende miljøpåvirkninger.

Samlet vurdering

Projektet vurderes ikke at påvirke Natura 2000-områder, udpegningsgrundlag herfor eller fredede-, rødlistede- og bilag IV arter negativt. Der vurderes ikke at ske tilstandsændringer i omkringliggende naturområder omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 som følge af realisering af projektet.

Der forventes ikke væsentlige gener for befolkningen i området, i hverken anlægs- eller driftsfasen, ligesom projektet ikke generer væsentlige emission eller udledning af stoffer til luften eller våde recipienter.

Det er derfor Randers Kommunes vurdering, at det anmeldte projekt ikke er omfattet af krav om miljøvurdering, da det ud fra det oplyste ikke vil kunne få en væsentlig indvirkning på miljøet.

Høring

Randers Kommune har inden udstedelsen af afgørelsen, foretaget en høring af berørte myndigheder Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Museum Østjylland og Banedanmark i perioden 17. november – 1. december 2025.

Desuden er der i perioden 26. januar 2026-9. februar 2026 foretaget partshøring af ejer af matrikel 667h og 667n, Randers Markjorder.

Høringskommentarer:

Der er kommet høringssvar fra de berørte myndigheder Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø, Museum Østjylland og Banedanmark. Høringssvarene fremgår af afgørelsen.

Der er ikke kommet bemærkninger af ejer af matrikel 667h og 667n, Randers Markjorder.

Offentliggørelse

Randers Kommunes afgørelse offentliggøres udelukkende digitalt. Materialet kan tilgås på Randers Kommunes hjemmeside.

Offentliggørelsen finder sted den 17. februar 2026. Offentligheden har adgang til sagens øvrige oplysninger med de begrænsninger, der følger af lovgivningen.

Klagevejledning

Afgørelsen kan påklages til Miljø- og Fødevareklagenævnet for så vidt angår retlige spørgsmål af enhver med retlig interesse i sagens udfald samt af landsdækkende foreninger og organisationer, der som formål har beskyttelsen af natur og miljø eller varetagelsen af

væsentlige brugerinteresser inden for arealanvendelsen og har vedtægter eller love, som dokumenterer deres formål, og som repræsenterer mindst 100 medlemmer, jf. miljøvurderingslovens § 50. Du klager via Klageportalen, som du finder inde på Nævnenes-hus hjemmeside. Klageportalen ligger også på www.borger.dk og www.virk.dk.

Klagen sendes gennem Klageportalen til den myndighed, der har truffet afgørelsen. En klage er indgivet, når den er tilgængelig for myndigheden i Klageportalen. Når du klager, skal du betale et gebyr, som er på 900 kr. for private og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Du betaler gebyret med betalingskort i Klageportalen. Du kan læse mere om gebyrordningen og klage på Miljø- og Fødevareklagenævnets hjemmeside.

Miljø- og Fødevareklagenævnet skal som udgangspunkt afvise en klage, der kommer uden om Klageportalen, hvis der ikke er særlige grunde til det. Hvis du ønsker at blive fritaget for at bruge Klageportalen, skal du sende en begrundet anmodning til den myndighed, der har truffet afgørelse i sagen. Myndigheden videresender herefter anmodningen til Miljø- og Fødevareklagenævnet, som træffer afgørelse om, hvorvidt din anmodning kan imødekommes. Klagen skal være modtaget senest fire uger efter offentliggørelsen af afgørelsen dvs. den **17. marts 2026**.

Randers Kommunes afgørelse kan indbringes for domstolene inden 6 måneder fra afgørelsens offentlige bekendtgørelse.

Kopi af afgørelsen er sendt til

Vandmiljø Randers A/S (mail@vmr.dk; olso@vmr.dk)
Niras (trdh@niras.dk, masw@niras.dk, theb@niras.dk)
Styrelsen for Grøn Arealomlægning og Vandmiljø (fredskov@sgav.dk)
Museum Østjylland (mail@museumoj.dk)
Banedanmark Carsten Niebuhrs Gade 43, 1577 København V
DSB, Telegade 2, Høje Taastrup, 2630 Taastrup

Vedlagt er i bilag:

Bilag 1: VVM-ansøgningen fra bygherre.