

VORUP FB

November 2024

Idébeskrivelse Ulvehøj

Indhold

1. Værdier og vision **3**
2. Projektledelse **4**
3. Metoden **5**
4. Idræts- og foreningsbilledet i Danmark **6**
5. Ulvehøj i dag **9**
6. Belægningsgraden i Ulvehøjhallen og på stadionet **10**
7. Demografi **11**
8. Idræts- og motionsdeltagelse i Vorup FB 2014-2023 **12**
9. Fokusgruppeinterviews - og hvad der kom ud af dem **14**
Opsummering af interviews 15
Fælles markører for grupperne 21
10. DGI's anbefalinger **22**
11. Konklusion **27**

1. Værdier og vision

Styregruppen mødtes i marts 2024 og kom med et bud på værdierne og visionen for Ulvehøjs fremtid.

Værdierne
Politikerne i Randers Kommune, lokalsamfundet, Vorup FBs og andre foreningers medlemmer omtaler Ulvehøj som et sted med et tydeligt fællesskab og et rigtig godt ry. Det er et sted med en mangfoldighed af brugere og forskellige aktiviteter. Man bliver mødt med venlighed og alle behandles ligeværdigt.

Det er et mødested for både medlemmer og andre, der har lyst til at se på, hænge ud, spise lidt mad eller blive aktiveret af de mange muligheder i de unikke og gode udendørs og indendørs faciliteter.

Visionen
Der bliver i fremtiden en mangfoldighed af aktiviteter på Ulvehøj.

Der satses på, at alle Vorup FBs afdelinger bliver en del af Ulvehøj, så man kan tilbyde: håndbold, fodbold, petanque, gymnastik, fitness og spinning, crossfit/holdtræning, badminton, padel, tennis og bordtennis.

Ud over de nuværende udendørs aktiviteter, etableres en legeplads/multibane med skaterramper, en bålplads med sheltere, så der er mulighed for overnatning, løberuter med lys og udgangspunkt for cykelruter. Der skabes et udendørs anlæg for fodboldgolf, discgolf og krolf og en plads for kræmmere, musik og teater.

Ulvehøj er generelt åben for så mange aktiviteter som muligt, der kan tiltrække folk fra hele byen.

Allerede i 2019 fik Vorup FB lavet en plan over ønsker for udvidelse af Ulvehøjs muligheder. Se slides her.

Kommentar
Ulvehøj har rigtig mange muligheder for at udvide med nye aktiviteter og forbedre stedet for de eksisterende.

Der er rigtig god plads på arealerne til nye bygninger og baner, og man har allerede renoveret fornuftigt på fodboldarealet. Styregruppen har lyst til at gøre Ulvehøj til et sted for mange flere mennesker og aktiviteter – ikke blot for medlemmer, men også for dem, der har lyst til at boltre sig sammen med familien.

Det kræver en del investeringer, hvis gymnastik/fitness/dans/crossfit/padel skal have optimale muligheder i en multihal. Hvis man skal have flere brugere, skal der noget ekstraordinært til, f.eks en kæmpe legeplads, skaterplads eller lignende for at tiltrække borgere, børn mv. til forstaden Haslund, da den ligger lidt for sig selv i Randers SV. Og så skal der bruges en del ressourcer på branding.



2. Projektledelse



Styregruppen har engageret DGI Østjylland til at være projektleder på processen frem mod at gøre visionen realiserbar.

STYREGRUPPEN

Projektleder:

- Henrik Jørgensen, som involverer andre af DGI Østjyllands konsulenter

Styregruppen består af:

- Erik Mouritsen, VFB
- Thomas Raaby Pedersen, VFB, daglig leder, administrationen
- Finn Vestergaard Christiansen, VBF, hovedformand
- Peter Damgaard, VFB
- Katrine Fruelund, VFB, håndbold
- Leif Raaby Pedersen, VFB
- Christian Larsen, Beboerforeningen Haslund
- Johannes Madsen, Randers Kommune (trådt ud under forløbet grundet nyt job).

3. Metoden

Til udarbejdelsen af idébeskrivelsen har særligt to metoder været anvendt:

1. Interessentanalyse
2. Fokusgruppeinterviews

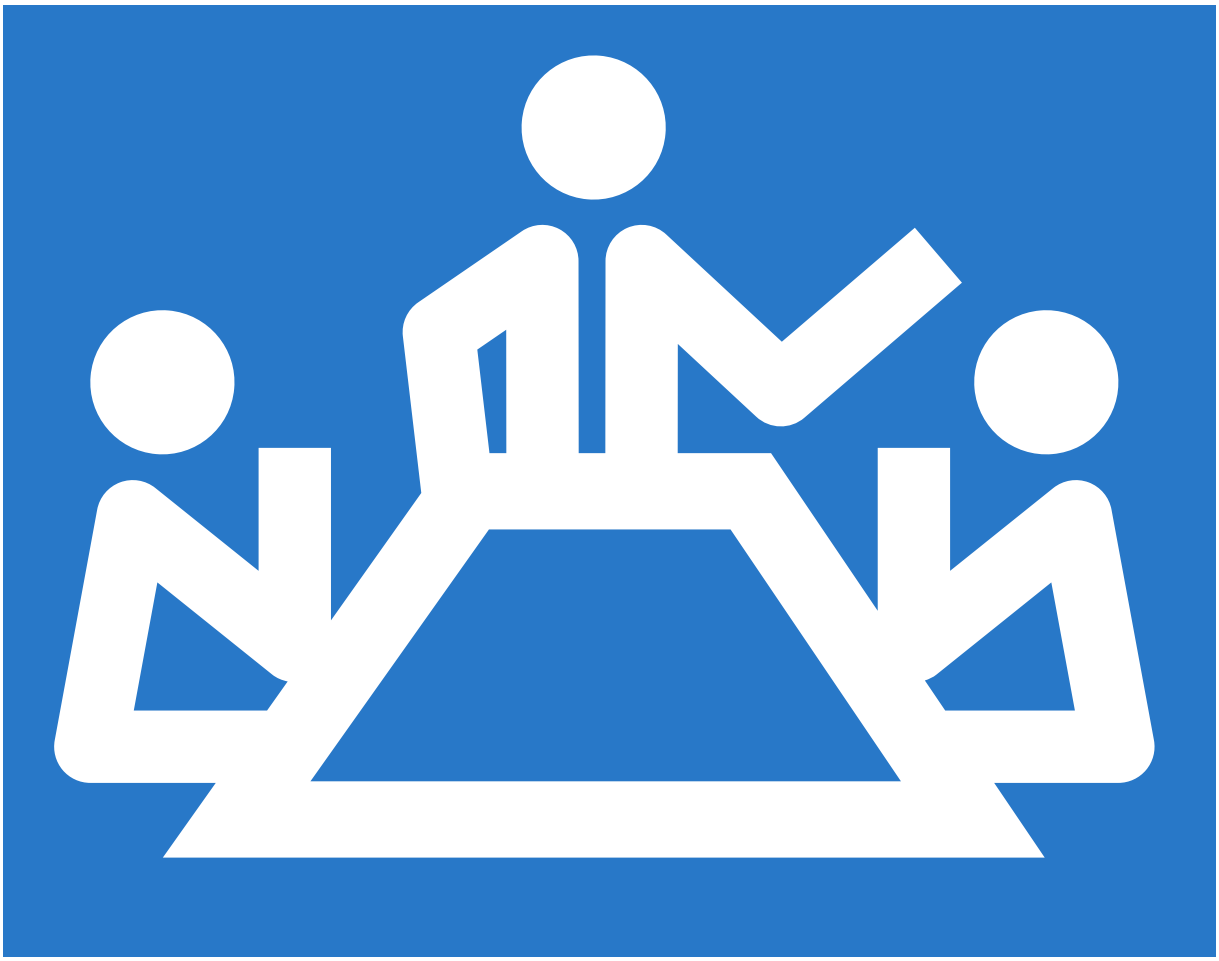
Interessentanalyse
Indledningsvis er en interessentanalyse foretaget med formålet at afdække alle mulige interessenter, der kan bidrage til formålet og være brugere på fremtidens Ulvehøj.

Analysen er foretaget af DGI Østjylland i samarbejde med administrationen og styregruppen i Vorup FB.

Alle interessenter blev kortlagt og efterfølgende inviteret til et fokusgruppeinterview.

Fokusgruppeinterview
Fokusgruppeinterviewene blev afholdt i mindre grupper af 3-8 deltagere à 1 times varighed.

Interviewene blev ført til referat. Resultaterne er forelagt styregruppen til diskussion.



4. Idræts- og foreningsbilledet i Danmark

I dette afsnit skitseres udviklingstendenser og forandringer, som er vigtige at have med i overvejelserne, når idræts- og kulturfaciliteter skal udvikles og udvides.

De fleste data er taget fra IDANs undersøgelser af danskernes motionsvaner, der er udgivet i 2016 og 2020 med ekstra materiale i 2021 om coronaperioden.

Målgruppens motionsdeltagelse
Fra 2011 til 2021 ses en faldende tendens i danskernes motions- og idrætsdeltagelse. Tendensen gælder både voksne over 16 år og børn i 7-15-års alderen.

De voksne, der i IDANs undersøgelser om danskernes motionsvaner fortæller, at de dyrker motion i fritiden, er faldet fra 64 % af hele befolkningen i 2011 over 61 % i 2016 til 54 % under corona i foråret 2021 og tilbage til 62 % i oktober 2021, der er de nyeste tal, vi har.
Det vil sige, at cirka 2/3 af alle over 16 år i Danmark dyrker regelmæssig motion.

Der er en forholdsvis ens motionsdeltagelse over alle aldersgrupper, dog med en lidt mindre motionslyst hos de 30-39-årige, altså der hvor man har små børn - men den stiger igen med alderen. Kvinder dyrker generelt lidt mere motion end mænd.

Hos børn ses den samme faldende tendens: fra 86 % der regelmæssigt motionerede i 2011 over 83 % i 2016 til 80 % i 2021. Generelt tegner der sig det billede af, at børn er meget aktive frem til starten af teenagealderen, hvorefter der ses et stort frafald. Hos de 7-12-årige er 86 % aktive, mens det tilsvarende tal for de 16-19-årige kun er cirka 60 %.

Blandt børn og unge ses en øget polarisering i motionsdeltagelsen i fritiden. Dels i forhold til en enten/eller-diskurs, hvor børn enten dyrker ingen eller rigtig meget idræt, og dels en polarisering i idrætsdeltagelsen i relation til børns sociale baggrunde. Jo højere uddannelse forældrene har, jo mere motion dyrker børnene.

Vi bevæger os mere og mere uden for foreningsregi
Hvor foreningsidrætten tidligere var det dominerende organisatoriske afsæt for motionsudøvelsen, tegner der sig i dag et mere nuanceret billede.

I dag er det 31 % af de voksne over 16 år, der dyrker regelmæssigt motion, der gør det i foreningsregi - mod 33 % i 2016. Det betyder, at en forholdsvis større del af motionen sker med afsæt i det selvorganiserede (62 % i 2016 og 86 % i 2020) eller private/kommercielle regi (25 % i 2016 og 31 % i 2020). Der er kun 2 % af de voksne, der alene dyrker motion i forening, hvor der er 31 %, der svarer, at de kun gør det i selvorganiseret regi.

Børn er mere trofaste over for foreningslivet. Her er 86 % af de motionerende børn foreningsaktive i 2016 og 77 % i 2020. Men stadigvæk siger 47 % af børnene, at de dyrker idræt på egen hånd i 2016 og 67 % i 2020.

Det er en udbredt dagsorden i mange kommuner og i idrættens organisationer, at der i højere grad end tidligere skal skabes faciliteter, hvor den selvorganiserede motionsudøver møder foreningsidrætten. Efter kommunalreformen i 2007 er kommunerne blevet mere opmærksomme på, hvordan idrætsanlæg og naturen kan bruges af en bred vifte af borgere.

I strategi for Randers Kommunes fritidsliv står der bl.a.: ”Vi vil i 2023-2026 finde de bedste måder i fritids- og foreningslivet set med borgernes og foreningernes øjne og gerne være den kommune i Danmark, hvor det er nemmest at drive en forening eller et selvorganiseret fællesskab. Vi glæder os til, at Randers Kommune i de kommende år sammen med aktørerne finder en endnu bedre vej til et aktivt liv. En vej der inspirerer og motiverer både borgere og aktører."

Nye aktiviteter vinder frem
Et er, at danskerne bevæger sig under en anden organisering end tidligere, men de bevæger sig også på en anden måde i dag.

I 60'erne og 70'erne, hvor nye idrætshaller - herunder Ulvehøjhallen - skød op overalt i Danmark, var det de traditionelle idrætsgrene, som gymnastik, badminton, fodbold og håndbold, der aktiverede danskerne. I dag er de vigtigste aktiviteter for voksne gang/vandring, løb, cykling, styrketræning, fitnessaktiviteter, svømning, padel og yoga. Det er dermed i høj grad aktiviteter med fokus på den personlige mestring, og som er umiddelbart lette at komme i gang med, der er populære. Håndbold og badminton fylder ikke ret meget.

For børn er der stadig god tilslutning til fodbold, svømning, gymnastik og håndbold, men løbehjul, trampolin, styrketræning og løb kommer lige efter og er blevet styrket deltagermæssigt fra 2007 og frem til i dag.

Mange af de eksisterende idrætsfaciliteter i Danmark – herunder Ulvehøj - er derfor 'endimensionelle' i den forstand, at de er bygget til de traditionelle idræts- og foreningsaktiviteter, som var dominerende på byggetidspunktet.

Skal nye aktiviteter og nye organiseringsformer inviteres indenfor, kræver det, at faciliteterne opgraderes og tilpasses den nutidige kontekst.

Vi rykker udendørs
En anden væsentlig tendens er danskernes lyst til at dyrke deres idræt og motion udenfor på stier, fortove og ikke mindst i naturen. Anlæg, som ikke i første omgang nødvendigvis er tænkt som arena for idræts- og motionsudfoldelse.

Eksempelvis nævner 44 % af danskerne, at de foretrækker at dyrke idræt i naturen, mens kun 12 % tilsvarende svarer i en idrætshal.

Derfor er det også vigtigt og relevant, at der ses på mulige sammenhænge mellem inde og ude, når rammerne for motion skal udvikles.

Mødesteder
Der har gennem de sidste 10 år været rigtig meget fokus fra kommuner og specielt fonde, bl.a. LOA og Realdania, på at styrke alsidigheden i faciliteterne, så de både kan rumme idrætsaktiviteten, men også være gode mødesteder. Det gør de konkret ved at støtte nye eller omskabe eksisterende faciliteter til mødesteder med høj arkitektonisk kvalitet, som er socialt inkluderende og har en klimavenlig og bæredygtig drift.

Der tales i dag typisk om tre forskellige typer af mødesteder:
1. De formelle mødesteder
2. De uformelle mødesteder
3. De sociale mødesteder

I de formelle mødesteder mødes man med en aftale og en forventning om et bestemt læringsudbytte. Eksempler på de formelle mødesteder er foredragssalen, mødelokalet, gymnastiksalen, hallen og fodboldbanen.

På de uformelle mødesteder kommer man oftest med et bestemt formål, men der har man så mulighed for før og efter at mødes med dem, man kender, eller tilfældigt med andre uden andet formål end at hygge sig. Det kan være i festteltet til sommerfest, på opholdsarealer ved en legeplads eller i en cafe i et idrætscenter.

Tredje form for mødesteder er steder, hvor det sociale samvær er det primære formål. Her kan mødelokalet bruges til afslutninger på sæsonen, hallen til f.eks. fastelavnsfest, oktoberfest eller halbal, cafeen til fællesspisning eller julefrokost og sportspladsen til koncert eller sommerfest.

Sundhedsdagsorden
Der er i samfundet et overordnet ønske om at forbedre folkesundheden gennem motion og idræt. Den dagsorden har kommunerne aktivt tilsluttet sig gennem deres støtte til foreningslivet og den selvorganiserede idræt samt gennem at

oprette tilbud til udvalgte grupper af borgere.

Derfor har Randers Kommune haft en aftale om 'Bevæg dig for livet' med DGI og DIF for gennem samarbejdet at få flere borgere til at dyrke motion.

Vorup FBs formål i vedtægterne trænger lidt til en modernisering, men det kan med god vilje sagtens flugte med Bevæg dig for livets intentioner. For som der står: ”Vorup FBs formål er at fremme den almene interesse for idræts-, ungdoms og fritidsarbejde.”

Dog er sundhed ikke blot et spørgsmål om motion og bevægelse. Det gælder også om at styrke den mentale sundhed ved at skabe bedre muligheder for gode relationer mellem folk og f.eks. på den måde integrere nye folk i området. Det handler også om at give aktive muligheder for folk, der føler sig ensomme.



5. Ulvehøj i dag

Hvad Ulvehøj råder over i dag

- Tennis/padelbaner
- 2 tennisbaner (grusbaner)
- 2 padelbaner
- Klubhus med faciliteter som køkken, toiletter og omklædnings-/baderum

- Administrationsbygningen
- Fitnessfaciliteter
- Mødelokaler for alle afdelinger
- Forsamlingshus med køkken
- Kontorer
- E-sportslokale

- Ulvehøjhallen
- 20x40-hal med tilskuerfaciliteter – plads til håndbold, badminton mv.
- Mødelokaler
- Birum på 80-100 kvm under tribunen til opvarmning, bordtennis mv.
- Lidt styrkerumsfaciliteter

- Ulvehøj stadion
- Stadion med lys og kunstgræsbane
- 10 græsbaner
- Omklædning og klubfaciliteter

- Udendørs i øvrigt
- Krolfbane
- Håndboldbeachbane
- Fod-golf
- Løberute
- Petanquebaner

6. Belægningsgraden i Ulvehøjhallen og på stadionet

Fodboldstadionet er fuldt booket i hverdagene i tidsrummet kl. 16.30-21.00 - dog er fredage som oftest booket kl. 16.30-19.30. I weekenderne spilles der kampe.

Der foreligger ingen belægningsgrad uden for fodboldsæsonen på træningsbanerne - her er god plads og ikke problemer med at skaffe tid.

Selskabslokalet er booket cirka 45 % af alle mulige dage. Det er sjældent, at muligheden for opdeling af lokalet bruges.

Der foreligger ikke en egentlig opgørelse over belægningen i Ulvehøjhallen. Dog kan man konstatere, at håndbold bruger den tid, de får tildelt fuldt ud, og at de må bruge andre lokaler rundt omkring i byen til de sidste af deres hold. Således træner nogle af ungdomsholdene f.eks. på Tirsdalens Skole.

Oplysningerne stammer fra VFBs administration.



7. Demografi

Ser vi på den demografiske udvikling for de områder, Vorup FB er placeret i, kan det inddeles i to sogne, som er henholdsvis Haslund Sogn og Vorup Sogn.

Randers Kommune inddeler de to sogne i otte basisområder, se tabel 1. I de otte basisområder bor der pr. primo 2024 8.269 borgere. Randers Kommunes befolkningsprognose projekterer, at der frem mod 2034 vil ske en stigning på 677 nye borgere i områderne til i alt 8.946 borgere.

Ser vi på den generelle befolkningsprognose i Randers Kommune vokser den med 3,59 procentpoint. Sammenlignet projekterer befolkningsprognosen for Haslund og Vorup Sogn en stigning på 8,19 procentpoint, se tabel 2.

Generelt vil der komme flere nye borgere til i grupperne 3-5 år samt 65+ år over de næste 10 år. Derudover vil der ske et større fald generelt i gruppen 17-24 år med 7,32 procentpoint.

Tabel 1: Befolkningsprognose på de otte basisområder i Haslund og Vorup sogn

Basisområder	2024	2034 (forventet)	Forskel (2024-2034)	Forskel i %
Haslund	793	981	188	23,71%
Vorup	2.804	2.807	3	0,11%
Vorup – Tebbestrup	358	345	-13	-3,63%
Vorup – Vorup Boulevard	2.183	2.083	-100	-4,58%
Vorup – Musikkvarteret	1.685	1.741	56	3,32%
Vorup Plejehjem	58	58	0	0,00%
Brotoften	367	909	542	147,68%
Messingvej	21	22	1	4,76%
I alt	8.269	8.946	677	8,19%

Tabel 2: Generel befolkningsprognose fordelt på alderstrin i Randers Kommune

	0-2 år	3-5 år	6-16 år	17-24 år	25-39 år	40-64 år	65-79 år	80-84 år	85+ år	I alt
2024	3.120	3.123	12.027	8.989	18.349	33.071	15.666	3.161	2.468	99.974
2034	3.172	3.353	12.061	8.331	18.873	32.915	17.033	3.785	4.042	103.565
Forskel i %	1,67%	7,36%	0,28%	-7,32%	2,86%	-0,47%	8,73%	19,74%	63,78%	3,59%

8. Idræts- og motionsdeltagelse i Vorup FB 2014-2023

Vorup FB	Medlemmer 2023	Indbyggere	Medlemsandel	Potentielle nye medlemmer
0-6 år	72	624	11,5 %	552
7-12 år	183	510	35,9 %	327
13-18 år	222	574	38,7 %	352
19-24 år	156	527	29,6 %	371
25-39 år	169	1.527	11,1 %	1.358
40-59 år	200	2.282	8,8 %	2.082
60-69 år	61	1.013	6,0 %	952
70+ år	88	1.384	6,4 %	1.296
Total **	1.151	8.441	14 %	7.290

Aldersgruppe	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
0-12 år	326	318	362	269	291	214	200	179	240	255
13-18 år	212	265	264	240	236	197	175	139	153	222
19-24 år	89	111	125	133	112	87	113	116	126	156
25-59 år	159	163	182	191	200	187	205	202	225	369
60 år og derover	34	34	39	41	101	129	129	121	123	149
Total	739	820	891	972	874	940	814	822	757	1.151

Aktivitet	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Esport							4	4	4	6
Fitness										240
Fodbold	597	606	651	617	650	552	623	481	558	588
Handicapidræt		19	24	19	18	29				
Håndbold	223	266	297	238	272	233	173	224	254	249
Tankesport							22	22	19	20
Tennis								26	32	48
Total	820	891	972	874	940	814	822	757	867	1151

Vorup FB gymnastik	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
0-12 år	134	134	140	122	128	111	102	128	123	126
13-18 år	16	16	14	15	8	8	9	5	5	8
19-24 år	2	0	8	4	0	4	9	4	4	4
25-59 år	123	145	119	112	123	96	89	87	91	77
60 år og derover	74	74	70	71	56	63	83	82	77	92
Total *	349	369	351	324	315	282	292	306	300	307

Vorup FB motion	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
0-12 år	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13-18 år	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
19-24 år	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
25-59 år	0	0	0	0	4	1	1	3	1	0
60 år og derover	351	374	334	330	316	329	293	261	247	265
Total *	351	374	334	330	320	330	294	264	248	265

Vorup FB svømning	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
0-12 år	244	228	289	245	248	218	185	164	147	122
13-18 år	16	18	23	16	16	9	11	19	8	17
19-24 år	51	24	1	4	4	6	2	3	1	1
25-59 år	0	43	70	61	59	51	50	30	41	47
60 år og derover	33	22	35	30	29	18	16	35	10	18
Total *	344	335	418	356	356	302	264	251	207	205

9. Fokusgruppeinterviews - og hvad der kom ud af dem

Centralt i DGI's arbejde med at belyse de fremtidige faciliteter på Ulvehøj står en lang række fokusgruppeinterviews. For at ramme så mange brugergrupper som muligt, og for at give plads til evt. nye brugeres mening, har DGI inviteret en meget bred vifte af nuværende og eventuelle kommende brugere af Ulvehøj.

Alle grupper, der har taget imod invitationen, er blevet stillet de samme spørgsmål om det nutidige Ulvehøj og om ønsker og behov ift. det fremtidige Ulvehøj efter et færdiggjort facilitetsprojekt. Ligeledes er der blevet spurgt ind til, hvad der evt. skal til, for at de grupper/brugere, der ikke bruger Ulvehøj for nuværende, ville gøre det på sigt.

DGI har lavet interview med: den daglige ledelse og organisation, håndbold, herre-, dame- og ungdomsfodbold og en ungegruppe - alle hørende ind under Vorup FB. Uden for Vorup FB har VFB Motion, VFB Gymnastik, Haslund Beboerforening og Ahm Dance Studio ønsket at deltage.

Spørgeguide: Ulvehøj facilitetsudvikling
Alle interviewdeltagere fik mulighed for at udtale sig efter følgende skabelon.

- Indledning

Bestyrelsen i Vorup FB har en vision om at gøre Ulvehøj til et endnu mere attraktivt og centralt samlingssted for idræts- og fritidsbrugere, så langt flere vil benytte stedet i fremtiden. Det kan gøres ved at udbygge, modernisere eller omforme de faciliteter, der er i dag på Ulvehøj - eller måske starte nye aktiviteter. Hvad mener I, der skal til?

- Rammen for interviewet

Spillereglerne er, at intet er for stort eller småt – der er heller ingen begrænsninger i plads, økonomi mv. Man må ikke kommentere på andres idéer, men man må meget gerne tilslutte sig eller bygge videre på det, man hører. Vi har en time til fokusgruppeinterviewet.

- Spørgsmål 1:

Hvad mener I generelt om Ulvehøj og en evt. udvidelse/opgradering/modernisering af faciliteterne - er der brug for det?

- Spørgsmål 2

A. Hvad skal der til, hvis jeres forening skal kunne bruge Ulvehøj mere i fremtiden? Det kan være faciliteter ude og inde, indretning, arrangementer, pris og andre muligheder.

B. Hvad fungerer i dag rigtig godt på Ulvehøj, og hvad fungerer mindre godt i forhold til jeres forening?

C. Er I begrænset i udfoldelse af nye tilbud? Går I glip af medlemmer?

- Spørgsmål 3

A. Prøv at være konkrete på, hvilke tre områder af Ulvehøjs faciliteter, ude som inde, der er vigtigst for jer, at der igangsættes udvikling, nybyg eller opgradering af.

B. Hvis det kunne lykkes, hvad ville det så bidrage væsentligt med i jeres forening?

- Spørgsmål 4

I sidste omgang prøv så at se det fra din egen personlige vinkel. Hvad skal der konkret til, for stadig at tiltrække dig, din familie, dine venner eller andre borgere som brugere af Ulvehøj i fremtiden? Tænk på hele området, ude som inde.

Opsummering af interviews
I det følgende er lavet en opsummering af det righoldige interviewmateriale med de enkelte grupperingers behov, holdninger, ønsker og visioner samt slutteligt opstillet fælles markører for grupperingerne i punktform.

I denne rapport er der således medtaget besvarelser fra alle afdelinger under fodbold, håndbold, en ungegruppe under VFB, Haslund Beboerforening, Vorup FB Motion og Vorup FB Gymnastik (begge uden for Vorup FB).

Opsummering af interviews

VORUP FB FODBOLD
– alle grupper er repræsenteret

Deltagere: Gert Kristensen - oldboys, Jonas Mogensen - sportschef for herrefodbold, Rikke Nørby og Sofie Lindberg - spillerrepræsentanter fra damefodbold og Jens J. Mogensen - oldboys.

- **Svar til spørgsmål 1**

Fodbold vækster i medlemstal, og de har brug for at kunne tilbyde noget ekstraordinært.

De påpeger derfor, at der er brug for to kunstgræsbaner fremadrettet. Ligeledes ville to haller give gode muligheder for afvikling af indendørsstævner med overnatning. Generelt er det et flot areal, der er dog mange muligheder, der kunne udnyttes meget bedre. Stedets geografiske beliggenhed er en udfordring. Fodbold har brug for, at der er aktivitetstilbud/ muligheder, der kan holde forældrene herude, mens børnene træner, f.eks. fitness.

Damefodbold mangler mere plads generelt, da de har mange spillere på vej. Et generelt ønske om yderligere modernisering af faciliteter, specifikt omklædningsrum, hvor man gerne vil have flere lagt sammen til ét stort, og hvor man ofte har problemer med koldt vand i bruserne, der ikke er fremmende for fællesomklædning og social hygge på stedet.

Fodbold mener samlet, at Ulvehøj burde have et samlende cafeområde, hvor man kan købe et måltid mad, drikke en sodavand og mødes. De har et stort ønske om at få et redskabsrum, der kan flyttes, f.eks. container. Der trænger meget til vedligehold af p-plads og indkørsel generelt.

- **Svar til spørgsmål 2A**

Damefodbold: Generelt gode faciliteter, og der er sket meget de sidste to år. Opholdsområder i omklædningsbygning kunne gøres mere fleksible og brugbare. Godt med store omklædningsrum – ønske om at der også kan være fælles bad. Ønsker reparation af kunstbanen samt koldtvandshaner til vand.

Herrefodbold: Vi skal kunne tilbyde tiptop faciliteter ift. nybagte forældre m.m., der flytter til. Der er rig mulighed for at skabe en bedre fortælling. Vi kunne samle mere, lave flere aktiviteter: udendørs koncerter m.m. Få flyttet parkering væk, så arealet kunne bruges af børn, ungdom, skoler m.m. – forbundet med kunstgræsbane nr. 2. Drømmen er af få Haslund/ Vorup til at bruge Ulvehøj mere. Opvarmet rum hvor forældre kan opholde sig, evt. flytte administrationen og lave bedre fitness i administrationsbygningen. Ønsker et rum mere, der blev gjort dobbelt så stort i omklædning.

Oldboys: Vi har det, vi skal bruge, men bakker op om de andres ønsker.

- **Svar til spørgsmål 2B**

Herrefodbold: Manglende kultur. Vi har dit og mit, afdelinger er hver for sig. Fodbold ønsker trivsel, nærvær og sammenhold. Vi vil gerne kunne samle flere familier op. Det fungerer godt, at fodbold slår sig op på de værdier - håndbold er på vej, måske mere samarbejde fremadrettet. Det fungerer ikke godt, at vi har været vores egen lykkes smed, at vi har haft gode forhold individuelt, men ikke kommet hinanden ved.

Damefodbold: Vi har et professionelt miljø, gode faciliteter og godt sammenhold mellem damer og herrer. Styr på tingene generelt. Vi mangler et fælles sted, hvor vi naturligt sidder/mødes.

Oldboys: Rigtig godt sted at komme, ingen brok, forholdene er i orden – men intet fungerende klubhus og cafeteria, dermed manglende klubliv.

- **Svar til spørgsmål 2C**

Damefodbold: Svært ved at få nye spillere - vi mangler ungdom. Faciliteterne skal være bedre og en bedre forbindelse trafikmæssigt ville gøre det nemmere at komme hertil for ungdommen.

Herrefodbold: Placeringen er en udfordring – en

fælles bus kunne trække elever til. Vi mangler en børnehave, et SFO-tilbud, en klub eller ungdomsskole på stedet. Placeringen hæmmer os - vi skal flytte mange medlemmer, tilbuddene er mange. Vi skal være et fælles klubsted med mange muligheder og sikre, hvordan vi får medlemmerne herud.

Oldboys: Tidligere spillere flytter andre steder hen og bygger hus, og melder sig så ind der.

- **Svar til spørgsmål 3**

Herrefodbold:
1. Fælles rum/cafe til et sundt måltid mad
2. Flere kvm kunstgræs
3. Få flyttet p-plads og lav en stor fælles aktivitetsplads med legeplads, træningsmuligheder m.m.

Damefodbold:
1. Kunstgræs – bedre træning
2. Fælles mødested for alle foreninger med cafe og opholdsrum
3. Fælles plads foran

Oldboys:
1. Fælles hal/mødefaciliteter/cafe – rum der kigger mod fodboldstadion
2. Pickelball-baner
3. Opgradere stadionet
4. Hvad med at tænke handicapidræt ind?

- **Svar til spørgsmål 4**

Herrefodbold:
Mulighed for at spille sig op i rækkerne. Komme og se fodbold. Vigtigt med en legeplads/arealer som børn vil bruge, f.eks. multibaner. Et værested for familier - og de mange områder, der tidligere er belyst i de foregående spørgsmål.

VORUP FB HÅNDBOLD

- **Svar til spørgsmål 1**

200 medlemmer i håndbold. Ja faciliteterne er ret slidte, bl.a. omklædningsrum m.m. Vi har pladsmangel, og vi er nødsaget til at træne andre steder. En hal mere kunne gøre det mere socialt. Det moderne forsamlingshus. Vi vil gerne skabe miljøer om vores hal, og vi er begrænset af de nuværende rammer – det skal indrettes anderledes. Vi er presset af aflysninger.

Håndbolds drøm er at bygge administrationsbygningen sammen med hallen via en ny multihal. Vi drømmer om et samlingssted for de unge - også på tværs af idrætsgrene. Og et cafeteria ud mod fodbold/håndbold.

- **Svar til spørgsmål 2A**

Toiletforhold, omklædningsrum og indretning generelt skal ændres i hallen. Der kunne laves mødelokaler m.m. Vi har brug for en tilgængelig cafe – ingen muligheder for nuværende. En SFO? Vi har brug for en mere sikker vej herud til Ulvehøj for børn og unge.

Faciliteten skal udnyttes bedre - der er mange døde kvm i hallen. Tribune, fitnesscenter og depotrum kunne fjernes. Stort kontor kunne udnyttes bedre.

Beachbaner. Et udendørs samlingssted. Drømmer om at kunne afholde udendørs stævner. Legeplads burde etableres - også med øje for aktiviteter til unge.

- **Svar til spørgsmål 2B**

Fungerer godt: Vi er heldige, at det kun er os, der bruger hallen. En god hal med godt gulv. Vores tribuner er gode, og vi kan skabe en god stemning – brag i hallen. Samarbejdet på stedet er super, også med den daglige ledelse, herunder fælles indkøb, gode til at låne af hinanden og generelt hjælpe hinanden.

Mindre godt: Vi har fået haltid på skolen, og det er ikke en god hal. Den bliver ikke vedligeholdt, og vi har mange aflysninger - ikke altid lige så prioriteret af Randers kommune. Det er svært at blande de to afdelinger/sportsgrene socialt. Vi mangler det naturlige samlingssted, hvor

fodbold og håndbold kan mødes.

- **Svar til spørgsmål 2C**

Ja, vi bliver nødt til at tage andre steder hen – det koster medlemmer. De store hold med mange medlemmer har svært ved at være der.

Vi vil gerne lave sportspas a la Hammel, men der skal opgradering til, så faciliteterne bliver mere fleksible.

- **Svar til spørgsmål 3**

1. En ny hal – skal sammenbygges med administrationsbygningen og selve hallen. Det skal være en multihal med mange funktioner. Hallen skal være fleksibel og med stort musikanlæg. Det moderne forsamlingshus: cafe og mødested skal indeholdes. En ny multihal ville kunne samle nogle af de gamle afdelinger ind under Vorup FB.
2. Renovering af hallen - samlingspunkt i den nuværende hal med bl.a. cafeområde og mødelokaler. Mere fleksibilitet i rummene i kælderen og fælles brug af rummene med nemmere adgang. Klublokaler i stueplan. Klublokale/cafe/kontor laves om, så vi får et større fællesrum.
3. Udendørs legeplads/opholdsplads/mødested med bord/bænke-sæt og multibane. Evt. klubhus i det nuværende tennishus.

- **Svar til spørgsmål 4**

Der skal være noget for alle. Alle i alle aldre skal kunne lave noget fysisk. Vi ser det som et stort sundhedscenter, hvor alle kan dyrke motion og gå over i cafeen for at spise sund mad.

Flere arrangementer på tværs – åben idræt. Der kunne oprettes en ny afdeling og/eller motionstilbud. Et større fitnesscenter er vigtigt, og det skal være i forbindelse med hallen.

Cafe/mødested skal kunne servicere foreningslivet og andre brugere. Her er det miljøet omkring, det der er det vigtige: hyggekroge, sofaer, åbenhed m.m.

HASLUND BEBOERFORENING

Deltagere: Christian og Tom.

- **Svar til spørgsmål 1**

Ja, aktiviteterne er for separerede. Det ville være tiltalende at samle det mere. En ide kunne være at skabe bedre sammenhæng mellem organiseret og uorganiseret idræt.

Fælles forsamlingshus/klubhus med køkkenfaciliteter er et stort plus. Det kunne dog godt trænge til en opgradering. Stort køkken er et plus/fællesspisning – lokalet er aflåst.

De to repræsentanter understreger, at udviklingen i dag mht. samarbejde, muligheder og dialog med den daglige ledelse er på et højere niveau end tidligere - og at der er en god dialog, der betyder, at ting ofte godt kan lade sig gøre, hvis man får snakket sammen om det.

Haslund Beboerforening opfordrer til endnu mere samarbejde om flere fælles tiltag og ønsker gerne flere fælles aktiviteter. De peger på, at de gerne bidrager med endnu mere ind i samarbejdet med VFBs administration.

- **Svar til spørgsmål 2A**

Opgradering af fælleslokaler på Ulvehøj: mere end én børnestol, møbler/sofagruppe/stole og borde, der er nemmere at flytte rundt på, mere tidssvarende indretning, opdatering af funktioner/ting, at projektorer kan spille sammen og kig på køkkenet, f.eks. tallerkner m.m. Udendørs motionscenter/legeplads for alle. Tiltalende indgange - de skal moderniseres og være mere åbne og imødekommende. Adgang til nemmere booking/kalender. Evt. mulighed for at beboerforeningen var repræsenteret i HF.

- **Svar til spørgsmål 2B**

Rigtig godt: Storkøkkenet, gruspladsen til div. aktiviteter, evt. med bålplads-bålhytte. Samarbejdet mellem daglig ledelse og

beboerforeningen bliver bedre og bedre. Stedet fungerer, det ligger godt og centralt – alt kan bruges i det store hele. Ledelsen er nem at få fat i. Fitness fungerer rigtig godt. Godt ry. Postboks supergodt. Mange medlemmer. Vorup FB Motion. Der kommer mange folk/ældre, der laver mange aktiviteter i hallen og ude. Fællesspisning én gang pr. måned. Mulighed for at leje lokaler til privat behov.

Mindre godt: Svært og kluntet at flytte møbler. Svært at lave lokalet hyggeligt og indbydende. Gammeldags bookingsystem - ledige tider - mangler mulighed for mulige forespørgsler via bookingsystem online. Mulighed for cafe og fælles møderum mangler – for alle i byen. Lettere adgang til fælleslokalet (det er på vej med nøgler). Gasblus skal fungere – køkkenet trænger til en generel opdatering.

- **Svar til spørgsmål 2C**

Mange ting ville være nemmere ved en opgradering af lokalerne. Vi ved godt, det ikke er vores sted, og at vi kommer på besøg. Vi efterlyser en fælles standard til, hvordan det modtages.

- **Svar til spørgsmål 3**

1. Modernisering af fælleslokalet og køkken
2. Cafeområde
3. Flere muligheder for udendørsaktiviteter for borgere generelt

- **Svar til spørgsmål 4**

Fedt, der er liv. Godt med fodboldafdeling. Børn på vejen. God ide med en multibane, men obs på placeringen. Meget mere liv. Mange flere muligheder. Flere udendørs træningsfaciliteter. Uorganiseret idræt skal tænkes ind. Der er mange fede ting og megen energi. Brug for bedre stier, gangarealer og transport. Brug for mere åbenhed i hele området. Det er svært at følge med i, hvad der foregår. Nedbryde gamle barrierer.

UNGEGRUPPE UNDER VORUP FB

- **Hvad skal der til, for at I og andre unge bliver ved med at dyrke idræt her?**

Hallen kunne være mere åben - åben hal i ferier og på frie tider i hverdage. Sociale aktiviteter udenfor træning og kamp – det skal være et fedt sted at komme rent socialt. Fredagstræning u.13 og op til u.19 på tværs – øve det man vil, skaber sammenhold, sjovt og så kender vi hinanden. Vi er glade for at være her. Man kunne låne bold eller udstyr udenfor træningen. Mere fleksibel i forhold til fremmøde til træning, f.eks. grundet skolearbejde. Et cafeteria der er åbent.

- **Hvilke aktiviteter vil unge gerne have - skal der være flere?**

Multibaner med bander, udeområder til styrketræning, udeområder til hygge/ bålhytte m.m. Beachhåndbold, strandfodbold, beachvolley. En forenings-sommerfest på tværs. Rundboldturnering m.m. Nathåndbold på kryds og tværs af årgange. Fedt med padelbaner, men hvordan skal det bruges - mulighed for at låne bat og bolde? Kunne man starte atletik op? Udendørs drive in bio-arrangementer med storskærm. Parkour. Lille legeplads/ aktivitetsplads. Badminton herude I Ulvehøj.

- **Hvad skal trænere/ledere kunne, for at unge gider at være her?**

Åbenhed og god kommunikation. Vilje og engagement. Være med til at skabe fællesskab - træneren skal ville det sociale. Attituden fra træneren er afgørende - respekten skal gå begge veje. De kan lave arrangementer, f.eks. hyggeturnering. Være åben for alle, være glad og imødekommende. Må gerne uddanne sig – træneraftener. Vigtigt med gode trænere. Vigtigt at rammen for holdene er aftalt med træneren - er det f.eks. et hyggehold? Forventningsafstemme med klubben/træneren. Mere fleksibel i forhold til fremmøde til træning, f.eks. grundet skolearbejde.

- **Et mødested for unge. Hvad skal der til, for at I har lyst til at hænge ud her?**

Gode fysiske og sociale rammer, f.eks bålhytten og hyggehjørner, så man gider at være her. Fælles opfordring til at komme og se hinanden - starte en kultur. Automaterne skal virke igen. At der er nogen, der er heroppe. Vi mangler et fysisk værested/hyggested, hvor der er åbent - udendørs og indendørs. Åbne området op. Gøre hallen mere lys indbydende. Ikke bare en gang man går igennem. Der kunne gøres meget mere for det sociale. Forslag: bordtennis, bordfodbold m.m. i hallen. Lokalerne i kælderen er svære at komme til at bruge, men de er vildt fede, kan vi bruge de? Fodbold bruger det heller ikke til dagligt - håndbold ville gerne bruge det efter deres træning. Brug for et sted, hvor man kan gå hen og lave lektier.

- **Bruger i de forskellige muligheder, der er her nu? Hvornår?**

Spiller nogen gange fodbold på kunstgræs. Man skal have det planlagt på forhånd. Vi mangler et fælles mødested, som er nemt at bruge.

- **Hvad ville være det fedeste i verden herude?**

Megafedt med en hal mere, til f.eks. kampe og opvarmning. Birum er låst nu. En halv hal.
Vi ville gerne kunne træne alle sammen herude. En multihal så man kunne tage andre aktiviteter ind. Fodbold vil gerne spille indendørs om vinteren. Et hæng ud-sted med skærme, hvor man kan se kampe – en sportscafe/bar. Alle kunne samles - også voksne.

- **Fysiske rammer. Kom med gode forslag til, hvad der konkret kan laves, for at vi kan tilbyde de aktiviteter, I har sagt, og for at I kan have de mødesteder, I gerne vil. Hvad skal evt. nedlægges? Er der noget, I synes, der ikke fungerer?**

Fitnessområde i hallen bruges ikke - fjern det, så ville der blive plads til en sportsbar/hæng ud-sted/cafe. Udendørs håndboldbaner ud mod vejen. Der kunne bygges bålhytte, laves socialt mødested, udecafe, udendørstræningsfacilitet. Cafe/mødested indendørs – gerne med klublokaler/mødelokaler åbent for alle. Området i kælderen skal åbnes og kunne bruges af alle. Der kunne være multibane, udendørsbiograf, bålhytte, lille kiosk/mobil kiosk. Køb fitnessområdet af Randers Arena, fjern det – køb hallen, så vi kan gøre mere selv! En vandautomat og en harpiksfjerner.

VORUP FB GYMNASTIK
- uden for VFB

- **Svar til spørgsmål 1**

Vi har ikke umiddelbart brug for det – men en multihal herude kunne være et alternativ og interessant. Padel, floorball, gymnastik, parkour og evt. danseskole. Spændende med udendørs aktiviteter. Køkkenet kunne godt opgraderes. Vi forbinder det med håndbold og fodbold – faciliteterne skal opgraderes, hvis andre skal kunne se sig ind i det. Generelt meget dårlige forhold for gangbesværede og handicappede

- **Svar til spørgsmål 2A**

Mindre rum. Hallen er for stor. Multisal (Asferg). Gymnastik kan godt dele med andre. Gymnastik kunne nok godt tænke nye faciliteter som en mulighed, der kunne deles med andre. Man kunne måske samarbejde med andre afdelinger om nye tiltag sammen. Gelænder i hallen. Der kunne afvikles kurser m.m. Fælles cafeområde – der skal kunne købes mad. Fælles mødeområde. Redskaber mangler. Gymnastik vil få udfordringer ift. leje af lokaler.

- **Svar til spørsmål 2B**

Godt: opvisning – fungerer fint – minus forhold for gangbesværede. Godt hvis cafe var i drift. Gymnastik bruger Voruphuset i det daglige - kommunen drifter gymnastiksalen. Voruphusets venner hjælper til.

- **Svar til spørgsmål 2C**

Gymnastik har ventelister og går glip af medlemmer i de nuværende rammer, men de er samtidig bevidste om, at flere medlemmer

krævet flere frivillige.

Gymnastik påpeger, at manglende busforbindelser og manglende cykelsti er et problem i forhold til Ulvehøjs placering.

- **Svar til spørgsmål 3A**

1. Multisal – nybygges, tilhørende bad og omklædning, opgradering af forhold i hallen.
2. Cafeområde i drift
3. Bedre adgang for gangbesværede, handicappede og ældre.

- **Svar til spørgsmål 3B**

Muligvis nye medlemmer – nye medlemstilbud. Bedre oplevelse i hallen.

- **Svar til spørgsmål 4**

Vejbelægning trænger voldsomt til at blive lavet. Mulighed for at kunne spise i en fælles cafe. Hvad foregår der i hallen og på stedet?

VORUP FB Motion

VFB Motion har et tilbud om 'Idræt om dagen' mandag til torsdag kl. 8-12 med aktiviteter og afslutning med kaffe.

Mange af deres aktiviteter foregår indendørs i Ulvehøjhallen og i fitnesscenteret i hallen. De har ca. 250 medlemmer og et kontingent på 550 kr. pr. år. De mest populære aktiviteter er gymnastik, badminton og fitness, men de har også gåture, cykelture, bordtennis, petanque, krolf m.m.

VFB Motion er overordnet meget godt tilfredse med faciliteterne, men har et lille ønske om at udvide med flere medlemmer og flere timer hver dag, f.eks. til kl. 14.

- **Vorup FB Motions forslag til forbedringer**

I hallen: En bedre kaffemaskine i mødelokalet. At musikanlægget opdateres, så det altid virker. At fitnessmaskinerne blev lavet/repareret noget hurtigere, end tilfældet er. Bedre lys til at spille badminton i. De er tilfredse med rengøringen.

Udendørs: De kunne godt tænke sig udendørs fitnessredskaber med godt faldunderlag, et cykelværksted, en bålplads med bord/bænke-sæt og en legeplads for børn i forbindelse med træningsredskaberne. Minigolf kunne tiltrække mange familier.



Fælles markører for grupperne

Massiv efterspørgsel på et fælles mødested/cafeområde centralt placeret, hvor der er mulighed for spisning.

Stort ønske om at der udvikles faciliteter, så de daglige brugere kan komme tættere på hinanden og opleve mere fællesskab.

Udendørs ønsker brugerne at området lukkes mere op og gøres mere præsentabelt. At mulighederne for at træne, eller bare at mødes, øges via træningsstationer, kunstgræsbaner, legeplads osv. Mange har tanker om, hvordan området foran den daglige parkeringsplads kunne gøres mere attraktivt.

Indendørs gives der udtryk for et generelt behov for modernisering - specifikt i hallen, men også i resten af bygningsmassen.

Der er fælles stor bekymring om manglende transportmuligheder til og fra Ulvehøj, herunder buslinjer m.m.

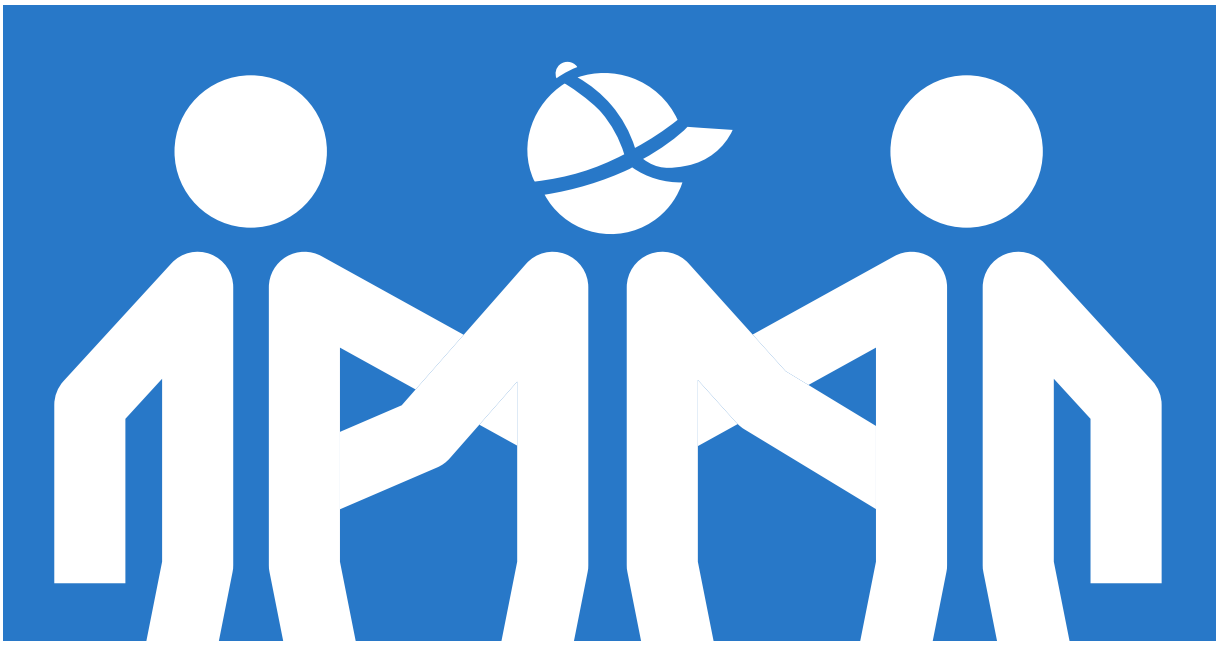
Der ønskes flere kvm inde, der både kan give mere plads til træning, men også skabe mere liv på stedet - også blot socialt.

Alle afdelinger og udefrakommende giver udtryk for et ønske om et stærkere fællesskab og mere fælles klubliv.

Der er fra alle kanter en stor opbakning til at samarbejde med ledelsen og hinanden om udviklingen af Ulvehøj.

Alle giver udtryk for, at stedet har et kæmpe potentiale, og at det er vigtigt at sætte turbo på udviklingen, hvis man ikke på sigt skal miste medlemmer og momentum i forhold til at udvikle Ulvehøj generelt.

Alle påtaler centerets store betydning for lokalområdet, og at denne rolle kunne blive markant større gennem en fælles indsats.



10. DGI's anbefalinger

DGI's anbefalinger falder i 4 klare indsatsområder

1. Gå fra 'os og dem' til 'vi'
2. Skab et fælles mødested
3. Luk det udendørs anlæg op
4. Skab en fremtid med mere tilgang og udvikling via nybyg af faciliteter

Anbefalingernes rækkefølge skal samtidig ses som en klar prioriteret rækkefølge ud fra en vurdering af, hvad der er mest brug for blandt medlemmerne, hvad der hurtigt kan sættes i gang og realiseres, hvad der skaber størst effekt inden for en overskuelig fremtid, og hvad der på den længere bane er nødvendigt for at fremtidssikre og udvikle Ulvehøj og VFB.

---

1) Gå fra 'os og dem' til 'vi'
VFB kan med meget stort udbytte igangsætte en plan, der fokuserer på et langt større samarbejde mellem afdelingerne. De påpeger selv, at deres værdier og vision er meget ens, og at de gerne vil hinanden og bakker hinanden op.

VFB har ligeledes en daglig administration, der kan varetage mange fælles funktioner til stor gavn for afdelingerne. Samarbejdet eksisterer i princippet allerede på det mere uformelle plan, men kunne få stor gavn af at blive organiseret og prioriteret mere officielt - båret af fælles værdier og vision. I dette arbejde, for at skabe en stærkere fælles forening, hvis værdier og visioner står mere klart for omverdenen, skal der, ifølge vores anbefaling, igangsættes en målrettet indsats på følgende områder:

- A. Fælles værdier, vision og slogan. Skal afpudses og gøres konkret via handlinger i dagligdagen og fælles traditioner, arrangementer, træneruddannelser, forum for ledere og trænere, årshjul, fælles lokale indsatser, f.eks. ift. skoler, institutioner, lokalsamfund mfl.

- B. Skab mere fælles administration og organisering. Udnyt allerede eksisterende organisation og etabler små udvalg fra afdelingerne.

- C. Lav en tydelig og fælles kommunikations-strategi. Kommuniker fællesskabet og dets tilbud på flere platforme. Lav en konsekvent fælles branding på alt, hvad I sender ud af huset. Signalér en fælles forening med fælles værdier alle steder, f.eks. på skilte i jeres faciliteter. Fortæl de gode fælles historier. Lav fælles oversigt over kampe og arrangementer på infoskærme og andre steder i bygningerne. Alt det vil i alle henseender stille jer markant stærkere som forening overfor brugere, lokalsamfund og politisk.

- D. Motiver alle afdelinger til at bruge fremtidige fælles sociale mødesteder - inde som ude. Skab en kultur om, at VI mødes.

DGI vurderer

.. at indsats 1 ikke er udfordrende økonomisk i første omgang, men mere skal ses som et udtryk for, at foreningen bør sætte stort fokus på disse grundlæggende værdier i foreningslivet og få dem kommunikeret ud til omverdenen, så I også samlet kan drage fordel af, og er klar til, at høste potentialet af en modernisering af jeres faciliteter, som belyses i indsats 2.

2) Skab et fælles mødested ud fra de eksisterende rammer og en tilbygning
Et fælles mødested er et altdominerende ønske fra alle interne og eksterne brugere af Ulvehøj.

Ulvehøj har i sin nuværende form mange mødesteder. De er blot for de enkelte afdelinger og de enkelte hold, og de er ikke længere tidssvarende i deres funktion. Mest centralt i dag står manglen på et stort fælles indendørs mødested med stor multifunktionalitet. Et sted der kan binde foreningslivet og stedet mere sammen.

DGI ser det som vores klareste anbefaling at få igangsat en facilitetsudvikling på dette felt som det første og vigtigste. Det ses ud fra ønsket om at fremtidssikre Ulvehøj som en moderne idrætsfacilitet, hvor det sociale samlingssted er udgangspunktet, og hvor vi mødes eller passerer, inden vi går ud til vores idræt.

Ulvehøj skal være stedet, vi kan spise, drikke kaffe, få en sodavand, hygge, se på aktiviteter, holde arrangementer og være sociale sammen. Stedet vi går hen for at mødes om stort og småt - enten før, under eller efter, vi har dyrket idræt, eller hvis vi bare ønsker at kigge på.

Det skal være et mødested, der kan bruges af lokalsamfundet – et moderne forsamlingshus med stor funktionalitet. Et gennemgangssted der binder allerede eksisterende aktiviteter sammen med nye, f.eks. gymnastik, danseskole m.m.

Vi ser den nuværende administrationsbygning med dens mange etager og mange kvm som grundpillen i at lave det nye samlingssted og absolutte knudepunkt. Vi anbefaler ligeledes at gå endog meget radikalt til værks: at nytænke hele bygningens funktionalitet og bygge den sammen med en tilbygning for enden af administrationsbygningen over mod fodboldbanen. Det nye ankomst- og samlingssted.

Vi foreslår derfor, at følgende skal gøres, hvis det er muligt rent byggeteknisk.

- Tilbygning til administrationsbygning

Der skal laves en tilbygning gerne i tre plan: kælder, stue og første sal - som nu. I minimum samme bredde som eksisterende bygning.

Der laves en ny, stor, transparent hovedindgang til hele bygningen ud mod nuværende daglige p-areal. Den gamle sløjfes. Ligeledes laves ny adgang fra hallens p-plads via gangsti. I stueplan etableres velkomstareal/info/cafe/mødested/mødelokaler for afdelinger. For enden af tilbygningen laves udeområde med terrasse og servering fra cafe over mod stadionet, alt så transparent som muligt, så man har mulighed for at kigge ud og ind.

Der laves adgang, via den nye bygning, til eksisterende indgang/trapperum, således adgang til fitness og første sal fastholdes den vej. Der laves adgang fra den nye bygning, via nedlæggelse af vægge, til det eksisterende forsamlingshus' lokale, der moderniseres og nytænkes - ligeledes opgraderes det nuværende køkken. Der skabes mulighed for fleksibel udlejning ved flere størrelser af rum.

På første sal i den gamle bygning foreslår vi at nedlægge alle nuværende rum i den del af bygningen, hvor der nu er klublokaler for afdelingerne, små kontorer til udlejning og en gang. Så vil man få et stort areal, der kan sammenlægges med tilbygningens nye første sal, der også kunne være tænkt som et stort rum, således der her kunne skabes en multisal med stor funktionalitet. Dermed kunne man indtænke gymnastik/motoriksal, danseskolens lokaler, kampsport osv. Adgangen til denne første sal kunne sikres via den eksisterende trappe og ville således ikke bruge unødige kvm i den nye bygnings stueplan.

Hvis der tænkes kælderlokaler ind i en tilbygning, ville der her blive god plads til depotrum for afdelinger, danseskole m.m., som der er mangel på for nuværende. Her kunne

være små mødelokaler, lille selskabslokale til udlejning, lille sal til fitness, cykling osv.
De nuværende kælderlokaler bør nytænkes, være mere åbne for alle og kunne tænkes sammen med den nye kælder i tilbygning.

Man kan evt. ift. økonomi lade en ny kælder udgå og i stedet satse på nytænkning af de nuværende mange kvm i den eksisterende kælder. Lokalet, der er godkendt til overnatning, kunne moderniseres og bringes mere i spil ift. afdelingernes træningslejr m.m. Ligeledes kan der måske laves mindre rum, så gæster fra forsamlingshuset kan leje en overnatning.

Mulighederne i den nuværende kælder er mange og gode: værested for de unge, depotrum, fitnessrum, danseskole, mødelokaler, overnatning osv, og de bør indgå i hele processen om at skabe det nye Ulvehøj.

DGI vurderer

.. at med den nye tilbygning og sammenlægning af kvm i den nuværende bygning vil man kunne skabe en ny og meget moderne facilitet, der i sin fælles velkomst, fælles mødesteder og fælles funktionalitet vil kunne imødekomme de ønsker og krav, som jeres afdelinger, såvel som eksterne og kommende brugere, efterspørger. Ligeledes vil I kunne skabe en mere rentabel facilitet med mulighed for at tage andre brugergrupper ind, f.eks. til dagsmøder og arrangementer - et potentiale der udnyttes meget lidt lige nu.



3. Luk det udendørs anlæg op for alle og byd indenfor i VFB
Hele anlægget omkring Ulvehøj er stort og imponerende og har et kæmpe potentiale for udvikling. Her er meget plads at boltre sig på.

Fodboldafdelingen har deres ønsker til opgradering af anlægget, som tydeligt er beskrevet i opsamlingen af interviewene. Det ofres derfor ikke så meget plads her. Området er velplejet, det opfylder sit formål, og tingene fungerer. Dog er hele anlægget - lidt hårdt formuleret - mest for de indviede, der kender anlægget i forvejen, og som kommer der kun for at dyrke deres idræt.

Et gennemgående træk for hele området er dog, at det trænger til at blive åbnet op, så det kan vise sine muligheder frem for andre end de nuværende brugere. Der skal være flere uformelle møde- og træningssteder. Kort sagt, mange flere skal tiltrækkes ved naturligt at kunne se mulighederne for at lege, motionere eller blot bevæge sig rundt på Ulvehøj.

DGI anbefaler derfor en samlet plan for hele området med følgende kardinalpunkter.

- A. Skab en grøn åben kile ned gennem hele anlægget. En bred snoet adgang med opholdssteder, træningsstationer, små baner til aktivitet, skaterbane, legeplads, bålhytte osv. Som en hovedfærdselsårer for tennisspillere, padelfolk, beachhåndbold-spillere, fodboldspillere i alle aldre og folk der gerne vil lege eller starte på cykel-, løbe- eller gåture.

  Den grønne kile skal byde folk velkommen til alle mulighederne, og adgangen bør placeres i umiddelbar forlængelse/ved siden af den nye tilbygning og den nye hovedindgang. Her er centrum for adgangen til alt godt i området inde som ude. Den grønne kile bør således gå fra tilbygningen bagom stadionet langs med banerne hele vejen ned til tennis/padel/beach.

- B. Pladsen/græsplænen foran den nuværende p-plads skal i højere grad signalere, at stedet derinde bagved er et sted, hvor vi bevæger os, og at der er plads til alle – også dig.

  Umiddelbart giver det ikke mening at lave alt for meget aktivitet der, grundet vejen og naboer, men vi vurderer, at signalværdien ud mod omverdenen er vigtig med etablering af enkle små baner, f.eks. fodbold eller basket i lukkede boldbure. Det gælder i vores optik om, at få folk frem til den nye hovedindgang, til cafeen eller ind på anlægget via den grønne kile gennem en attraktiv og imødekommende plads ude foran.

- C. Fodboldafdelingen har et klart ønske om en kunstgræsbane nummer to. Det bør de/I naturligvis arbejde på sideløbende.

DGI vurderer

.. at skabelse af den grønne aktivitetskile ned gennem hele området vil kunne nytænke og redefinere hele anlæggets anvendelighed. Man vil vise åbenhed og imødekommenhed overfor en langt større befolkningsgruppe, og man vil kunne udvikle et område, der fremtidssikrer Ulvehøj i rigtig mange år frem. Etablering af den grønne kile ligger logisk i umiddelbar forlængelse af den nye tilbygning og vil kvalificere hele anvendelsen af den samlede facilitet betragteligt.

4. Skab mere udvikling og tilgang gennem nye faciliteter
Via vores undersøgelse og interviews er der meget, der peger på, at en yderligere udvidelse af faciliteterne på Ulvehøj har stor opbakning, at ledelsen har ambitioner derom, og at der kan findes gode argumenter for, at Ulvehøj skal kunne tilbyde de kommende brugere noget specielt og noget, der er unikt, hvis man i fremtiden også skal kunne være et attraktivt center for idræt og fællesskab.

DGI er enig i, at stedets kvalitet og potentiale er så stort, at der også er bund i at have ambitioner om at udvikle stadig mere på stedet.

Det er dog afgørende, set fra vores position og viden, at understrege vigtigheden af at komme godt fra land med de tre ovenstående indsatser ift. situationen og efterspørgslen hos jeres brugere - interne som eksterne. Det skal være denne første del, der skal skabe bund for den naturlige 4. indsats, som man som ansvarlig ledelse naturligvis bør tænke med ind i den fremtidige proces.

DGI anbefaler at se på følgende behov.

- A. Etablering af en multihal. Hallen bør placeres bagved den evt. nye tilbygning over mod Ulvehøjhallen og således binde hele centeret sammen. En multihal vil kunne imødekomme eksisterende og nye idrætstilbud, og den vil kunne omstilles til mange formål. En multihal kan sammenbygges med eller have en passage (overdækket) til Ulvehøjhallen. En multihal/motorikhal kan bygges i to plan, og dermed tilgodese danseskole, springgymnastik, kampsport m.m.

- B. Ulvehøjhallen bør overtages fra Randers Idrætshaller, så håndbold kan få flere træningstider spredt ud over ugen. Således behøver de ikke haltid i en multihal – måske lidt til børnehåndbold. Yderligere udlejning end håndbold har også potentiale for VFB.
  Mødelokaler m.m. i Ulvehøjhallen prioriteres ikke nødvendigvis forandret i første omgang. Håndboldfolkene skal over i det fælles mødested i den nye tilbygning i stedet.

- C. Etablering af skøjtehal/ishockeyhal. Man vil ved en sådan etablering stå med noget helt specielt og attraktivt for mange. Men det bør her undersøges grundigt, hvad der er af indtjeningsmuligheder, og hvad det koster at drifte. Ligeledes er ishockeysporten ikke en stor idrætsgren i Danmark, og den har derfor ikke mange udøvere i Østjylland.

  Der er meget få skøjtehaller i Danmark. De er dyre at opføre og drifte, men man står med noget unikt, som folk fra en stor del af Jylland vil kører efter. Udfordringen kan være at finde lejere til den daglige drift - ud over weekender. Det kræver derfor et meget grundigt forarbejde at gå i gang med denne del.

DGI vurderer

.. at en multihal på sigt, etablering af nye lokaler i velkomstbygningen og de andre nævnte indsatser vil kunne give Ulvehøj mange gode muligheder for at udvikle på den samlede forening med både eksisterende og nye tilbud. Vi vurderer også, at med den rette multihal med den rette indretning vil Ulvehøj stå med noget helt unikt for hele Randers-området og således kunne tiltrække rigtig mange brugere fremadrettet.

11. Konklusion

Efter grundig analyse og undersøgelse af foreningslivet på Ulvehøj konkluderer vi, at de fire nævnte indsatser er vejen frem for VFB.

Ud fra de potentialer, vi ser for fortsat udvikling af faciliteten og foreningslivet, og ved gennemgang og opsamling af de mange input, der er omtalt tidligere i rapporten, er det derfor vores meget klare konklusion, at VFB, styregruppen og foreningens ledelse hurtigst muligt bør igangsætte de næste vigtige faser i udviklingen af foreningslivet og faciliteterne på Ulvehøj.

Der er en stor opbakning og tiltro, men også en klar forventning fra interne som eksterne brugere om, at der nu skal handles og skabes nyt, hvis man fortsat skal kunne tiltrække fremtidens brugere, udvikle nye tiltag på Ulvehøj og ikke mindst kunne understøtte en fortsat udvikling blandt de eksisterende brugere. Tiden er moden.





Se mere på dgi.dk