

Randers Kommune
Laksetorvet
8900 Randers

Fremsendt digital via kommunens hjemmeside

Dato	3. marts 2020
Sagsbehandler	Pernille Korgaard Hansen
Mail	pkha@vd.dk
Telefon	+45 7244 2040
Dokument	20/02894-3
Side	1/2

Vejdirektoratets bemærkninger til Randers Kommunes forslag til Lokalplan 698 for Etageboliger ved Havrevej og Hvedevej i Randers Nord

Vejdirektoratet har den 6. februar 2020 fra Plandata.dk modtaget meddelelse om Randers Kommunes forslag til Lokalplan 698 for Etageboliger ved Havrevej og Hvedevej i Randers Nord. Planforslaget er i offentlig høring indtil den 5. marts 2020.

Lokalplanforslaget muliggør byggeri af etageboliger.

Lokalplanområdet er beliggende i nærhed til Ringboulevarden (statsvej nr. 532, Ringvejen i Randers) på strækningen ca. km 2,132 - 2,259, højre vejside. Ringboulevarden er en statsvej, som Vejdirektoratet er vejmyndighed for, og som følge heraf er lokalplanforslagets bestemmelser af interesse for Vejdirektoratet.

Indholdet af forslag til Lokalplan 698 for Etageboliger ved Havrevej og Hvedevej giver ikke Vejdirektoratet – som vejmyndighed for Ringboulevarden (statsvej nr. 532, Ringvejen i Randers) – anledning til at gøre indsigelse.

Bemærkninger

Vejdirektoratet har imidlertid nedenstående bemærkninger til lokalplanforslaget, som det forudsættes, at Randers Kommune forholder sig til og om muligt indarbejder i den endelige lokalplan.

Vedr. støj

Efter planlovens § 15a, stk. 1 må en lokalplan kun udlægge støjbelastede arealer til støjfølsom anvendelse, hvis planen indeholder bestemmelser om etablering af afskærmende foranstaltninger m.v., der kan sikre den fremtidige anvendelse mod støjgener. Det er således Randers Kommune, der – som planmyndighed – er ansvarlig for, at der er indarbejdet den nødvendige støjbeskyttelse i såvel lokalplanforslaget som i de tilladelser, der senere gives på grundlag af lokalplanen. Eventuelle nuværende eller senere krav om støjbeskyttelse i området på såvel kort som langt sigt er derfor Vejdirektoratet som vejmyndighed for den nærliggende statsvej uvedkommende.

Afsluttende bemærkninger

Såfremt ovennævnte bemærkninger giver anledning til spørgsmål, kan undertegnede sagsbehandlere kontaktes på direkte tlf.nr. 7244 2040 eller på e-mail pkha@vd.dk.

Venlig hilsen



Pernille Korgaard Hansen
Landinspektør

Kopi af dette brev er sendt til orientering til:

- Erhvervsstyrelsen, Langelinie Allé 17, 2100 København Ø. pr. e-mail til planloven@erst.dk.