Regionshuset
Viborg

Klima, Ressourcer og Grøn Omstilling
Skottenborg 26
DK-8800 Viborg
Tel. +45 7841 1999
www.raastoffer.rm.dk

Randers Kommune
Laksetorvet
8900 Randers C

Høringssvar vedr. Forslag til Lokalplan 705 – Erhvervsområde ved Gl. Århusvej ved Ølst Nordic Waste

Dato 11-02-2022

Region Midtjylland har den 16. december 2021 modtaget Forslag til Lokalplan 705 – Erhvervsområde ved Gl. Århusvej ved Ølst Nordic Waste.

Efterbehandling
I forslag til lokalplan (samt Miljørapporten) bliver der flere steder henvist til, at der ikke er fastlagt en efterbehandlingsplan for området (eksempel på side 13 under "Delområde III Råstofområde til efterbehandling" og side 23 under "Råstofplan"), og at landskabsplanen for området ikke længere er aktuel (side 10 under "Forhold til andre planer").
Dette er regionen dog ikke bekendt med, da der både foreligger en fastlagt efterbehandlingsplan, og at landskabsplanen stadig er aktuel for området. Efterbehandlingsplanen (se side 8-11 i Gravetilladelse fra Randers Kommune) samt tillæg (§ 52 dispensation + Ølst retablering) for området er vedhæftet sammen med dette høringssvar. I efterbehandlingsplanen kan man blandt andet se at området skal efterbehandles til natur og skovbrug, hvor området opfyldes med jord med en faldende terræn-kote mod Gl. Århusvej. § 52 dispensation til at tilføre jord forudsætter, jf. vilkår 11 i dispensationen, at tilført jord anvendes i overensstemmelse med efterbehandlingsplanen.

Lokalplanforslaget henviser til tre geologiske profiler (side 13, placeringen ses på bilag 2), som ifølge forslaget ikke må blive påvirket af terrænregulering, da profilerne er bevaringsværdige. Disse profiler er regionen ikke bekendte med, og i regionens efterbehandlingsplan for området er der ikke taget forbehold for disse 3 specifikke profiler. Regionen har dermed ikke planlagt, at de geologiske profiler skal bevares eller friholdes ved efterbehandling af råstofgraven.

Lokalplanforslaget henviser til fastlæggelse af nogle stier i en fastlagt efterbehandlingsplan (side 15). Regionen er ikke bekendt med disse stier, og de er ikke fastlagt i den godkendte efterbehandlingsplan. Regionen er dog åbne overfor muligeden for at tilføje stierne til efterbehandlingsplanen.

Bilag IV-arter
Regionen vil gøre kommunen opmærksom på, at hvis der er fundet bilag IV-arter, i form af stor vandsalamander, tæt på det planlagte område, skal der laves en naturvurdering af, hvorfor denne planlægning ikke vil påvirke artens leve-, yngle- og raste områder.